

Изменения в правовом регулировании и установлении ограничений и обременений

До 01.01.2022 владельцы сооружений, чьи права возникли до 01.01.2018, при отсутствии прав на земельные участки, на которых они располагаются, могли оформить публичный сервитут или приобрести соответствующие земельные участки в аренду.

В настоящее время, с учетом внесенных в закон изменений, возможность установления публичного сервитута и предоставления земельных участков по данному основанию продлена до 01.01.2025.

Кроме того, переходный период урегулирования отношений, связанных с установлением зон с особыми условиями использования территорий, действовавший ранее до 01.01.2022, продлен до 01.01.2025.