

Доклад

о состоянии и развитии конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг муниципального образования Пригородный район Республики Северная Осетия – Алания за 2022 год

Раздел 1. Сведения о реализации составляющих стандарта развития конкуренции в муниципальном образовании Пригородный район Республики Северная Осетия - Алания (далее – Стандарт).

1.1.Определение структурного подразделения (ответственного лица), ответственного за развитие конкуренции в муниципальном образовании в соответствии со Стандартом (далее – Уполномоченный орган).

-ответственный за организацию работы по внедрению стандарта развития конкуренции на территории муниципального образования - заместитель главы администрации Пригородного района;

-уполномоченный орган по содействию развития конкуренции в муниципальном образовании Пригородный район: социально – экономический отдел Управления экономики и прогнозирования АМС МО Пригородный район РСО-Алания.

1.2.Формирование коллегиального координационного и совещательного органа муниципального образования по вопросам содействия развитию конкуренции (далее – Коллегиальный орган).

Постановлением администрации Пригородного района от 17.10.2019 №655 утвержден состав Рабочей группы по содействию развития конкуренции на территории муниципального образования Пригородный район и Положение о ее работе. Данное постановление с изменениями размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Пригородного района в разделе «Стандарт развития конкуренции».

1.3.Проведение мониторинга состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг муниципального образования.

С целью проведения мониторинга состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг администрацией Пригородного района и администрациями сельских поселений Пригородного района проведен опрос жителей (потребителей) и представителей предпринимательства района путем заполнения анкет, разработанных Министерством экономического развития Республики Северная Осетия - Алания. Согласно Письма

минэкономразвития РСО – Алания № 38/656 от 25.03.2022 г. заполнено и направлено в Министерство экономического развития Республики Северная Осетия - Алания 250 анкет, из них 150 анкет заполнено физическими лицами и 100 анкет - представителями предпринимательства. Анкеты заполнены в структурированном (электронном) виде размещены в сети «Интернет» на официальном сайте Министерства экономического развития РСО-Алания.

1.4. Утверждение перечня приоритетных и социально значимых рынков по содействию развитию конкуренции в муниципальном образовании.

Распоряжением администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район РСО-Алания от 21.02.2022 г. №111 утвержден «Перечень социально значимых и приоритетных рынков по содействию развитию конкуренции на территории муниципального образования Пригородный район». Данное постановление размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Пригородного района в разделе «Стандарт развития конкуренции».

ПЕРЕЧЕНЬ

социально значимых и приоритетных рынков по содействию развитию конкуренции на территории муниципального образования Пригородный район:

1. Рынок услуг дошкольного образования;
2. Рынок услуг общего образования;
3. Рынок услуг дополнительного образования детей;
4. Рынок услуг детского отдыха и оздоровления;
5. Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок;
6. Рынок легкой промышленности;
7. Рынок обработки древесины и производства изделий из дерева;
8. Рынок производства кирпича;
9. Рынок производства бетона;
10. Рынок теплоснабжения (производства тепловой энергии);
11. Рынок выполненных работ по благоустройству городской среды;

12. Рынок выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
13. Рынок жилищного строительства;
14. Рынок строительства объектов капитального строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства;
15. Рынок дорожной деятельности (за исключением проектирования);
16. Рынок реализации сельскохозяйственной продукции;
17. Рынок племенного животноводства;
18. Рынок семеноводства;
19. Рынок товарной аквакультуры;
20. Рынок услуг розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами;
21. Рынок кадастровых и землеустроительных работ.

1.5. Утверждение плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции в муниципальном образовании (далее – «дорожная карта»).

Распоряжением администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район РСО-Алания от 21.02.2022 г. №111) утвержден «План мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции на территории муниципального образования Пригородный район». Распоряжение размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район РСО-Алания в разделе «Стандарт развития конкуренции».

1.6. Повышение уровня информированности субъектов предпринимательской деятельности и потребителей товаров, работ и услуг о состоянии конкурентной среды и деятельности муниципального образования по содействию развитию конкуренции.

С целью повышения уровня информированности субъектов предпринимательской деятельности и потребителей товаров, работ и услуг о состоянии конкурентной среды и деятельности муниципального образования по содействию развитию конкуренции на официальном сайте администрации

Пригородного района создан раздел «Стандарт развития конкуренции». В данном разделе размещены:

-документы по внедрению стандарта развития конкуренции администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район РСО-Алания;

-нормативна - правовая база (ссылки на федеральные и региональные документы);

-ежегодные доклады о состоянии и развитии конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг муниципального образования Пригородный район

-документы Рабочей группы по внедрению стандарта развития конкуренции.

Раздел 2. Сведения о реализации мероприятий, установленных в «дорожной карте» по содействию развитию конкуренции в муниципальном образовании.

В соответствии со стандартом развития конкуренции в субъектах Российской Федерации, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2019 г. № 1738-р, между Министерством экономического развития РСО-Алания и администрацией Пригородного района заключено соглашение «О внедрении в Пригородном районе стандарта развития конкуренции». (Соглашение от 31 мая 2016 г.) С целью оказания поддержки хозяйствующим субъектам по содействию развитию конкуренции в муниципальном образовании Пригородный район проводится информационно-разъяснительная работа. Совместно с организациями, представляющими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и другими организациями, администрацией Пригородного района, в рамках поддержки малого и среднего предпринимательства.

Совместно с центром «Мой бизнес» оказывается практическая помощь в подготовке бизнес - проектов начинающим предпринимателям. Около 78 индивидуальных предпринимателей и самозанятых Пригородного района при содействии центра «Мой бизнес» и администрации района заключили социальные контракты на развитие личного подсобного хозяйства и предпринимательства.

Для субъектов МСП проводится обучение основам ведения предпринимательской деятельности, оказание бесплатных консультационных услуг по различным вопросам предпринимательской деятельности.

Проведено заседание Совета по предпринимательству при главе муниципального образования Пригородный район Республики Северная Осетия-Алания 05.08.2021 г., Координационного совета при Администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район по малому и среднему предпринимательству 15.02.2021 г., Координационного Совета по защите прав потребителей при АМС МО Пригородный район Республики Северная Осетия-Алания 11.03.2021 г. также был проведен семинар с участием предпринимателей по маркировке продукции в формате видеоконференцсвязи.

Социально значимые рынки по содействию развитию конкуренции в муниципальном образовании Пригородный район:

1. Рынок услуг дошкольного образования

По состоянию на 1 декабря 2022 года, в Пригородном районе функционируют 28 дошкольных муниципальных образовательных организаций (численность воспитанников – 3228 воспитанников).

Частных образовательных организаций нет.

Основными проблемами на рынке услуг дошкольного образования в Пригородном районе являются:

Отсутствие частных детских садов. Высокая стоимость аренды помещений для образовательных учреждений.

Задачи:

Ликвидация очередности в дошкольные образовательные организации.

Создание условий для новых мест в организациях, предоставляющих услуги дошкольного образования, включая негосударственные организации.

Создание условий для открытия частных учреждений дошкольного образования.

2. Развитие конкуренции на рынке услуг общего образования

По состоянию на 1 декабря 2022 года в Пригородном районе функционируют 30 образовательных организаций и одно структурное подразделение (общее количество 11 060 обучающихся).

Частных общеобразовательных организаций в Пригородном районе нет.

Основные проблемы:

1. Нехватка педагогических кадров;

2. отсутствие должной материально-технической базы, отвечающей современным требованиям.

Задачи:

Обеспечение равных условий получения качественного образования вне зависимости от места проживания

3. Развитие конкуренции на рынке услуг дополнительного образования детей

По состоянию на 1 декабря 2022 года в Пригородном районе функционируют четыре учреждения дополнительного образования, подведомственные Управлению образования. В районе учреждений дополнительного образования, находящихся в частной собственности нет. В районе также функционирует 6 учреждений дополнительного образования, подведомственных Управлению культуры. В учреждениях, подведомственных Управлению образования занимается 5505 детей.

Основные проблемы на рынке услуг дополнительного образования детей в Пригородном районе:

- 1.недостаточный выбор для учащихся в более отдаленных и небольших населенных пунктах кружков и спортивных секций;
- 2.отсутствие должной материально-технической базы, отвечающей современным требованиям;
- 3.недостаточное финансирование участия обучающихся дополнительного образования в мероприятиях регионального и Всероссийского уровней, особенно спортивных.

Задачи:

обеспечение возможности выбора программ дополнительного образования за счет средств бюджета в образовательных организациях любой формы собственности

4.Развитие конкуренции на рынке услуг детского отдыха и оздоровления

В Пригородном районе детский отдых и оздоровление организуется на базе общеобразовательных учреждений района в форме лагерей с дневным пребыванием. Лагеря с дневным пребыванием на базе общеобразовательных учреждений организуются как в летний период, так и в течение всего учебного года в период каникул. В 2022 г. в летний период в течение первых двух потоков лагеря с дневным пребыванием были организованы на базе 14 общеобразовательных учреждений с общим охватом 980 учащихся. На рынке услуг детского отдыха и оздоровления Пригородного района учреждений, находящихся в частной собственности нет.

Основные проблемы на рынке услуг детского отдыха и оздоровления:

- 1.Недостаточное количество игрового инвентаря и оборудования

Задачи:

обеспечение возможности выбора форм детского отдыха и оздоровления за счет средств бюджета в учреждениях детского отдыха и оздоровления любой формы собственности.

5. Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок

По состоянию на 1 декабря 2022 года в Едином реестре субъектов МСП по Пригородному району зарегистрировано 4 организации: ГУАТП

"ОКТЯБРЬСКОЕ"; ООО "АЛЬФААВТО"; ООО "СПРИНТЕР"; ОБЩЕСТВО ООО "ФЕДЕРАЛЬНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ "ПИНАВТО" по перевозке пассажиров в городском и пригородном сообщении, 33 индивидуальных предпринимателя, основным видом деятельности которых является перевозка пассажиров.

По данным ГУАТП «Октябрьское» за 11 месяцев 2022 года доходы от пассажирских перевозок составили 3408,9 тыс.руб.

Основные задачи это - улучшение состояний конкурентной среды на товарном рынке, увеличение доля услуг (работ) по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, оказанных (выполненных) организациями частной формы собственности.

6. Рынок легкой промышленности

По состоянию на 1 декабря 2022 года в Едином реестре субъектов МСП по Пригородному району зарегистрировано 3 организации частной формы собственности с видом деятельности производство спецодежды, производство прочей верхней одежды; 6 индивидуальных предпринимателей. Доля организаций частной формы собственности составила 100%.

7. Рынок обработки древесины и производства изделий из дерева

По состоянию на 1 декабря 2022 года в районе зарегистрировано 3 юридических лица с видом деятельности обработка древесины, производство изделий из дерева: производство мебели; распиловка и строгание древесины; 9 индивидуальных предпринимателей. Доля организаций частной формы собственности составила 100%.

8. Рынок производства кирпича

По состоянию на 1 декабря 2022 года в районе зарегистрировано 3 организации частной формы собственности с основным видом деятельности «Производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины». Доля организаций частной формы собственности в сфере производства кирпича составила 100%.

9. Развитие конкуренции на рынке производства бетона

По состоянию на 1 декабря 2022 года в районе зарегистрировано 11 организаций частной формы собственности и 8 индивидуальных предпринимателей по виду деятельности производство изделий из бетона, производство товарного бетона. Доля организаций частной формы собственности в сфере производства бетона составила 100%.

10. Рынок теплоснабжения (производства тепловой энергии)

По состоянию на 1 декабря 2022 года, по данным Администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания, на территории Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания функционирует 1 организация – МУП «Коммунресурсы» Пригородного района.

Правовые основы экономических отношений, возникающих в связи с производством, передачей, потреблением тепловой энергии, тепловой мощности, теплоносителя с использованием систем теплоснабжения, созданием, функционированием и развитием таких систем установлены Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Основными проблемами на рынке теплоснабжения (производства тепловой энергии) Республики Северная Осетия-Алания являются: значительный уровень износа основных фондов, значительное количество устаревшего и энергоемкого оборудования; отсутствие инвестиций в технологическую модернизацию, низкий уровень платежной дисциплины за поставки тепловой энергии; недостаточный уровень качества предоставляемых услуг.

Задачи:

повышение эффективности системы теплоснабжения; увеличение количества организаций частной формы собственности на указанном рынке собственности на основе концессионного соглашения или договора аренды.

11. Рынок выполненных работ по благоустройству городской среды

По состоянию на 1 декабря 2022 года, по данным Администрации местного самоуправления Муниципального образования Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания, на территории Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания функционирует 5 организаций в сфере выполнения работ по благоустройству городской среды: ООО «Еврострой», ООО «Дорстрой», ООО «Альянс-строй», ООО «Аквастрой», ООО «Стройтрест».

Доля организаций частной формы собственности на рынке выполнения работ по благоустройству городской среды составила 100%.

Основными проблемами на рынке выполнения работ по благоустройству городской среды Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания являются:

отсутствие льгот и преференций для организаций, осуществляющих деятельность в сфере благоустройства; сложность получения кредитов для закупки необходимой техники и оборудования для благоустройства городской среды;

низкая инвестиционная привлекательность;
повышенные требования к оперативности выполнения работ по благоустройству городской среды;
низкая эффективность мероприятий по благоустройству городской среды.

Задачи:

выведение с конкурентного рынка унитарных предприятий, оказывающих услуги по благоустройству городской среды;
увеличение количества информации о таких торгах в средствах массовой информации для привлечения большего числа участников;
повышение уровня компетенции организаций частной формы собственности.

12. Рынок выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

По состоянию на 1 декабря 2022 года, по данным Администрации местного самоуправления Муниципального образования Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания, на территории Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания функционирует 2 организации, осуществляющих выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, из них 1 - частной формы собственности.

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, находящихся в управлении всех хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами (за исключением организаций, доля участия Российской Федерации в уставном капитале которых превышает 50%) составляет 70 100 квадратных метра.

Доля организаций частной формы собственности в сфере выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в соответствии с методиками ФАС России) составила 51%.

Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, кроме общей площади помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, формирует также площадь жилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам.

Основными проблемами на рынке выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме являются:

наличие большого числа недобросовестных участников на рынке и низкое

качество предоставляемых ими услуг;
отсутствие единой тарифной политики в указанной сфере;
несовершенство федерального законодательства;
недостаточный уровень юридической грамотности собственников помещений в многоквартирных домах и недостаточность проведения разъяснительной работы среди населения по вопросам жилищного законодательства, что препятствует завершению процедур выбора способа управления многоквартирными домами и дальнейшему развитию рынка услуг по управлению многоквартирными домами.

Задача:

создание информационного портала в сети «Интернет», обеспечение общественного контроля за соблюдением органами власти сроков объявления аукционов по выбору управляющих организаций;
обеспечение для хозяйствующих субъектов всех форм собственности равных условий деятельности на товарном рынке;
увеличение количества организаций частной формы собственности на указанном рынке;
повышение уровня качества оказываемых услуг населению Республики Северная Осетия-Алания.

13. Рынок жилищного строительства

По состоянию на 1 декабря 2022 года, по данным Администрации местного самоуправления Муниципального образования Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания, на территории Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания функционирует 2 организации в сфере жилищного строительства: ООО «Ирбис» и ООО Специализированный застройщик «Жилищно-строительная компания».

В 2022 году введено в эксплуатацию на 7497 квадратных метров жилых домов.

Основными проблемами на рынке жилищного строительства Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания являются:

-большое количество необходимых процедур для получения разрешения на строительство;

-отсутствие земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, и обременительные для застройщика условия присоединения к системам инженерной инфраструктуры; отсутствие механизмов комплексного освоения территорий.

Задачи:

устранение избыточного государственного регулирования, снижение административных барьеров на рынках товаров, работ и услуг в сфере строительства;

стандартизация закупочных процедур, снижение общего объема закупок с единственным участником;
повышение информированности участников градостроительных отношений;
размещение сведений о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения) в документации о проведении аукциона по продаже (на право аренды) земельных участков под строительство;
информированность участников градостроительных отношений об актуальных планах по созданию объектов инфраструктуры;
вовлечение в хозяйственный оборот земельных участков, находящихся в государственной, муниципальной собственности в целях жилищного строительства, развития застроенных территорий, освоения территории в целях строительства стандартного жилья, комплексного освоения земельных участков в целях строительства стандартного жилья;
снижение доли государственного и муниципального участия путем приватизации предприятий, учреждений, хозяйственных обществ с государственным участием в сфере жилищного строительства.

14. Рынок строительства объектов капитального строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства

По состоянию на 1 декабря 2022 года, по данным Администрации местного самоуправления Муниципального образования Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания, на территории Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания функционирует 41 частных организаций (41 – физ. лиц. и 6- юр. лица) в сфере строительства объектов капитального строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства.

Основными проблемами на рынке строительства объектов капитального строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства, Республики Северная Осетия-Алания являются:
большое количество необходимых процедур для получения разрешения на строительство;
недостаточная обеспеченность инженерной, социальной и иной инфраструктурой.

Задачи:

снижение количества нарушений при проведении закупок на строительство объектов капитального строительства, обеспечение равного доступа участников на товарный рынок;
снижение административной нагрузки при прохождении процедур в сфере строительства;
повышение информированности хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на данном рынке.

Доля организаций частной формы собственности в сфере строительства

объектов капитального строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства - 100,0 процентов.

15. Рынок дорожной деятельности (за исключением проектирования)

По состоянию на 1 декабря 2022 года, по данным Администрации местного самоуправления Муниципального образования Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания, на территории Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания функционирует 5 частных организаций в сфере дорожной деятельности (за исключением проектирования): ООО«Дельта-Сервис», ООО«Дорстрой», ООО«Аквастрой», ООО «САД», ООО «Стандартстрой».

В 2022 году введено в эксплуатацию 77 987 квадратных метра дорог. Доля организаций частной формы собственности в сфере дорожной деятельности (за исключением проектирования) составила 100%.

Основными проблемами на рынке дорожной деятельности (за исключением проектирования) республики являются:

низкая эффективность мероприятий по содержанию и ремонту автомобильных дорог местного значения, по благоустройству территорий; значительная доля несостоявшихся конкурсных процедур вследствие укрупнения лотов на выполнение дорожных работ, введения дополнительных требований к участникам закупки, что затрудняет участие субъектов малого и среднего предпринимательства.

Задачи:

расширение возможностей для участия в торгах хозяйствующим субъектам; исключение случаев создания препятствий для осуществления предпринимательской деятельности;

16. Рынок реализации сельскохозяйственной продукции

Данным ГКУ «Управления сельского хозяйства Республики Северная Осетия-Алания» по Пригородному району в муниципальном образовании Пригородный район отсутствуют работающие потребительские кооперативы по реализации сельскохозяйственной продукции.

Необходимо проводить работу по улучшению состояний конкурентной среды на товарном рынке, актуализации сведений о состоянии рынка реализации сельскохозяйственной продукции, повышению информационной грамотности предпринимателей, осуществляющих хозяйственную деятельность на рынке сельскохозяйственной продукции.

17. Рынок племенного животноводства

По состоянию на 1 декабря 2022 года по данным отдела ГКУ «Управления сельского хозяйства Республики Северная Осетия-Алания» по Пригородному району» в районе функционирует 1 частная организация в

сфере племенного животноводства - Акционерное общество "Племенной Репродуктор "Михайловский".

Объем реализованной АО ПР «Михайловский» продукции за отчетный период составляет: 2900 тонн птицы в живой массе.

Доля организаций частной формы собственности на рынке племенного животноводства (в соответствии с методиками расчета ФАС России) составила 100%.

Проблемы рынка племенного животноводства вытекают из общих проблем сельскохозяйственной отрасли. Основными причинами, сдерживающими развитие рынка племенной продукции, являются:

финансовая неустойчивость отрасли, обусловленная нестабильностью рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, недостаточным притоком инвестиций, отсутствием собственных средств предприятий на модернизацию производства и применение современных технологий;

низкие темпы обновления основных производственных фондов;

неблагоприятные общие условия функционирования сельского хозяйства, в том числе низкий уровень развития рыночной инфраструктуры, затрудняющий доступ сельхозпроизводителей к финансовым, материально-техническим и информационным ресурсам;

проблема реализации собственной племенной продукции;

нестабильность цен на сельскохозяйственную продукцию и товары, необходимые для ее производства (горючее, корма, ветеринарные препараты);

зависимость от поставок зарубежного племенного материала;

отток населения, трудности с закреплением молодых специалистов на селе вследствие невысоких зарплат и неудовлетворительных социально-бытовых условий.

Задачи:

прирост племенного маточного поголовья сельскохозяйственных животных и птицы;

увеличение доли условного племенного маточного поголовья сельскохозяйственных животных и птицы, содержащегося в организациях частной формы собственности;

создание электронного информационного ресурса в сети Интернет по организационно-методической поддержке предпринимателей;

исключение случаев предъявления необоснованных требований, а также необоснованных отказов в предоставлении субсидий хозяйствующим субъектам;

18. Рынок семеноводства

По состоянию на 1 декабря 2022 года, по данным ГКУ «Управления сельского хозяйства Республики Северная Осетия-Алания» по Пригородному району» в районе функционирует 1 организация частной формы

собственности в сфере семеноводства.

Объемные показатели в сфере семеноводства по Пригородному району в 2022 году: выращено 566 тонн продукции.

Доля организаций частной формы собственности на рынке семеноводства составила 100%.

Основными причинами, сдерживающими развитие рынка семеноводства, являются:

сложности с регистрацией селекционных достижений;

длительная процедура получения государственного субсидирования сельхозтоваропроизводителями;

высокая зависимость от иностранных семян по ряду сельскохозяйственных культур;

значительные затраты при выведении нового сорта/гибрида;

отсутствие необходимого материально-технического оснащения, технологий и кадров;

недостаточное субсидирование со стороны государства;

отсутствие необходимого разнообразия селекционного материала;

высокая травматичность семенного материала, что оказывает негативное влияние на рост и развитие растений;

ограниченный набор сортов на рынке семян, преимущественно местной селекции, особенно по зерновым и зернобобовым культурам, что создает сложную фитосанитарную обстановку;

низкое качество семенного материала, обусловленное несоблюдением требований агротехнологий для семенных участков,

нарушения прав патентообладателей генетических ресурсов культурных растений;

сложность сбора селекционного вознаграждения;

несоответствие требованиям по доработке, хранению и реализации семенного материала;

отсутствие семеноводства по ряду групп культур.

Задачи:

развитие сферы семеноводства;

увеличение организаций частной формы собственности, осуществляющих деятельность на товарном рынке по производству семян;

увеличение числа организаций на рынке семеноводства;

создание электронного информационного ресурса в сети «Интернет» по организационно-методической поддержке предпринимателей;

19. Рынок товарной аквакультуры

По состоянию на 1 декабря 2022 года по данным ГКУ «Управления сельского хозяйства Республики Северная Осетия-Алания» по Пригородному району» в районе функционирует 7 организаций на рынке товарной аквакультуры частной формы собственности. Общий объем изъятия объектов товарной аквакультуры (товарного рыбоводства) всех хозяйствующих

субъектов на рынке за отчетный период составил 28 тонн. Доля организаций частной формы собственности на рынке товарной аквакультуры составила 100%.

Основными проблемами на рынке товарной аквакультуры Республики Северная Осетия-Алания являются:

значительные первоначальные вложения при длительном сроке окупаемости; нестабильность цен на товарную рыбу и товары, необходимые для ее производства (горюче-смазочные материалы, корма, ветеринарные препараты, электроэнергию, газ);

высокий моральный и материальный износ основных средств;

отсутствие стабильного рынка сбыта живой рыбы в период ее массового производства;

снижение покупательской способности населения.

Задачи:

оказание государственной поддержки на производство товарной рыбы и рыбопосадочного материала и корма;

оказание содействия в реализации товарной рыбы; организация совещаний руководителей рыбоводных организаций с представителями торговых сетей; увеличение производства аквакультурной продукции.

20. Рынок услуг розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами

По состоянию на 1 декабря 2022 года в МО Пригородный район функционирует 31 организация, оказывающая услуги розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами, а именно: частных аптек .

Доля организаций частной формы собственности в сфере услуг розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами составила 100%.

Основными проблемами на рынке услуг розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами Республики Северная Осетия-Алания являются:

высокая стоимость аренды недвижимости, необходимой для размещения аптечных пунктов;

сложный порядок получения лицензий на осуществление фармацевтической деятельности;

низкая доступность лекарственной помощи в сельской местности, обусловленная невысокой численностью населения в административно-территориальных образованиях (ограниченная емкость рынка) и его низкая платежеспособность, особенно в отдаленных и труднодоступных (горных) населенных пунктах, являющихся экономически непривлекательными для участников рынка.

Задачи:

снижение административных барьеров при получении лицензии на осуществление фармацевтической деятельности;

повышение информационной грамотности предпринимателей, осуществляющих хозяйственную деятельность на рынке услуг розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами;

повышение доступности вхождения субъектов предпринимательства в сферу торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами;

развитие розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами в отдаленных, труднодоступных населенных пунктах и населенных пунктах с небольшим числом жителей.

21. Рынок кадастровых и землеустроительных работ

По состоянию на 1 декабря 2022 года МО Пригородный район функционируют 4 организаций в сфере кадастровых и землеустроительных работ, из них 4 - частной формы собственности,

Основными проблемами на рынке кадастровых и землеустроительных работ Республики Северная Осетия-Алания являются:

отсутствие нормативного закрепления обязанности публичных правообладателей регистрировать свои права на объекты недвижимости; высокая стоимость кадастровых работ, технической инвентаризации.

Задачи:

актуализация сведений о состоянии рынка кадастровых и землеустроительных работ;

снижение доли государственного и муниципального участия путем приватизации предприятий, учреждений, хозяйственных обществ с государственным участием в сфере кадастровых и землеустроительных работ;

обеспечение разработки перечня незарегистрированных объектов недвижимости.

Начальник социально – экономического отдела

Управления экономики и прогнозирования

АМС МО Пригородный район

И.Х.Джикаева

