

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

На территории кадастрового квартала 15:08:0050115 с. Октябрьское Октябрьского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО-Алания

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении субсидии ППК "Роскадастр" на комплексные кадастровые работы № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 20 июня 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по РСО-Алания

основной государственный регистрационный номер: 1041502003674

идентификационный номер налогоплательщика: 1515900318

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Северная Осетия - Алания, адрес: 362007, Респ Северная Осетия - Алания, г Владикавказ, ул Кутузова, д 104а/1

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии):

Кучиев Шамиль Казбекович

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

—

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера:

070-059-802-42

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:

А-2023, 8 августа 2024 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация "Союза кадастровых инженеров"

Контактный телефон:

8 (8672) 64-09-64

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

362007, Северная Осетия - Алания Респ, Владикавказ г, Кутузова ул, д 104а/1, filial@15.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Северная Осетия — Алания	14 января 2025 г.	КУВИ-001/2025-9691219	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснительная записка

Комплексные кадастровые работы проводились на территории Октябрьского сельского поселения Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания в кадастровом квартале 15:08:0050115. Основанием для проведения комплексных кадастровых работ является Соглашение о предоставлении субсидии ППК "Роскадастр" на комплексные кадастровые работы №321-20-2025-02 от 30.01.2025. В карта-плане территории содержатся сведения о 4 объектах недвижимости. В результате проведения комплексных кадастровых работ осуществляется: 1.Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ и площади 1 земельных участков; 2.Внесение сведений о координатах 1 земельных участков, сведения, о границах которых отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости;

3. Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов капитального строительства производилось в количестве 0 объектов; 4. Внесение сведений о координатах 2 объектов капитального строительства, сведения, о координатах которых отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости; 5. Образование земельных участков не производилось; . В результате проведенного анализа сведений ЕГРН, материалов землеустроительных дел, хранящихся в государственном фонде данных, плановокартографического обоснования, полученного от Министерства государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия - Алания и полученных в результате проведения землеустройства, результатов полевых измерений было установлено, что границы данных земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, не соответствуют их фактическому местоположению. В ходе комплексных кадастровых работ была выполнена привязка к пунктам ГГС и проведена съёмка земельных участков. В результате проведенных работ и сравнения полученных координат характерных точек данных земельных участков с координатами, содержащимися в ЕГРН были подтверждены реестровые ошибки в исправляемых земельных участках. Местоположение определено по исторически сложившимся границам 15 лет и более, а именно по объектам искусственного происхождения. Иных документов, отображающих графически, местоположение исправляемых участков найдено не было. То есть, исправление границ участков, представленных в карта-плане территории позволит, обеспечит точное соответствие сведений ЕГРН фактическому землепользованию участков. Местоположение земельных участков определялось по фактически существующим (исторически сложившимся) ограждениям в соответствии с требованиями действующего законодательства. При уточнении границ земельных участков площадь земельных участков изменяется на величину не более чем предельный минимальный размер земельного участка, установленный в соответствии с земельным законодательством, или, если такой размер не установлен, на величину не более чем десять процентов площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. В этом случае допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32, 32.1 и 45 части 1 статьи 26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ. В указанном случае в карта-плане территории приводится обоснование местоположения уточненных границ земельного участка. При проведении правовой экспертизы документов, представленных для осуществления государственного кадастрового учета, проверка обоснованности местоположения уточненных границ земельного участка, в том числе изменения площади уточненного земельного участка, если такое уточнение местоположения границ земельного участка не приводит к нарушению условий, указанных в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ, государственным регистратором прав не осуществляется. В правилах землепользования и застройки Камбилеевского сельского поселения, утвержденных Решением №7 об утверждении правил землепользования и застройки с внесенными изменениями Верхнесанибанского, Ирского, Камбилеевского, Куртатского, Нижнесанибанского, Ногирского, Майского, Октябрьского, Даргавского, Сунженского сельских поселений Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания от 09.06.2021г. Рассматриваемый кадастровый квартал расположен в территориальной зоне Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 с. Октябрьское Октябрьского сельского поселения Пригородный р-н РСО-Алания, Предельные (минимальные/максимальные) размеры земельных участков с разрешенным использованием: 2.1/2.1.1 Для земельных участков, предназначенных для размещения объектов малоэтажного и индивидуального жилищного строительства -300 кв. м/1200 кв. м. Для прочих земельных участков установлен предельный минимальный размер 100 кв.м.

2, Зоны режимных объектов (СР) Условно разрешённые виды использования объектов капитального строительства и земельных участков для зоны СР не устанавливаются

В дальнейшем будут проводиться работы по исправлению кадастрового деления.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 6 февраля 2025 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
1	2	3	4	5	6	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	- . Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС-4 класса)	Ров, 5.100 м, Б, пир.	МСК-15	64 334,38	343 087,51	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	- . Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС-4 класса)	Камбилеевский Сев., 6.200 м, 38, пир.		65 991,03	347 072,30			
3	- . Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС-4 класса)	Дачный, 5.200 м, 38, пир		65 146,27	344 094,75			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
—	—		—		—			

Сведения об уточняемых земельных участках								
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						15:08:0050115:11		
Система координат				МСК-15		Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н16У	—	—	62 536,13	345 743,15	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—	
н7У	—	—	62 543,11	345 775,78				
н6У	—	—	62 527,20	345 779,43				
н5У	—	—	62 527,76	345 781,86				
н4У	—	—	62 506,32	345 786,09				
183266 0	—	—	62 506,22	345 785,71	—	—		
183266 1	—	—	62 503,35	345 774,82				
183266 3	—	—	62 501,62	345 767,66	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
183266 2	—	—	62 498,57	345 755,00				
н17У	—	—	62 497,74	345 751,67				
183265 9	—	—	62 512,64	345 748,28	—	—		
183265 8	—	—	62 516,95	345 747,21				
н16У	—	—	62 536,13	345 743,15	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						15:08:0050115:11		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ			Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.							
1	2	3	4			5		

1	2	3	4	5
н16У	н7У	33,37	—	согласовано
н7У	н6У	16,32		
н6У	н5У	2,49		
н5У	н4У	21,85		
н4У	1832660	0,39		
1832660	1832661	11,26		
1832661	1832663	7,37		
1832663	1832662	13,02		
1832662	н17У	3,43		
н17У	1832659	15,28		
1832659	1832658	4,44		
1832658	н16У	19,60		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0050115:11 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Октябрьское с, Павла Тедеева ул, д 73
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,351 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,351,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	149
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = 300$ $P_{макс} = 1\,200$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0000000:804
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 15:08:0050115:11 :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0050115:1 :
Система координат МСК-15 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	62 552,06	345 822,22	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н2У	—	—	62 510,89	345 831,84			
н3У	—	—	62 500,62	345 787,45			
н4У	—	—	62 506,32	345 786,09			
н5У	—	—	62 527,76	345 781,86			
н6У	—	—	62 527,20	345 779,43			
н7У	—	—	62 543,11	345 775,78			
183265 5	62 544,46	345 783,21	62 544,46	345 783,21	—	—	
183265 6	62 545,64	345 783,19	62 545,64	345 783,19			
183265 7	62 553,79	345 818,68	62 553,79	345 818,68			
н1У	—	—	62 552,06	345 822,22	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0050115:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	42,28	—	согласовано
н2У	н3У	45,56		
н3У	н4У	5,86		
н4У	н5У	21,85		

1	2	3	4	5
н5У	н6У	2,49	—	согласовано
н6У	н7У	16,32		
н7У	1832655	7,55		
1832655	1832656	1,18		
1832656	1832657	36,41		
1832657	н1У	3,94		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0050115:1 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Октябрьское с, Павла Тедеева ул, д 91
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$2\,052 \pm 16,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,052,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 958,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	94
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0050109:232
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для эксплуатации существующего здания прокуратуры
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 15:08:0050115:1:	
1.	—

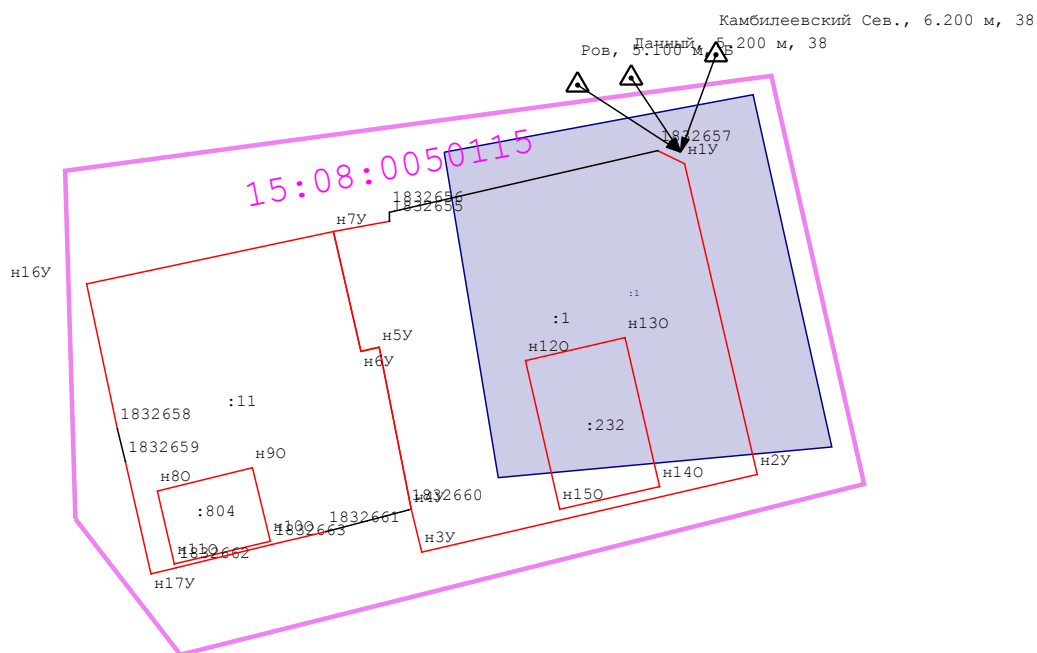
Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0000000:804 :									
Система координат МСК-15 Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н8О	—	—	—	62 508,70	345 752,51	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н9О	—	—	—	62 511,78	345 765,07	—			
н10О	—	—	—	62 502,06	345 767,45	—			
н11О	—	—	—	62 499,04	345 754,74	—			
н8О	—	—	—	62 508,70	345 752,51	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0000000:804 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				15:08:0050115:11				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				15:08:0050115				

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Октябрьское с, Павла Тедеева ул, д 73		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0000000:804 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0050109:232 :								
Система координат МСК-15 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n12O	—	—	—	62 526,00	345 801,19	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
n13O	—	—	—	62 529,02	345 814,35	—		
n14O	—	—	—	62 509,28	345 818,92	—		
n15O	—	—	—	62 506,30	345 805,71	—		
n12O	—	—	—	62 526,00	345 801,19	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0050109:232 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0050115:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0050115
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Октябрьское с, Павла Тедеева ул, д 91
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером		15:08:0050109:232 :
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:



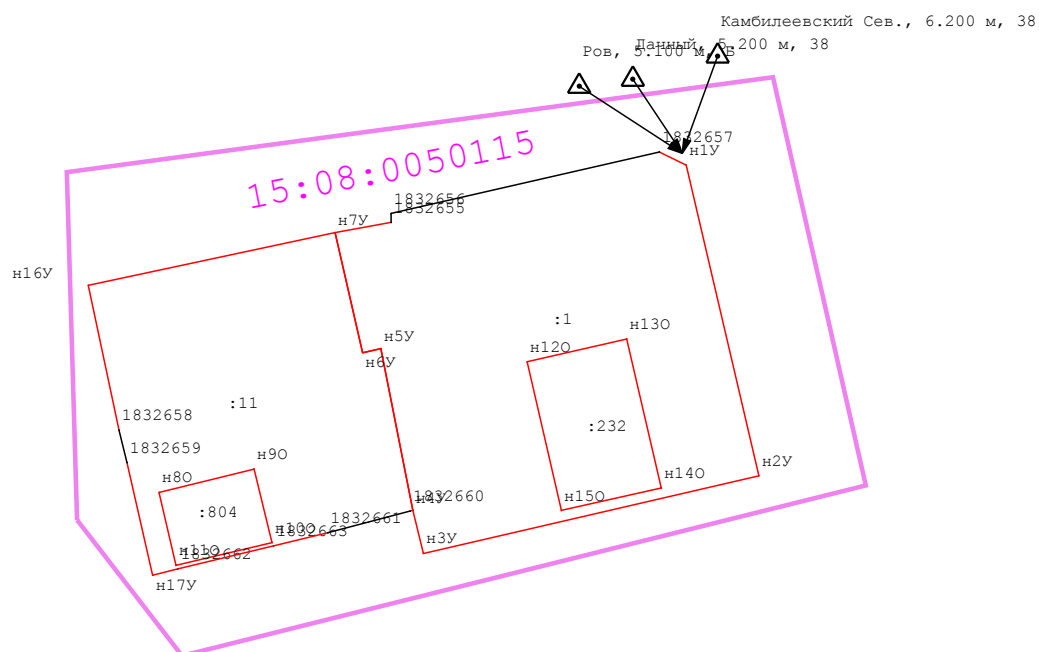
- н124У - Образующая точка земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- н7О - Образующая точка объекта капитального строения, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения
-  - Граница кадастрового квартала
- 15:08:0160219 - Номер кадастрового квартала

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- | | |
|---------------|--|
| н124У | - Образуемая точка земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение |
| н70 | - Образуемая точка объекта капитального строения, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение |
| △ | - Пункт государственной геодезической сети |
| ← | - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка |
| ● | - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение |
| — | - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| — | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| — | - Граница кадастрового квартала |
| 15:08:0160219 | - Номер кадастрового квартала |