

Доклад

о состоянии и развитии конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия–Алания за 2024 год

Раздел 1. Сведения о реализации составляющих стандарта развития конкуренции в Пригородном муниципальном районе Республики Северная Осетия - Алания (далее–Стандарт).

1.1.Определение структурного подразделения (ответственного лица), ответственного за развитие конкуренции в Пригородном муниципальном районе в соответствии со Стандартом (далее – Уполномоченный орган).

-ответственный за организацию работы по внедрению стандарта развития конкуренции на территории Пригородного муниципального района-заместитель главы администрации Пригородного района;

-уполномоченный орган по содействию развития конкуренции в Пригородном муниципальном районе: Экономический отдел АМС Пригородного муниципального района.

1.2.Формирование коллегиального координационного и совещательного органа муниципального района по вопросам содействия развитию конкуренции (далее –Коллегиальный орган).

Постановлением администрации Пригородного района от 17.10.2019 г. № 655 утвержден состав Рабочей группы по содействию развития конкуренции на территории Пригородного муниципального района и Положение о ее работе. Данное постановление с изменениями размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Пригородного района в разделе «Стандарт развития конкуренции».

1.3.Проведение мониторинга состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг муниципального района.

С целью проведения мониторинга состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг администрацией Пригородного района и администрациями сельских поселений Пригородного района проведен опрос жителей (потребителей) и представителей предпринимательства района путем заполнения анкет, разработанных Министерством экономического развития Республики Северная Осетия-

Алания. Согласно письма минэкономразвития РСО–Алания № 38/1568 от 30.07.2024 г. заполнено и направлено в Министерство экономического развития Республики Северная Осетия-Алания 250 анкет, из них 150 анкет заполнено физическими лицами и 100 анкет-представителями предпринимательства.

Анкеты заполнены в структурированном (электронном) виде размещены в сети «Интернет» на официальном сайте Министерства экономического развития РСО-Алания.

1.4. Утверждение перечня приоритетных и социально значимых рынков по содействию развитию конкуренции в муниципальном районе.

Распоряжением администрации местного самоуправления Пригородного муниципального района РСО-Алания от 21.02.2022г. №111 утвержден «Перечень социально значимых и приоритетных рынков по содействию развитию конкуренции на территории муниципального образования Пригородный район». Данное постановление размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Пригородного района в разделе «Стандарт развития конкуренции».

ПЕРЕЧЕНЬ

социально значимых и приоритетных рынков по содействию развитию конкуренции на территории Пригородного муниципального района:

1. Рынок услуг дошкольного образования;
2. Рынок услуг общего образования;
3. Рынок услуг дополнительного образования детей;
4. Рынок услуг детского отдыха и оздоровления;
5. Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок;
6. Рынок легкой промышленности;
7. Рынок обработки древесины и производства изделий из дерева;
8. Рынок производства кирпича;
9. Рынок производства бетона;
10. Рынок теплоснабжения (производства тепловой энергии);

11. Рынок выполненных работ по благоустройству городской среды;
12. Рынок выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
13. Рынок жилищного строительства;
14. Рынок строительства объектов капитального строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства;
15. Рынок дорожной деятельности (за исключением проектирования);
16. Рынок реализации сельскохозяйственной продукции;
17. Рынок племенного животноводства;
18. Рынок семеноводства;
19. Рынок товарной аквакультуры;
20. Рынок услуг розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами;
21. Рынок кадастровых и землеустроительных работ.

1.5. Утверждение плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции в муниципальном районе (далее – «дорожная карта»).

Распоряжением администрации местного самоуправления Пригородного муниципального района РСО-Алания от 21.02.2022г. №111 утвержден «План мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции на территории муниципального образования Пригородный район». Распоряжение размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации местного самоуправления муниципального Пригородного района РСО-Алания в разделе «Стандарт развития конкуренции».

1.6. Повышение уровня информированности субъектов предпринимательской деятельности и потребителей товаров, работ и услуг о состоянии конкурентной среды и деятельности муниципального района по содействию развитию конкуренции.

С целью повышения уровня информированности субъектов предпринимательской деятельности и потребителей товаров, работ и услуг о состоянии конкурентной среды и деятельности муниципального района по

содействию развитию конкуренции на официальном сайте администрации Пригородного района создан раздел «Стандарт развития конкуренции». В данном разделе размещены:

- документы по внедрению стандарта развития конкуренции администрации местного самоуправления муниципального Пригородного района РСО-Алания;

- нормативна - правовая база (ссылки на федеральные и региональные документы);

- ежегодные доклады о состоянии и развитии конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг Пригородного муниципального района;

- документы Рабочей группы по внедрению стандарта развития конкуренции.

Раздел 2. Сведения о реализации мероприятий, установленных в «дорожной карте» по содействию развитию конкуренции в муниципальном районе.

В соответствии со стандартом развития конкуренции в субъектах Российской Федерации, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2019 г. № 1738-р, между Министерством экономического развития РСО-Алания и администрацией Пригородного района заключено соглашение «О внедрении в Пригородном районе стандарта развития конкуренции». (Соглашение от 31мая 2016г.) С целью оказания поддержки хозяйствующим субъектам по содействию развитию конкуренции в Пригородном муниципальном районе проводится информационно-разъяснительная работа. Совместно с организациями, представляющими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и другими организациями, администрацией Пригородного района, в рамках поддержки малого и среднего предпринимательства.

С целью оказания помощи предпринимателям и самозанятым гражданам, а также физическим лицам, заинтересованным в начале осуществления предпринимательской деятельности в районе продолжает работать центр «Мой бизнес». Начинающим предпринимателям и представителям бизнеса оказываются консультативные услуги, помогают в оформлении бизнес-планов, разъясняют условия получения государственной поддержки. 2024 году за консультацией по организации и ведению бизнеса обратилось 520 чел.

Так же в районе продолжает действовать государственная программа «Борьба с бедностью», которая направлена на улучшение материального

положения малоимущих граждан, а также на снижение уровня безработицы. По предварительным данным, в 2024 году общая численность граждан района, заключивших социальный контракт, составила 120 человек, из них 78 малоимущим гражданам оказана помощь на осуществление предпринимательской деятельности (350 тыс. руб.), 17 человек заключили контракт на ведение личного подсобного хозяйства (200 тыс. руб.), 15 человек получили помощь на иные мероприятия.

На территории Пригородного района по состоянию на 1 декабря 2024 г. функционируют 581 стационарных объектов розничной торговли и нестационарных торговых объектов.

Количество нестационарных торговых объектов размещенных на территории Пригородного муниципального района составляет – 35 объектов.

Социально значимые рынки по содействию развитию конкуренции в Пригородного муниципального района:

1. Рынок услуг дошкольного образования

По состоянию на 1 декабря 2024 года в Пригородном районе функционируют 28 муниципальных дошкольных образовательных организаций (численность воспитанников – 2980 воспитанников).

Основными проблемами на рынке услуг дошкольного образования в Пригородном районе являются:

- сложный порядок лицензирования образовательной деятельности, высокие требования к организации для получения лицензии.

Задачи:

- развитие инфраструктуры дошкольного образования.

2. Развитие конкуренции на рынке услуг общего образования

По состоянию на 1 декабря 2024 года в Пригородном районе функционируют 31 образовательных организаций и одно структурное подразделение (общее количество 11 117 обучающихся).

Частных общеобразовательных организаций в Пригородном районе нет.

Задача по обеспечению равных условий получения качественного образования вне зависимости от места проживания.

3. Развитие конкуренции на рынке услуг дополнительного образования детей

По состоянию на 1 декабря 2024 года в Пригородном районе функционируют четыре учреждения дополнительного образования, подведомственные Управлению образования.

В районе учреждений дополнительного образования, находящихся в частной собственности нет.

В районе также функционирует 6 учреждений дополнительного образования, подведомственных Управлению культуры. В учреждениях, подведомственных Управлению образования занимается 9950 детей.

Основные проблемы на рынке услуг дополнительного образования детей в Пригородном районе:

-недостаточное финансирование участия обучающихся дополнительного образования в мероприятиях регионального и Всероссийского уровней, особенно спортивных.

Задачи:

-обеспечение возможности выбора программ дополнительного образования за счет средств бюджета в образовательных организациях любой формы собственности

4. Развитие конкуренции на рынке услуг детского отдыха и оздоровления

В Пригородном районе детский отдых и оздоровление организуется на базе общеобразовательных учреждений района в форме лагерей с дневным пребыванием. Лагерь с дневным пребыванием на базе общеобразовательных учреждений организуются как в летний период, так и в течение всего учебного года в период каникул.

В 2024 г. в летний период в течение первых двух потоков лагеря с дневным пребыванием были организованы на базе 28 общеобразовательных учреждений с общим охватом 1256 учащихся. На рынке услуг детского отдыха и оздоровления Пригородного района учреждений, находящихся в частной собственности нет.

Основные проблемы на рынке услуг детского отдыха и оздоровления:

-недостаточное количество игрового инвентаря и оборудования

Задачи:

-обеспечение возможности выбора форм детского отдыха и оздоровления за счет средств бюджета в учреждениях детского отдыха и оздоровления любой формы собственности.

5.Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок

По состоянию на 1 декабря 2024 года в Едином реестре субъектов МСП по Пригородному району зарегистрировано 5 организаций: ГУАТП «ОКТЯБРЬСКОЕ»; ООО «АЛЬФААВТО»; ООО «СПРИНТЕР»; ООО ФЕДЕРАЛЬНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ «ПИНАВТО» ООО «АВТОЛАЙН» по перевозке пассажиров в городском и пригородном сообщении, 36 индивидуальных предпринимателя, основным видом деятельности которых является перевозка пассажиров.

По данным ГУАТП «Октябрьское» за 10 месяцев 2024 года доходы от пассажирских перевозок составили 2758,0 тыс.руб.

6.Рынок легкой промышленности

По состоянию на 1 декабря 2024 года в Едином реестре субъектов МСП по Пригородному району зарегистрировано 3 организации частной формы собственности с видом деятельности производство спецодежды, производство прочей верхней одежды; 10 индивидуальных предпринимателей. Доля организаций частной формы собственности составила 100%.

Промышленная структура Пригородного муниципального района включает в себя предприятия обрабатывающих производств, предприятия по распределению электроэнергии, газа и воды, предприятия по добыче полезных ископаемых и по производству этилового спирта.

По анализируемой группе промышленных предприятий района в текущего года произведено продукции более, чем на 750 млн. рублей, что на 32,5 % больше по сравнению с аналогичным периодом 2023 года. Этилового спирта произведено - 932734 дал, нерудных строительных материалов-173 тыс. куб. м., колбасных изделий свыше 118 тонн, молочной продукции более 926 тыс. кг.

7.Рынок обработки древесины и производства изделий из дерева

По состоянию на 1 декабря 2024 года в районе зарегистрировано 3 юридических лица с видом деятельности обработка древесины, производство изделий из дерева: производство мебели; распиловка и строгание древесины; 9 индивидуальных предпринимателей. Доля организаций частной формы собственности составила 100%.

8. Рынок производства кирпича

По состоянию на 1 декабря 2024 года в районе зарегистрировано 2 организации частной формы собственности с основным видом деятельности «Производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины». Доля организаций частной формы собственности в сфере производства кирпича составила 100%.

9. Развитие конкуренции на рынке производства бетона

По состоянию на 1 декабря 2024 года в районе зарегистрировано 12 организаций частной формы собственности и 9 индивидуальных предпринимателей по виду деятельности производство изделий из бетона, производство товарного бетона. Доля организаций частной формы собственности в сфере производства бетона составила 100%.

10. Рынок теплоснабжения (производства тепловой энергии)

По состоянию на 1 декабря 2024 года, по данным администрации местного самоуправления Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания, на территории Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания функционирует 1 организация – «МБУ по благоустройству и обслуживанию объектов ЖКХ Пригородного муниципального района».

Правовые основы экономических отношений, возникающих в связи с производством, передачей, потреблением тепловой энергии, тепловой мощности, теплоносителя с использованием систем теплоснабжения, созданием, функционированием и развитием таких систем установлены Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Основными проблемами на рынке теплоснабжения (производства тепловой энергии) Республики Северная Осетия-Алания являются:

- значительный уровень износа основных фондов, значительное количество устаревшего и энергоемкого оборудования;
- недостаточный уровень качества предоставляемых услуг.

Задачи:

- увеличение количества организаций частной формы собственности на указанном рынке собственности на основе концессионного соглашения или договора аренды.

11. Рынок выполненных работ по благоустройству городской среды

В рамках нацпроекта «Жилье и городская среда» по программе «Формирование комфортной городской среды» благоустраивается общественная территория от ул. П.Тедеева до входа в центральный парк с.Октябрьское. Цена контракта - 9812,6 тыс. руб.

В рамках программы "Увековечение памяти погибших при защите Отечества на 2019–2024 годы" благоустроены воинские захоронения:

- Мемориальный памятник в с. Н.Саниба (территория сельского кладбища);
- Братская могила в ст. Архонская (территория Парка культуры);
- Братская могила в с. Гизель (северная окраина);
- Братская могила в с. Михайловское, ул. Безымянных Героев;
- Братская могила в с. Ногир.

Основными проблемами на рынке выполнения работ по благоустройству городской среды Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания являются:

- низкая инвестиционная привлекательность;
- повышенные требования к оперативности выполнения работ по благоустройству городской среды;
- низкая эффективность мероприятий по благоустройству городской среды.

Задачи:

- повышение уровня компетенции организаций частной формы собственности.

12.Рынок выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

По состоянию на 1 декабря 2024 года, по данным администрации местного самоуправления Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания, на территории Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания функционирует 2 организации - это «МБУ по благоустройству и обслуживанию объектов ЖКХ Пригородного муниципального района» и ТСЖ «Фатима» которые осуществляют выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ТСЖ «Фатима» является частной формы собственности. Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, находящихся в управлении всех хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами (за исключением организаций, доля участия Российской Федерации в уставном капитале которых превышает 50%)

составляет 70 221 квадратных метра.

Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, кроме общей площади помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, формирует также площадь жилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам.

Основными проблемами на рынке выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме являются:

-отсутствие единой тарифной политики в указанной сфере;

Задача:

-повышение уровня качества оказываемых услуг населению Республики Северная Осетия-Алания.

13.Рынок жилищного строительства

По состоянию на 1 декабря 2024 года, по данным администрации местного самоуправления муниципального Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания, на территории Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания функционирует 1 организация в сфере жилищного строительства: ООО Специализированный застройщик «Жилищно-строительная компания». В 2024 году введено в эксплуатацию на 17556,8 квадратных метров жилых домов.

Основными проблемами на рынке жилищного строительства Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания являются:

-отсутствие земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, и обременительные для застройщика условия присоединения к системам инженерной инфраструктуры;

Задачи:

-повышение информированности участников градостроительных отношений; размещение сведений о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения) в документации о проведении аукциона по продаже (на право аренды) земельных участков под строительство;

14.Рынок дорожной деятельности (за исключением проектирования)

По состоянию на 1 декабря 2024 года, по данным администрации местного самоуправления муниципального Пригородного района Республики

Северная Осетия-Алания, на территории Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания функционирует 7 частных организаций в сфере дорожной деятельности (за исключением проектирования): ООО«Дельта-Сервис», ООО«ДОРСТРОЙ», ИП «БОКОЕВ К.О.», ООО «Алания», ООО «СК ГОРОД», ООО «АРВ»-Благоустройство, ИП «ЦАБИЕВА А.М.»

Основными проблемами на рынке дорожной деятельности (за исключением проектирования) республики являются:

-значительная доля несостоявшихся конкурсных процедур вследствие укрупнения лотов на выполнение дорожных работ, введения дополнительных требований к участникам закупки, что затрудняет участие субъектов малого и среднего предпринимательства.

Задачи:

-снижение общего объема закупок с единственным участником.

15.Рынок реализации сельскохозяйственной продукции

Сельское хозяйство является одной из базовых отраслей экономики района. Основной деятельностью сельхозпредприятий района является молочное животноводство, птицеводство и выращивание зерновых культур. В районе также успешно возделывается подсолнечник, соя, спаржа, выращиваются грибы, фрукты, овощи.

Существенную помощь на развитие агропромышленного комплекса района оказывают государственные программы по предоставлению грантов и государственная поддержка в виде субсидии.

Наибольший вклад в развитие сельскохозяйственного производства вносят такие предприятия, как: ИП Валиева МП., ИП Абаев Э.В., СПК «Горянка», СПК «Алан», Натгериев М.А., Темираев Е.Х. СПК «Алания» (ЦарикаевВ.М.), СПК «Ир» (Пухаев С.А.), ООО «Казачий Хутор» (Гущин А.И.), ООО «Долина спаржи» (Ревазов Ю.Х.), АО ПФ «Михайловское» (Цалкосов Б.А.), СПК «Заманкул».

Основными проблемами на рынке реализации сельскохозяйственной продукции Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания являются:

-сезонность производства;

-трудности сбыта продукции малыми сельскохозяйственными предприятиями;

Задачи:

-увеличение количества сельских потребительских кооперативов;

-увеличение объема сельскохозяйственной продукции, реализуемой

кооперативами;

-обеспечение доступа сельскохозяйственных кооперативов к государственным закупкам сельскохозяйственной продукции, в том числе учреждениями социальной сферы.

16. Рынок племенного животноводства

По состоянию на 1 декабря 2024 года по данным отдела ГКУ «Управления сельского хозяйства Республики Северная Осетия-Алания» по Пригородному району» в районе функционирует 1 частная организация в сфере племенного животноводства – ПФ Племенной Репродуктор "Михайловский", объем реализованной продукции в натуральном выражении за отчетный период составил 416 тонн.

Доля организаций частной формы собственности на рынке племенного животноводства составила 100%.

Основными причинами, сдерживающими развитие рынка племенной продукции, являются: -низкие темпы обновления основных производственных фондов; -неблагоприятные общие условия функционирования сельского хозяйства, в том числе низкий уровень развития рыночной инфраструктуры, затрудняющий доступ сельхозпроизводителей к финансовым, материально-техническим и информационным ресурсам;

-проблема реализации собственной племенной продукции;

Задачи:

-увеличение доли условного племенного маточного поголовья сельскохозяйственных животных и птицы, содержащегося в организациях частной формы собственности;

17. Рынок семеноводства

По состоянию на 1 декабря 2024 года, в Пригородном районе функционирует одна организация частной формы собственности в сфере семеноводства ООО «Фат-Агро».

Объемные показатели в сфере семеноводства в 2024 году: ожидается произвести 11,3 тыс. тонн продукции (семенного картофеля).

Доля организаций частной формы собственности на рынке семеноводства составила 100%.

Основными причинами, сдерживающими развитие рынка семеноводства, являются:

-значительные затраты на выведение нового сорта/гибрида;

- ограниченный набор сортов на рынке семян, преимущественно местной селекции, особенно по зерновым и зернобобовым культурам, что создает сложную фитосанитарную обстановку;
- низкое качество семенного материала, обусловленное несоблюдением требований агротехнологий для семенных участков;

Задачи:

- увеличение организаций частной формы собственности, осуществляющих деятельность на товарном рынке по производству семян;
- увеличение числа организаций на рынке семеноводства.

18. Рынок товарной аквакультуры

По состоянию на 1 декабря 2024 года по данным ГКУ «Управления сельского хозяйства Республики Северная Осетия-Алания» по Пригородному району» в районе функционирует 3 организации на рынке товарной аквакультуры, все частной формы собственности. Общий объем выращенной рыбы всех хозяйствующих субъектов на рынке района за отчетный период составил 34 тонна.

Доля организаций частной формы собственности на рынке товарной аквакультуры составила 100,0%.

- Основными проблемами на рынке товарной аквакультуры являются:
- значительные первоначальные вложения при длительном сроке окупаемости;
 - нестабильность цен на товарную рыбу и товары, необходимые для ее производства (горюче-смазочные материалы, корма, ветеринарные препараты, электроэнергию, газ);
 - высокий моральный и материальный износ основных средств;
 - отсутствие стабильного рынка сбыта живой рыбы в период ее массового производства;
 - снижение покупательской способности населения.

Задачи:

- оказание содействия в реализации товарной рыбы;
- организация совещаний руководителей рыбоводных организаций с представителями торговых сетей;
- увеличение производства аквакультурной продукции.

19. Рынок услуг розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами

По состоянию на 1 декабря 2024 года на территории Пригородного муниципального района функционирует 31 организация, оказывающая услуги розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами, а именно: частных аптек.

Доля организаций частной формы собственности в сфере услуг розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами составила 100%.

Основными проблемами на рынке услуг розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами Республики Северная Осетия-Алания являются:

-низкая доступность лекарственной помощи в сельской местности, обусловленная невысокой численностью населения в административно-территориальных образованиях (ограниченная емкость рынка) и его низкая платежеспособность, особенно в отдаленных и труднодоступных (горных) населенных пунктах, являющихся экономически непривлекательными для участников рынка.

Задачи:

-повышение доступности вхождения субъектов предпринимательства в сферу торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами;

20. Рынок кадастровых и землеустроительных работ

По состоянию на 1 декабря 2024 года на территории Пригородного муниципального района функционируют 4 организаций в сфере кадастровых и землеустроительных работ, из них 4-частной формы собственности,

Основными проблемами на рынке кадастровых и землеустроительных работ Республики Северная Осетия-Алания являются:

-высокая стоимость кадастровых работ, технической инвентаризации.

Задачи:

-снижение доли государственного и муниципального участия путем приватизации предприятий, учреждений, хозяйственных обществ с государственным участием в сфере кадастровых и землеустроительных работ.