

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

На территории кадастрового квартала 15:08:0090295 ст.Архонская Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО-Алания

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении субсидии ППК "Роскадастр" на комплексные кадастровые работы № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 21 мая 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по РСО-Алания

основной государственный регистрационный номер: 1041502003674

идентификационный номер налогоплательщика: 1515900318

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:
Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Северная Осетия - Алания, адрес: 362007, Северная Осетия - Алания Респ, Владикавказ г, Кутузова ул, д 104а/1

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Кучиев Шамиль Казбекович
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 070-059-802-42

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-2023, 8 августа 2024 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:
Ассоциация "Союза кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 8 (8672) 64-09-64

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
362007, Северная Осетия - Алания Респ, Владикавказ г, Кутузова ул, д 104а/1, filial@15.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Северная Осетия — Алания	12 февраля 2025 г.	КУВИ-001/2025-39133948	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснительная записка

Комплексные кадастровые работы проводились на территории ст. Архонской Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания в кадастровом квартале 15:08:0090295. Основанием для проведения комплексных кадастровых работ является Соглашение о предоставлении субсидии ППК "Роскадастр" на комплексные кадастровые работы №321-20-2025-02 от 30.01.2025. В карта-плане территории содержатся сведения о 19 объектах недвижимости. В результате проведения комплексных кадастровых работ осуществляется: 1.Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ и площади 8 земельных участков; 2.Внесение сведений о координатах 1 земельных участков, сведения о границах которых отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости; 3. Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ 1 объектов капитального строительства; 4. Внесение сведений о координатах 9 объекта капитального строительства, сведения о координатах которых отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости; 5. Образование земельных участков не производилось; В результате проведенного анализа сведений ЕГРН, материалов землеустроительных дел, хранящихся в государственном фонде данных, плановокартографического обоснования, полученного от Министерства государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия - Алания и полученных в результате проведения землеустройства, результатов полевых измерений было установлено, что границы данных земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, не соответствуют их фактическому местоположению. В ходе комплексных кадастровых работ была выполнена привязка к пунктам ГГС и проведена съёмка земельных участков. В результате проведенных работ и сравнения полученных координат характерных точек данных земельных участков с координатами, содержащимися в ЕГРН были подтверждены реестровые ошибки в исправляемых земельных участках. Местоположение определено по исторически сложившимся границам 15 лет и более, а именно по объектам искусственного происхождения. Иных документов, отображающих графически, местоположение исправляемых участков найдено не было. То есть, исправление границ участков, представленных в карта-плане территории позволит обеспечить точное соответствие сведений ЕГРН фактическому землепользованию участков. Местоположение земельных участков определялось по фактически существующим (исторически сложившимся) ограждениям в соответствии с требованиями действующего законодательства. При уточнении границ земельных участков площадь земельных участков изменяется на величину не более чем предельный минимальный размер земельного участка, установленный в соответствии с земельным законодательством, или, если такой размер не установлен, на величину не более чем десять процентов площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. В этом случае допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32, 32.1 и 45 части 1 статьи 26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ. В указанном случае в карта-плане территории приводится обоснование местоположения уточненных границ земельного участка. При проведении правовой экспертизы документов, представленных для осуществления государственного кадастрового учета, проверка обоснованности местоположения уточненных границ земельного участка, в том числе изменения площади уточненного земельного участка, если такое уточнение местоположения границ земельного участка не приводит к нарушению условий, указанных в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ, государственным регистратором прав не осуществляется. В правилах землепользования и застройки муниципального образования Архонское сельское поселение, утвержденных Решением №12 об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки с внесенными изменениями Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания от 18.02.2020г. Рассматриваемый кадастровый квартал расположен в территориальной зоне Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 ст-ца Архонская Пригородный район РСО-Алания (Ж-1). Предельные (минимальные/максимальные) размеры земельных участков в зоне Ж-1 с разрешенным использованием: 2.1/2.2 Для индивидуального жилищного строительства/Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) составляют 250/5000 кв.м. соответственно.

В дальнейшем будут проводиться работы по исправлению кадастрового деления.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 6 февраля 2025 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
1	2	3	4	5	6	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	- Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС-4 класса)	Ров, 5.100 м, Б, пир.	МСК-15	64 334,38	343 087,51	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	- Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС-4 класса)	Камбилеевский Сев., 6.200 м, 38, пир.		65 991,03	347 072,30			
3	- Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС-4 класса)	Дачный, 5.200 м, 38, пир		65 146,27	344 094,75			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Тахеометры электронные TCR 1205		638133		С-АКР/10-07-2024/353463802			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090295:4 : Система координат МСК-15 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н26У	—	—	68 751,15	327 506,41	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н35О	—	—	68 751,15	327 506,49			
н36О	—	—	68 751,51	327 516,36			
н30У	—	—	68 752,05	327 531,06			
н2У	—	—	68 717,11	327 530,75			
н1У	—	—	68 717,76	327 502,53			
н26У	—	—	68 751,15	327 506,41			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090295:4 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н26У	н35О	0,08	—	согласовано
н35О	н36О	9,88		
н36О	н30У	14,71		
н30У	н2У	34,94		
н2У	н1У	28,23		
н1У	н26У	33,61		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090295:4 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Мира ул, уч 23
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	903 \pm 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(903,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	900,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 250$ $P_{макс} = 5\ 000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	ИЖС
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0090295:19
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>15:08:0090295:4</u> :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090295:1 :
Система координат МСК-15 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	68 717,76	327 502,53	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н2У	—	—	68 717,11	327 530,75			
н3У	—	—	68 699,95	327 530,05			
н4У	—	—	68 699,96	327 531,32			
н5У	—	—	68 697,81	327 531,34			
н6У	—	—	68 697,80	327 530,08			
н7У	—	—	68 682,59	327 530,33			
н8У	—	—	68 679,59	327 530,15			
н9У	—	—	68 679,39	327 518,53			
н10У	—	—	68 682,73	327 517,82			
н7У	—	—	68 682,39	327 511,09			
н8У	—	—	68 682,39	327 503,43			
н13У	—	—	68 682,59	327 503,42			
н1У	—	—	68 717,76	327 502,53			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090295:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	28,23	—	согласовано
н2У	н3У	17,17		
н3У	н4У	1,27		
н4У	н5У	2,15		

1	2	3	4	5
н5У	н6У	1,26	—	согласовано
н6У	н7У	15,21		
н7У	н8У	3,01		
н8У	н9У	11,62		
н9У	н10У	3,41		
н10У	н7У	6,74		
н7У	н8У	7,66		
н8У	н13У	0,20		
н13У	н1У	35,18		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090295:1 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Владикавказская ул, уч 18
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$994 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(994,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	959,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	35
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 250 Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0090295:12
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли (земельные участки) общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 15:08:0090295:1 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090295:10 :							
Система координат МСК-15 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н14У	—	—	68 718,91	327 450,88	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н15У	—	—	68 718,53	327 465,07			
н16У	—	—	68 718,30	327 473,50			
н17У	—	—	68 681,89	327 475,11			
н33О	—	—	68 682,08	327 456,32			
н34О	—	—	68 682,21	327 449,77			
н18У	—	—	68 682,18	327 449,62			
н31О	—	—	68 696,82	327 450,05			
н20У	—	—	68 696,87	327 449,79			
н21У	—	—	68 709,66	327 450,35			
н14У	—	—	68 718,91	327 450,88			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090295:10 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н14У	н15У	14,20	—	согласовано			

1	2	3	4	5
н15У	н16У	8,43	—	согласовано
н16У	н17У	36,45		
н17У	н33О	18,79		
н33О	н34О	6,55		
н34О	н18У	0,15		
н18У	н31О	14,65		
н31О	н20У	0,26		
н20У	н21У	12,80		
н21У	н14У	9,27		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090295:10 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Владикавказская ул, д 22
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$885 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(885,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	887,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 250 Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0090295:18
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли (земельные участки) общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					15:08:0090295:10 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0090295:2 :		
Система координат МСК-15					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н18О	—	—	68 750,91	327 465,90	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н13О	—	—	68 750,76	327 467,50			
н14О	—	—	68 750,97	327 482,29			
25	68 751,11	327 500,66	68 751,11	327 500,66		—	
н26У	—	—	68 751,15	327 506,41			
н1У	—	—	68 717,76	327 502,53			
н16У	—	—	68 718,30	327 473,50			
н15У	—	—	68 718,53	327 465,07			
н18О	—	—	68 750,91	327 465,90			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						15:08:0090295:2 :	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н18О	н13О	1,61	—	согласовано			
н13О	н14О	14,79					
н14О	25	18,37					

1	2	3	4	5
25	н26У	5,75	—	согласовано
н26У	н1У	33,61		
н1У	н16У	29,04		
н16У	н15У	8,43		
н15У	н18О	32,39		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090295:2 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Мира ул, уч 25
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,282 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,282,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 317,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	35
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = 250$ $P_{макс} = 5\,000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0090295:14
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 15:08:0090295:2 :

1.										
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090295:3 :										
Система координат МСК-15 Зона № 1										
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки			
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ							
	X	Y	X	Y						
1	2	3	4	5	6	7	8			
н18О	—	—	68 750,91	327 465,90	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—			
н15У	—	—	68 718,53	327 465,07						
н14У	—	—	68 718,91	327 450,88						
н21О	—	—	68 743,86	327 451,39						
н22О	—	—	68 743,86	327 451,19						
н17О	—	—	68 750,97	327 451,28						
н18О	—	—	68 750,91	327 465,90						
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090295:3 :										
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)						
от т.	до т.									
1	2	3	4	5						
н18О	н15У	32,39	—	согласовано						
н15У	н14У	14,20								
н14У	н21О	24,96								
н21О	н22О	0,20								
н22О	н17О	7,11								
н17О	н18О	14,62								
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090295:3 :										
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики					
1	2				3					

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Мира ул, д 27
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$462 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(462,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	466,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	4
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 250$ $P_{макс} = 5\ 000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0090295:15
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для эксплуатации здания по розничной торговле
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		15:08:0090295:3 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0090295:5			:
Система координат		МСК-15			Зона №			1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н30У	—	—	68 752,05	327 531,06	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—	
н23О	—	—	68 751,93	327 550,68				
н24О	—	—	68 751,93	327 558,07				
н31У	—	—	68 751,93	327 558,45				
н32У	—	—	68 742,89	327 558,45				
н33У	—	—	68 742,97	327 555,03				
н34У	—	—	68 738,36	327 554,94				
н35У	—	—	68 738,40	327 551,75				
н36У	—	—	68 716,64	327 550,66				
н2У	—	—	68 717,11	327 530,75				
н30У	—	—	68 752,05	327 531,06				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0090295:5			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
н30У	н23О	19,62	—		согласовано			
н23О	н24О	7,39						
н24О	н31У	0,38						
н31У	н32У	9,04						
н32У	н33У	3,42						
н33У	н34У	4,61						
н34У	н35У	3,19						
н35У	н36У	21,79						

1	2	3	4	5
н36У	н2У	19,92	—	согласовано
н2У	н30У	34,94		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером			15:08:0090295:5 :	
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Мира ул, уч 21	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		795 ± 10,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(795,00) = 10	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		732,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		63	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 250 Рмакс = 5 000	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		15:08:0090295:16	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли (земельные участки) общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером			15:08:0090295:5 :	
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0090295:6

Система координат

МСК-15

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н35У	—	—	68 738,40	327 551,75	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н34У	—	—	68 738,36	327 554,94			
н33У	—	—	68 742,97	327 555,03			
н32У	—	—	68 742,89	327 558,45			
н2О	—	—	68 736,67	327 558,26		—	
38	68 728,82	327 558,02	68 728,82	327 558,02			
39	68 716,49	327 557,37	68 716,49	327 557,37			
40	68 716,50	327 557,04	68 716,50	327 557,04			
н36У	—	—	68 716,64	327 550,66		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н35У	—	—	68 738,40	327 551,75			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0090295:6

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н35У	н34У	3,19	—	согласовано
н34У	н33У	4,61		
н33У	н32У	3,42		
н32У	н2О	6,22		
н2О	38	7,85		
38	39	12,35		
39	40	0,33		
40	н36У	6,38		
н36У	н35У	21,79		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером		15:08:0090295:6	:
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики	
1	2	3	
1.	Адрес земельного участка	—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Союзная ул, д 66	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	162 ± 4,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(162,00)} = 4$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	169,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	7	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 250 Рмакс = 5 000	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальное жилищное строительство	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования	
10.	Иные сведения	—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		15:08:0090295:6	:
1.	—		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0090295:7			:
Система координат			МСК-15		Зона №			1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н2У	—	—	68 717,11	327 530,75	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—	
н36У	—	—	68 716,64	327 550,66		—		
40	68 716,50	327 557,04	68 716,50	327 557,04		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н39О	—	—	68 698,80	327 557,04		—		
н40О	—	—	68 684,66	327 556,69		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н41О	—	—	68 684,02	327 547,26		—		
44	68 683,73	327 542,95	68 683,73	327 542,95		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н7У	—	—	68 682,59	327 530,33		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н6У	—	—	68 697,80	327 530,08				
н5У	—	—	68 697,81	327 531,34				
н4У	—	—	68 699,96	327 531,32				
н3У	—	—	68 699,95	327 530,05				
н2У	—	—	68 717,11	327 530,75				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0090295:7			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
н2У	н36У	19,92	—		согласовано			
н36У	40	6,38						
40	н39О	17,70						
н39О	н40О	14,14						
н40О	н41О	9,45						
н41О	44	4,32						

1	2	3	4	5
44	н7У	12,67	—	согласовано
н7У	н6У	15,21		
н6У	н5У	1,26		
н5У	н4У	2,15		
н4У	н3У	1,27		
н3У	н2У	17,17		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090295:7 **:**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Владикавказская ул, д 16
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$880 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(880,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	922,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	42
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 250$ $P_{макс} = 5\ 000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером15:08:0090295:7:

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером15:08:0090295:9:

Система координат		МСК-15			Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н16У	—	—	68 718,30	327 473,50	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н1У	—	—	68 717,76	327 502,53			
н13У	—	—	68 682,59	327 503,42			
н27О	—	—	68 682,53	327 502,40			
н28О	—	—	68 682,30	327 492,80			
н11О	—	—	68 682,08	327 483,42			
н12О	—	—	68 681,91	327 475,36			
н17У	—	—	68 681,89	327 475,11			
н16У	—	—	68 718,30	327 473,50			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером15:08:0090295:9:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н16У	н1У	29,04	—	согласовано
н1У	н13У	35,18		
н13У	н27О	1,02		
н27О	н28О	9,60		
н28О	н11О	9,38		
н11О	н12О	8,06		
н12О	н17У	0,25		
н17У	н16У	36,45		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090295:9 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Владикавказская ул, д 20
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,027 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,027,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	978,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	49
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 250 Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0090295:13; 15:08:0090295:17
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 15:08:0090295:9 :		
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090295:11 :									
Система координат МСК-15 Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н1О	—	—	—	68 736,81	327 555,71	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н2О	—	—	—	68 736,67	327 558,26	—			
н3О	—	—	—	68 728,82	327 558,02	—			
н4О	—	—	—	68 728,84	327 555,45	—			
н1О	—	—	—	68 736,81	327 555,71	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090295:11 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					—			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0090295			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Союзная ул, д 66		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090295:11 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090295:12 :								
Система координат МСК-15 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5O	—	—	—	68 700,39	327 503,43	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н6O	—	—	—	68 700,39	327 511,09	—		
н7O	—	—	—	68 682,39	327 511,09	—		
н8O	—	—	—	68 682,39	327 503,43	—		
н5O	—	—	—	68 700,39	327 503,43	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090295:12 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2					3				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					—				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0090295				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Владикавказская ул, д 18				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090295:12 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090295:13 :										
Система координат МСК-15 Зона № 1										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н9О	—	—	—	68 694,62	327 474,93	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н10О	—	—	—	68 694,89	327 482,99	—				
н11О	—	—	—	68 682,08	327 483,42	—				
н12О	—	—	—	68 681,91	327 475,36	—				
н9О	—	—	—	68 694,62	327 474,93	—				
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090295:13 :										
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики				

1	2					3				
1.	Вид объекта недвижимости					Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					—				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0090295				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Владикавказская ул, д 20				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090295:13 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090295:14 :										
Система координат МСК-15 Зона № 1										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
n13O	—	—	—	68 750,76	327 467,50	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
n14O	—	—	—	68 750,97	327 482,29	—				
n15O	—	—	—	68 743,37	327 482,40	—				
n16O	—	—	—	68 743,17	327 467,60	—				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н13О	—	—	—	68 750,76	327 467,50	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							15:08:0090295:14 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					—		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0090295		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Мира ул, д 25		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							15:08:0090295:14 :	
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							15:08:0090295:15 :	
Система координат				МСК-15			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н17О	—	—	—	68 750,97	327 451,28	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н18О	—	—	—	68 750,91	327 465,90	—		
н19О	—	—	—	68 739,93	327 465,60	—		
н20О	—	—	—	68 740,10	327 451,39	—		
н21О	—	—	—	68 743,86	327 451,39	—		
н22О	—	—	—	68 743,86	327 451,19	—		
н17О	—	—	—	68 750,97	327 451,28	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090295:15 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					—		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0090295		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Мира ул, д 27		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090295:15 :								
1.	—							

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							15:08:0090295:16	
Система координат							МСК-15	
Зона №							1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н23О	—	—	—	68 751,93	327 550,68	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н24О	—	—	—	68 751,93	327 558,07	—		
н25О	—	—	—	68 743,07	327 557,89	—		
н26О	—	—	—	68 743,07	327 550,68	—		
н23О	—	—	—	68 751,93	327 550,68	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							15:08:0090295:16	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				—			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				15:08:0090295			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Мира ул, д 21			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			

1	2					3		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090295:16 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090295:17 :								
Система координат МСК-15 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н27О	—	—	—	68 682,53	327 502,40	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н28О	—	—	—	68 682,30	327 492,80	—		
н29О	—	—	—	68 695,01	327 492,50	—		
н30О	—	—	—	68 695,24	327 502,10	—		
н27О	—	—	—	68 682,53	327 502,40	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090295:17 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					—		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0090295		

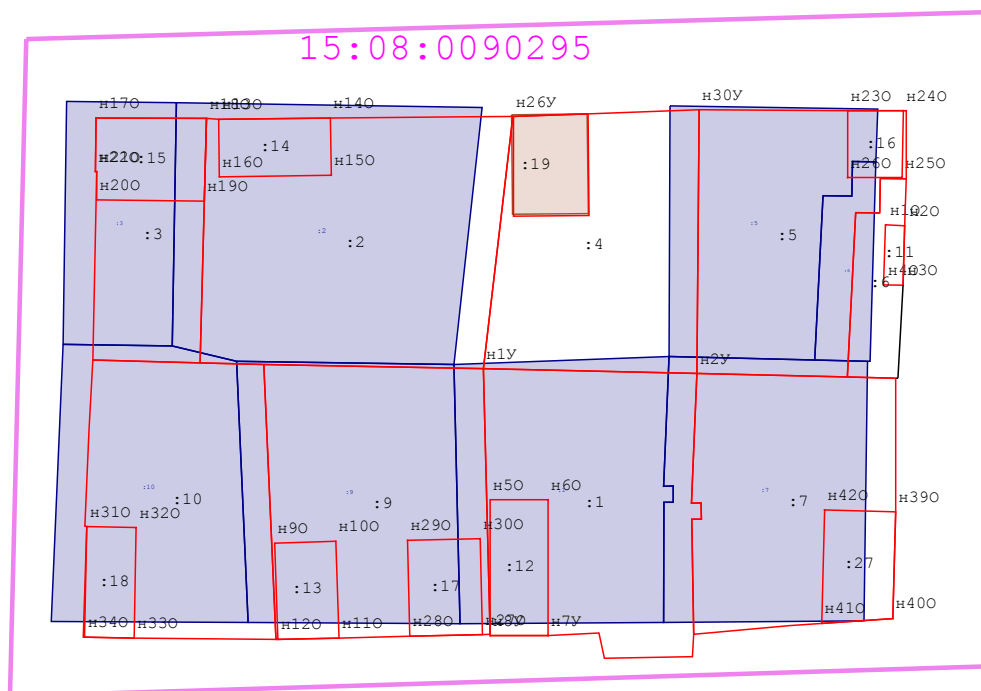
1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Владикавказская ул, д 20		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090295:17 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090295:18 :								
Система координат МСК-15 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н31О	—	—	—	68 696,82	327 450,05	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н32О	—	—	—	68 696,70	327 456,59	—		
н33О	—	—	—	68 682,08	327 456,32	—		
н34О	—	—	—	68 682,21	327 449,77	—		
н31О	—	—	—	68 696,82	327 450,05	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090295:18 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2					3														
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					—														
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0090295														
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—														
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Владикавказская ул, д 22														
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—														
6.	Иные сведения					—														
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						15:08:0090295:18 :														
1.	—																			
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						15:08:0902102:27 :														
Система координат						МСК-15					Зона №					1				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м												
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м														
	X	Y	R	X	Y	R														
1	2	3	4	5	6	7	8	9												
н39О	—	—	—	68 698,80	327 557,04	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$												
н40О	—	—	—	68 684,66	327 556,69	—														
н41О	—	—	—	68 684,02	327 547,26	—														
н42О	—	—	—	68 699,04	327 547,64	—														
н39О	—	—	—	68 698,80	327 557,04	—														
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером						15:08:0902102:27 :														
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики														

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0090295
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Владикавказская ул, д 16
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>15:08:0902102:27</u> :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения									
1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____ 15:08:0090295:19 _____ :									
Система координат _____ МСК-15 _____				Зона № _____ 1 _____					
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н35О	—	—	—	68 751,15	327 506,49	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н36О	—	—	—	68 751,51	327 516,36	—			
н37О	—	—	—	68 738,05	327 516,49	—			
н38О	—	—	—	68 737,95	327 506,49	—			
н35О	—	—	—	68 751,15	327 506,49	—			
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 15:08:0090295:19 _____ :									
1.	—								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 15:08:0090295:19 _____ :									
1.	—								

Схема границ земельных участков

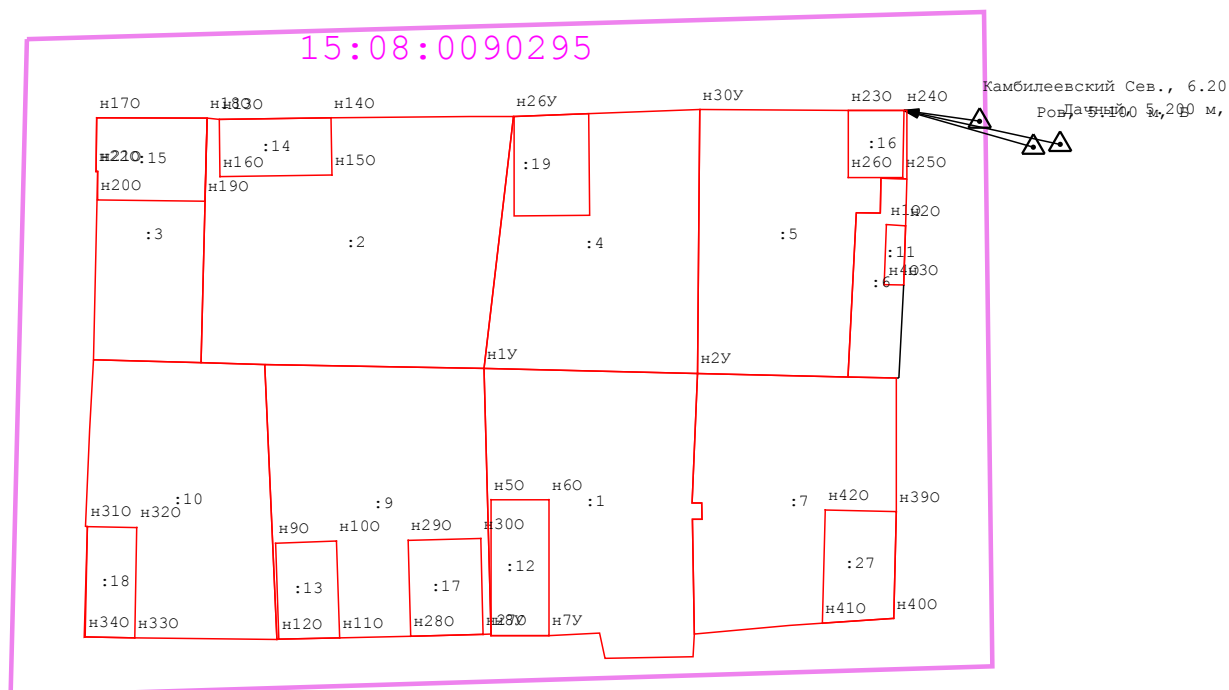


Масштаб 1:1 000










Условные обозначения:

- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- н6 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- ▬ - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения
- 15:08:0150101 - Номер кадастрового квартала
- - Граница кадастрового квартала
- : 8 - Кадастровый номер объекта недвижимости

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

-  - Пункт государственной геодезической сети
-  - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
-  7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  н6 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  15:08:0150101 - Номер кадастрового квартала
-  - Граница кадастрового квартала
-  : 8 - Кадастровый номер объекта недвижимости