



Республика Цæгат Ирыстон - Аланийы
Горæтгæроны муниципалон районы бынæттон
хиуынаффæйады администраци
У Ы Н А Ф Ф Æ

Администрация местного самоуправления
Пригородного муниципального района
Республики Северная Осетия – Алания

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 07 » 08 2025 г

с. Октябрьское

№ 109

**Об изменении разрешенного вида использования
для земельного участка с КН 15:08:0220226:340**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", протоколом публичных слушаний от 09.09.2024 г., заключение по результатам публичных слушаний от 10.09.2024 г., **постановляю:**

1. Изменить разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 15:08:0220226:340, находящегося в зоне застройки индивидуальными усадебными жилыми домами (Ж-1), расположенного по адресу Республика Северная Осетия - Алания, Пригородный район, с. Гизель, ул. Ленина, с разрешенного вида использования – для ведения личного подсобного хозяйства, на вид разрешенного использования – магазины (торговой площадью не более 150 кв.м.).

2. Настоящее постановление является основанием для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости и вступает в силу с момента подписания.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрация местного самоуправления Пригородного муниципального района А.Ф. Плиева.

Глава администрации



Р.А. Есиев

**Заключение по результатам публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид
использования**

с. Октябрьское

10.09.2024

В соответствии со статьей 39 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ, уставом АМС Пригородного муниципального района, 23 октября 2020 года и согласно протоколу от 09.09.2024 г., состоялись публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования для земельного участка 15:08:0220226:340.

Инициатор публичных слушаний: АМС Пригородного муниципального района

Сведения о публичных слушаниях опубликованы на официальном сайте администрации в сети «Интернет» www.prigams.ru, в районной газете «Фидиуаг».

В публичных слушаниях жители Пригородного района участия не приняли.

Поступило предложение:

Изменить разрешенный вид использования для земельного участка 15:08:0220226:340 на разрешенный вид использования – магазины (торговой площадью не более 150 кв.м.).

Возражений не поступило.

Глава администрации



Р.А. Есиев