

Прокуратурой района проведена проверка исполнения требований земельного и градостроительного законодательства на поднадзорной территории.

С выходом на место установлено, что на земельных участках сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами: 15:08:0010305:376, 15:08:0010305:377, 15:08:0010305:403, 15:08:0010305:661, 15:08:0010305:968, 15:08:0010305:14 15:08:0010305:32, 15:08:0010305:207, 15:08:0010305:952, 15:08:0010305:154 с видом разрешенного использования «для ведения садоводства и огородничества», на земельном участке с кадастровым номером 15:08:0030101:300 с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» осуществляется постройка объектов капитального строительства.

Разрешительная документация на возведение объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами: 15:08:0010305:661, 15:08:0010305:968, 15:08:0010305:14 15:08:0010305:32, 15:08:0010305:207, 15:08:0010305:952, 15:08:0030101:300 не выдавалась, проверки законности строительства объектов не проводились.

Вышеуказанные объекты капитального строительства (здания, сооружения и другие строения) являются самовольными постройками в соответствии со статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, которые возведены и созданы на земельных участках, разрешенное использование которых в том числе не допускает строительства на них данных объектов, а также без получения на это необходимых в силу закона согласований, разрешений.

Указанное свидетельствовало в том числе об отсутствии муниципального земельного контроля со стороны Управления земельных и имущественных отношений АМС МО Пригородный район.

Прокуратурой района в АМС МО Пригородный район 26.08.2022 внесено представление об устранении нарушений закона.