

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

На территории кадастрового квартала 15:08:0130103 Куртатского сельского поселения Пригородного района РСО-Алания

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении субсидии ППК "Роскадастр" на комплексные кадастровые работы № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 27 мая 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по РСО-Алания

основной государственный регистрационный номер: 1041502003674

идентификационный номер налогоплательщика: 1515900318

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Северная Осетия - Алания, адрес: 362007, Респ Северная Осетия - Алания, г Владикавказ, ул Кутузова, д 104а/1

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Кучиев Шамиль Казбекович

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 070-059-802-42

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-2023, 8 августа 2024 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация "Союза кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 8 (8672) 64-09-64

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

362007, Северная Осетия - Алания Респ, Владикавказ г, Кутузова ул, д 104а/1, filial@15.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Северная Осетия — Алания	6 февраля 2025 г.	КУВИ-001/2025-33586980	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснительная записка

Комплексные кадастровые работы проводились на территории Куртатского сельского поселения Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания в кадастровом квартале 15:08:0130103. Основанием для проведения комплексных кадастровых работ является Соглашение о предоставлении субсидии ППК "Роскадастр" на комплексные кадастровые работы №321-20-2025-02 от 30.01.2025. В карта-плане территории содержатся сведения о 20 объектах недвижимости. В результате проведения комплексных кадастровых работ осуществляется: 1.Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ и площади 9 земельных участков; 2.Внесение сведений о координатах 1 земельных участков, сведения о границах которых отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости; 3. Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов капитального строительства производилось в количестве 4 объектов; 4. Внесение сведений о координатах 6 объекта капитального строительства, сведения о координатах которых отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости; 5. Образование земельных участков не производилось.В результате проведенного анализа сведений ЕГРН, материалов землеустроительных дел, хранящихся в государственном фонде данных, плановокартографического обоснования, полученного от Министерства государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия - Алания и полученных в результате проведения землеустройства, результатов полевых измерений было установлено, что границы данных земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, не соответствуют их фактическому местоположению.В ходе комплексных кадастровых работ была выполнена привязка к пунктам ГГС и проведена съёмка земельных участков. В результате проведенных работ и сравнения полученных координат характерных точек данных земельных участков с координатами, содержащимися в ЕГРН были подтверждены реестровые ошибки в исправляемых земельных участках. Местоположение определено по исторически сложившимся границам 15 лет и более, а именно по объектам искусственного происхождения. Иных документов, отображающих графически, местоположение исправляемых участков найдено не было. То есть, исправление границ участков, представленных в карта-плане территории позволит обеспечить точное соответствие сведений ЕГРН фактическому землепользованию участков.Местоположение земельных участков определялось по фактически существующим (исторически сложившимся) ограждениям в соответствии с требованиями действующего законодательства. При уточнении границ земельных участков площадь земельных участков изменяется на величину не более чем предельный минимальный размер земельного участка, установленный в соответствии с земельным законодательством, или, если такой размер не установлен, на величину не более чем десять процентов площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. В этом случае допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32, 32.1 и 45 части 1 статьи 26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ. В указанном случае в карта-плане территории приводится обоснование местоположения уточненных границ земельного участка. При проведении правовой экспертизы документов, представленных для осуществления государственного кадастрового учета, проверка обоснованности местоположения уточненных границ земельного участка, в том числе изменения площади уточненного земельного участка, если такое уточнение местоположения границ земельного участка не приводит к нарушению условий, указанных в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ, государственным регистратором прав не осуществляется. В правилах землепользования и застройки Камбилеевского сельского поселения, утвержденных Решением №7 об утверждении правил землепользования и застройки с внесенными изменениями Верхнесанибанского, Ирского, Камбилеевского,Куртатского, Нижнесанибанского, Ногирского, Майского, Октябрьского, Даргавского, Сунженского сельских поселений Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания от 09.06.2021г. Рассматриваемый кадастровый квартал расположен в территориальной зоне Зона застройки индивидуальными усадьбами жилыми домами Ж-1 с. Куртат. Предельные (минимальные/максимальные) размеры земельных участков с разрешенным использованием: 2.1/2.2.1 Для земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства -500 кв. м/2500 кв. м. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) -500 кв. м/2500 кв. м. В дальнейшем будут проводиться работы по исправлению кадастрового деления.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 6 февраля 2025 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
1	2	3	4	5	6	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	- Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС-4 класса)	Ров, 5.100 м, Б, пир.	МСК-15	64 334,38	343 087,51	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	- Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС-4 класса)	Камбилеевский Сев., 6.200 м, 38, пир.		65 991,03	347 072,30	Сохранился		
3	- Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС-4 класса)	Дачный, 5.200 м, 38, пир		65 146,27	344 094,75			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Тахеометр электронный TCR 802 power		635375		№С-АКР/06-02-2025/408013473			

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0130103:1		
Система координат МСК-15					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	67 586,08	345 459,35	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н2У	—	—	67 578,49	345 437,08			
н3У	—	—	67 583,41	345 435,37			
н4У	—	—	67 617,91	345 422,87			
н5У	—	—	67 626,11	345 443,81			
н1У	—	—	67 586,08	345 459,35			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0130103:1		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н1У	н2У	23,53	—		согласовано		
н2У	н3У	5,21					
н3У	н4У	36,69					
н4У	н5У	22,49					
н5У	н1У	42,94					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0130103:1		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Респ. Северная Осетия - Алания, р-н Пригородный, с. Куртат, ул. Цаголова, дом 20
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	974 \pm 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(974,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	26
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = 500$ $P_{\text{макс}} = 2\,500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	ИЖС
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0130104:25
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>15:08:0130103:1</u> :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ : <div style="text-align: center;">_____ обозначение земельного участка</div>		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0130103:13		
Система координат МСК-15				Зона № 1			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н6У	—	—	67 657,77	345 444,81	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н7У	—	—	67 668,64	345 469,40			
н8У	—	—	67 637,93	345 483,86			
н9У	—	—	67 601,16	345 500,43		—	
10	67 597,64	345 493,06	67 597,64	345 493,06			
11	67 598,66	345 492,21	67 598,66	345 492,21			
н12У	—	—	67 590,30	345 473,98		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н13У	—	—	67 638,21	345 453,83			
н6У	—	—	67 657,77	345 444,81			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0130103:13		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н6У	н7У	26,89	—	согласовано			
н7У	н8У	33,94					
н8У	н9У	40,33					
н9У	10	8,17					
10	11	1,33					
11	н12У	20,06					
н12У	н13У	51,97					
н13У	н6У	21,54					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0130103:13 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Респ. Северная Осетия - Алания, р-н Пригородный, с. Куртат, ул. Цаголова, дом 43
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	2 035 ± 16,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\,035,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	35
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 500 Рмакс = 2 500
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0130103:22
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для строительства жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 15:08:0130103:13 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0130103:29

Система координат

МСК-15

Зона №

1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н26У	—	—	67 669,17	345 300,08	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н27У	—	—	67 692,62	345 346,61			
н28У	—	—	67 708,43	345 377,16			
н20У	—	—	67 687,81	345 389,71			
н19У	—	—	67 650,33	345 313,48			
29	67 653,52	345 311,58	67 653,52	345 311,58			
н30У	—	—	67 661,60	345 307,56			
н31У	—	—	67 660,22	345 304,49			
н26У	—	—	67 669,17	345 300,08			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						15:08:0130103:29	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н26У	н27У	52,11	—	согласовано			
н27У	н28У	34,40					
н28У	н20У	24,14					
н20У	н19У	84,95					
н19У	29	3,71					
29	н30У	9,02					
н30У	н31У	3,37					
н31У	н26У	9,98					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						15:08:0130103:29	
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с. Куртат, ул. Цаголова, 26
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,999 \pm 16,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,999,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 974,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	25
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = 500$ $P_{\text{макс}} = 2\,500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0130103:18
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		15:08:0130103:29 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0130103:3

Система координат

МСК-15

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н32У	—	—	67 593,01	345 344,59	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н33У	—	—	67 613,96	345 393,12			
н34У	—	—	67 575,35	345 409,92			
н35У	—	—	67 567,01	345 411,81			
н36У	—	—	67 564,24	345 400,04			
н37У	—	—	67 558,16	345 387,68			
н38У	—	—	67 557,31	345 384,73			
н39У	—	—	67 559,62	345 382,88			
н40У	—	—	67 565,24	345 380,64			
н41У	—	—	67 565,90	345 382,15			
н42У	—	—	67 570,76	345 380,28			
н43У	—	—	67 565,69	345 359,89			
н44У	—	—	67 582,40	345 352,38			
н45У	—	—	67 581,29	345 349,75			
н32У	—	—	67 593,01	345 344,59			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0130103:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н32У	н33У	52,86	—	согласовано
н33У	н34У	42,11		
н34У	н35У	8,55		
н35У	н36У	12,09		

1	2	3	4	5
н36У	н37У	13,77	—	согласовано
н37У	н38У	3,07		
н38У	н39У	2,96		
н39У	н40У	6,05		
н40У	н41У	1,65		
н41У	н42У	5,21		
н42У	н43У	21,01		
н43У	н44У	18,32		
н44У	н45У	2,85		
н45У	н32У	12,81		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0130103:3 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Респ. Северная Осетия - Алания, р-н Пригородный, с. Куртат, ул. Цаголова, 24
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$2\,159 \pm 16,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\,159,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 100,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	59
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = 500$ $P_{макс} = 2\,500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0130103:208
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли (земельные участки) общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 15:08:0130103:3 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0130103:30 :							
Система координат МСК-15 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н46У	—	—	67 633,21	345 441,06	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н13У	—	—	67 638,21	345 453,83			
н12У	—	—	67 590,30	345 473,98			
47	67 584,92	345 459,50	67 584,92	345 459,50		—	
н1У	—	—	67 586,08	345 459,35		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н5У	—	—	67 626,11	345 443,81			
н46У	—	—	67 633,21	345 441,06			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0130103:30 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н46У	н13У	13,71	—		согласовано		
н13У	н12У	51,97					
н12У	47	15,45					
47	н1У	1,17					
н1У	н5У	42,94					

1	2	3	4	5
н5У	н46У	7,61	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером			15:08:0130103:30	
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		Республика Северная Осетия-Алания, р-н Пригородный, с. Куртат, ул. Цаголова, 20"а"	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²		749 ± 10,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(749,00)} = 10$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		800,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²		51	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²		$P_{мин} = 500$ $P_{макс} = 2\ 500$	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли (земельные участки) общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером			15:08:0130103:30	
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером15:08:0130103:32:

Система координатМСК-15Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н48У	—	—	67 648,14	345 496,18	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н49У	—	—	67 656,55	345 516,55			
н50О	—	—	67 643,90	345 522,14			
н51У	—	—	67 617,64	345 532,15			
н52У	—	—	67 609,12	345 513,29			
н53О	—	—	67 635,35	345 501,71			
н48У	—	—	67 648,14	345 496,18			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером15:08:0130103:32:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н48У	н49У	22,04	—	согласовано
н49У	н50О	13,83		
н50О	н51У	28,10		
н51У	н52У	20,70		
н52У	н53О	28,67		
н53О	н48У	13,93		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером15:08:0130103:32:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Республика Северная Осетия-Алания, р-н Пригородный, с. Куртат, ул. Цаголова, 20"б"
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	914 \pm 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(914,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	86
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 500$ $P_{макс} = 2\ 500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0130103:209; 15:08:0130103:146
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для строительства индивидуального жилого дома и ведение личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		15:08:0130103:32 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером15:08:0130103:4:

Система координатМСК-15Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н54У	—	—	67 638,10	345 383,15	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н55У	—	—	67 650,82	345 409,82			
н4У	—	—	67 617,91	345 422,87			
н3У	—	—	67 583,41	345 435,37			
н56О	—	—	67 576,66	345 413,48			
н34У	—	—	67 575,35	345 409,92			
н33У	—	—	67 613,96	345 393,12			
н54У	—	—	67 638,10	345 383,15			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером15:08:0130103:4:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н54У	н55У	29,55	—	согласовано
н55У	н4У	35,40		
н4У	н3У	36,69		
н3У	н56О	22,91		
н56О	н34У	3,79		
н34У	н33У	42,11		
н33У	н54У	26,12		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером15:08:0130103:4:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Респ. Северная Осетия - Алания, р-н Пригородный, с. Куртат, ул. Цаголова, дом 22
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,995 \pm 16,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,995,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 997,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = 500$ $P_{\text{макс}} = 200$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0130103:23
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		15:08:0130103:4 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0130103:5

:

Система координат

МСК-15

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н18У	—	—	67 695,79	345 286,11	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н17У	—	—	67 715,46	345 322,42			
н16У	—	—	67 719,34	345 330,12			
н57У	—	—	67 720,11	345 331,53			
н27У	—	—	67 692,62	345 346,61			
н26У	—	—	67 669,17	345 300,08			
н18У	—	—	67 695,79	345 286,11			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0130103:5

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н18У	н17У	41,30	—	согласовано
н17У	н16У	8,62		
н16У	н57У	1,61		
н57У	н27У	31,35		
н27У	н26У	52,11		
н26У	н18У	30,06		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0130103:5

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Респ. Северная Осетия - Алания, р-н Пригородный, с. Куртат, ул. Цаголова, дом 28
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,596 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,596,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 521,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	75
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = 500$ $P_{\text{макс}} = 2\,500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0130103:15
8.	Вид (виды) разрешенного использования	ИЖС
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		15:08:0130103:5 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0130103:147

Система координат

МСК-15

Зона №

1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н14У	—	—	67 713,31	345 276,57	Геодезический метод	0,10	—
н15У	—	—	67 737,02	345 320,60			
н16У	—	—	67 719,34	345 330,12			
н17У	—	—	67 715,46	345 322,42			
н18У	—	—	67 695,79	345 286,11			
н14У	—	—	67 713,31	345 276,57			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0130103:147

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н14У	н15У	50,01	—	согласовано
н15У	н16У	20,08		
н16У	н17У	8,62		
н17У	н18У	41,30		
н18У	н14У	19,95		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0130103:147

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, с. Куртат, ул. Цаголова, 44
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	995 \pm 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(995,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	5
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = 500$ $P_{\text{макс}} = 2\,500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные участки)
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		15:08:0130103:147 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0130103:28

Система координат

МСК-15

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н19У	—	—	67 650,33	345 313,48	Геодезический метод	0,10	—
н20У	—	—	67 687,81	345 389,71			
н21У	—	—	67 661,41	345 399,99			
н22У	—	—	67 651,00	345 378,18			
н23У	—	—	67 628,64	345 328,67			
н24У	—	—	67 626,79	345 324,66			
н25У	—	—	67 649,34	345 313,56			
н19У	—	—	67 650,33	345 313,48			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0130103:28

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н19У	н20У	84,95	—	согласовано
н20У	н21У	28,33		
н21У	н22У	24,17		
н22У	н23У	54,33		
н23У	н24У	4,42		
н24У	н25У	25,13		
н25У	н19У	0,99		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0130103:28

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Северная Осетия-Алания респ, Пригородный р-н, с Куртат, ул Цаголова, 24 "б"
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$2\,297 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,297,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 281,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	16
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 500 Рмакс = 2 500
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0130103:31
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		15:08:0130103:28 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0130103:15 :									
Система координат МСК-15 Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н5О	—	—	—	67 679,48	345 298,86	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н6О	—	—	—	67 683,70	345 307,74	—			
н7О	—	—	—	67 675,18	345 311,79	—			
н8О	—	—	—	67 670,96	345 302,91	—			
н5О	—	—	—	67 679,48	345 298,86	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0130103:15 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				15:08:0130103:5				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				15:08:0130103				

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Республика Северная Осетия-Алания, р-н. Пригородный, с. Куртат, ул. Цаголова, д. 28		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0130103:15 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0130103:18 :								
Система координат МСК-15 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н9О	—	—	—	67 665,32	345 317,47	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н10О	—	—	—	67 657,00	345 321,68	—		
н11О	—	—	—	67 652,60	345 312,97	—		
н12О	—	—	—	67 660,92	345 308,77	—		
н9О	—	—	—	67 665,32	345 317,47	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0130103:18 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2					3			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0130103:29			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0130103			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Республика Северная Осетия-Алания, р-н Пригородный, с Куртат, ул Цаголова, д 26			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						15:08:0130103:18 :			
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						15:08:0130103:22 :			
Система координат						МСК-15			
Зона №						1			
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
n19O	—	—	—	67 609,25	345 466,45	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
n20O	—	—	—	67 612,40	345 474,15	—			
n21O	—	—	—	67 604,00	345 477,58	—			
n22O	—	—	—	67 600,86	345 469,88	—			
n19O	—	—	—	67 609,25	345 466,45	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером						15:08:0130103:22 :			
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			

1	2					3				
1.	Вид объекта недвижимости					Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0130103:13				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0130103				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с.Куртат, Цаголова ул., д.43				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0130103:22 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0130103:23 :										
Система координат МСК-15 Зона № 1										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н23О	—	—	—	67 586,16	345 410,35	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н24О	—	—	—	67 589,37	345 420,11	—				
н25О	—	—	—	67 579,87	345 423,24	—				
н56О	—	—	—	67 576,66	345 413,48	—				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н23О	—	—	—	67 586,16	345 410,35	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							15:08:0130103:23 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0130103:4		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0130103		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с.Куртат, Цаголова ул., д. 22		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							15:08:0130103:23 :	
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							15:08:0130104:14 :	
Система координат				МСК-15			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н13О	—	—	—	67 587,11	345 374,45	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н31О	—	—	—	67 593,27	345 371,45	—		
н32О	—	—	—	67 586,32	345 357,18	—		
н33О	—	—	—	67 584,18	345 358,22	—		
н34О	—	—	—	67 581,91	345 353,05	—		
н35О	—	—	—	67 577,33	345 355,06	—		
н13О	—	—	—	67 587,11	345 374,45	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0130104:14 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0130103:3		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0130103		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Республика Северная Осетия-Алания, р-н Пригородный, с Куртат, ул Цаголова, д 24		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0130104:14 :								
1.	—							

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							15:08:0130104:25	
Система координат				МСК-15			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н36О	—	—	—	67 599,77	345 432,47	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н37О	—	—	—	67 603,70	345 442,41	—		
н38О	—	—	—	67 586,38	345 449,25	—		
н39О	—	—	—	67 582,45	345 439,31	—		
н36О	—	—	—	67 599,77	345 432,47	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							15:08:0130104:25	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				15:08:0130103:1			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				15:08:0130103			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Республика Северная Осетия-Алания, р-н Пригородный, с Куртат, ул Цаголова, д 20			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			

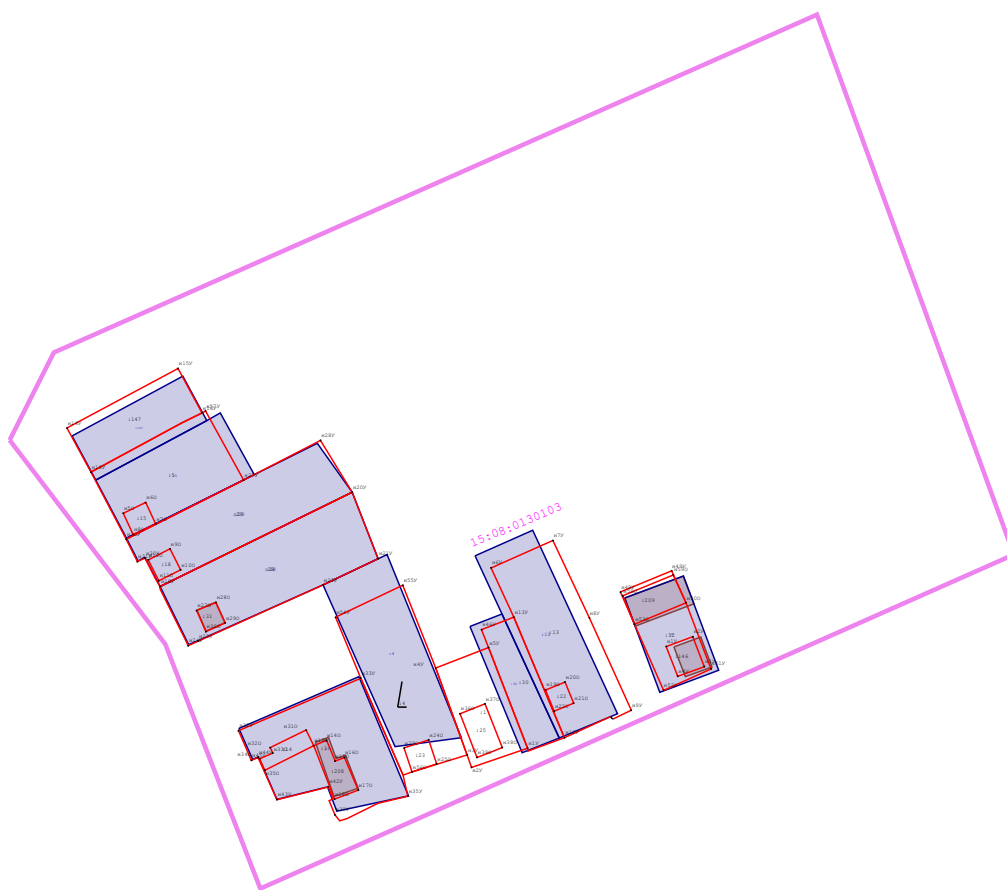
1	2	3
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0130104:25 :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения									
1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером 15:08:0130103:146 _____:									
Система координат _____ МСК-15 _____ Зона № _____ 1 _____									
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н1О	—	—	—	67 626,53	345 514,33	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н2О	—	—	—	67 630,36	345 524,91	—			
н3О	—	—	—	67 618,53	345 529,45	—			
н4О	—	—	—	67 614,72	345 518,88	—			
н1О	—	—	—	67 626,53	345 514,33	—			
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 15:08:0130103:146 _____:									
1.	—								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 15:08:0130103:146 _____:									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером 15:08:0130103:208 _____:									
Система координат _____ МСК-15 _____ Зона № _____ 1 _____									
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н13О	—	—	—	67 587,11	345 374,45	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н14О	—	—	—	67 589,22	345 379,53	—		
н15О	—	—	—	67 580,97	345 382,93	—		
н16О	—	—	—	67 582,42	345 386,66	—		
н17О	—	—	—	67 569,46	345 392,20	—		
н18О	—	—	—	67 565,86	345 382,76	—		
н13О	—	—	—	67 587,11	345 374,45	—		
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером							15:08:0130103:208	:
1.	—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							15:08:0130103:208	:
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура сооружения вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером 15:08:0130103:209 :								
Система координат МСК-15							Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н58О	—	—	—	67 646,69	345 497,07	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н59О	—	—	—	67 654,97	345 517,15	—		
н50О	—	—	—	67 643,90	345 522,14	—		
н53О	—	—	—	67 635,35	345 501,71	—		
н58О	—	—	—	67 646,69	345 497,07	—		
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером							15:08:0130103:209	:
1.	—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							15:08:0130103:209	:
1.	—							

1. Сведения о характерных точках контура				здания				
с кадастровым номером				15:08:0130103:31				
Система координат				МСК-15				
Зона №				1				
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н27О	—	—	—	67 640,77	345 327,95	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н28О	—	—	—	67 643,99	345 335,66	—		
н29О	—	—	—	67 635,89	345 339,33	—		
н30О	—	—	—	67 632,38	345 331,67	—		
н27О	—	—	—	67 640,77	345 327,95	—		
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером				15:08:0130103:31				
1.	—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером				15:08:0130103:31				
1.	—							

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:3 000

Условные обозначения:








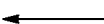




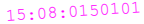

-  7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения
- 15:08:0130101 - Номер кадастрового квартала
-  - Граница кадастрового квартала

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

-  - Пункт государственной геодезической сети
-  - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
-  7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  6 - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  6 - Образованная точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  15:08:0150101 - Номер кадастрового квартала
-  - Граница кадастрового квартала