

ПРОТОКОЛ

Публичных слушаний по проекту «Правил землепользования и застройки Архонского сельского поселения Пригородного района Республики Северная Осетия - Алания»

Дата проведения: 22 июня 2015 года

Начало: 15 ч.00 мин.

Окончено 17 час.

Присутствовало 52 человека.

Место проведения:

Слушания проводятся по адресу: Республика Северная Осетия – Алания, Пригородный район, ст. Архонская, улица Крупская, д.45.

Участники публичных слушаний:

На публичных слушаниях присутствовали: глава Архонского сельского поселения Черницкий Сергей Юрьевич, жители станицы, депутаты Собрания представителей Архонского сельского поселения, руководители предприятий, учреждений, организаций, работники администрации Архонского сельского поселения.

Предмет слушаний:

Рассмотрение проекта «Правил землепользования и застройки Архонского сельского поселения Пригородного района Республики Северная Осетия –Алания»

Основание для проведения Публичных слушаний:

Распоряжение Главы Архонского сельского поселения № 125 от 21 апреля 2015 года «О назначении Публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Архонского сельского поселения Пригородного района Республики Северная Осетия – Алания».

Организатор Публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки и проведению Публичных слушаний.

На публичные слушания представлены следующие демонстрационные материалы:

1. Текстовая часть «Правил землепользования и застройки Архонского сельского поселения Пригородного района РСО-Алания».
2. Картографические материалы Правил землепользования и застройки Архонского сельского поселения Пригородного района РСО-Алания».

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление разработчика проекта - специалиста ООО «ГеоВерсум» по представленному на рассмотрение проекту Правил землепользования и застройки Архонского сельского поселения.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

СЛУШАЛИ: Слушания открыл – зам. главы администрации Архонского сельского поселения Ковалев С.И. - председатель комиссии по подготовке и проведению Публичных слушаний, который проинформировал присутствующих о порядке проведения Публичных слушаний, числе участников, приглашенных специалистах; объявлена повестка дня.

Представители ООО «ГеоВерсум» ознакомили участников публичных слушаний с проектом Правил землепользования и застройки Архонского сельского поселения Пригородного района РСО-Алания.

Проект правил землепользования и застройки разработан в целях реализации положений градостроительного законодательства и является документом градостроительного зонирования территории Архонского сельского поселения Пригородного района Республики Северная Осетия - Алания, в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений. Данные правила направлены на обеспечение эффективного и устойчивого развития территории Архонского сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территории поселения, соблюдения при осуществлении градостроительной деятельности законных прав и интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

ВЫСТУПИЛИ: Химуля В.М. – депутат Собрании представителей Архонского сельского поселения предложил одобрить в целом вышеуказанный проект и рекомендовать его утверждению на заседании Собрании представителей Архонского сельского поселения Пригородного района Республики Северная Осетия- Алания.

Участники Публичных слушаний предложений и замечаний по проекту «Правил землепользования и застройки Архонского сельского поселения Пригородного района Республики Северная Осетия - Алания» для включения их в протокол Публичных слушаний **не выразили**.

РЕШИЛИ: По результатам публичных слушаний Главе Архонского сельского поселения было рекомендовано принять решение о согласии с проектом Правил землепользования и застройки Архонского сельского


поселения и направлении его в Собрание представителей Архонского сельского поселения для утверждения.

Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки Архонского сельского поселения подлежит и обнародованию в установленном порядке.


Голосовали за - 52, против – нет, воздержавшихся - нет

Председатель
слушаний




С.И.КОВАЛЕВ

Секретарь
слушаний


Т.П.Скорописова