

РЕШЕНИЕ

двадцать первого заседания Собрания представителей Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия – Алания седьмого созыва

«28» декабря 2023г. № 181

с. Октябрьское

О внесении изменений в решение Собрания представителей муниципального образования Пригородный район от 28.05.2021г. №311 «Об утверждении порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Пригородный район, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.1999г. №184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Федеральным законом от 22.08.2004г. №122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Уставом Пригородного муниципального района на основании протеста прокуратуры Пригородного района от 16.11.2023г. №7-20-2023/Прдп507-23-20900013 Собрание представителей Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия Алания седьмого созыва **р е ш а е т:**

1. Внести в решение Собрания представителей муниципального образования Пригородный район РСО-Алания от 28.05.2021г. №311 «Об утверждении порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Пригородный район, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего

предпринимательства, а также самозанятым гражданам» (далее Порядок) следующие изменения:

1) подпунктп. 3.5.2дополнить абзацем следующего содержания:

Сведения об отнесении движимого имущества к имуществу, не подлежащему отчуждению в соответствии с Федеральным законом N159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22 июля 2008 г.подлежат включению в состав сведений, которые вносятся в утверждаемые перечни муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

2) дополнить Приложение №2 столбцом следующего содержания: Сведения об отнесении движимого имущества к имуществу, не подлежащему отчуждению в соответствии с Федеральным законом N159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22 июля 2008 г.;

3) пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

Перечень представляет собой реестр объектов муниципального имущества муниципального образования Пригородный район (далее - объекты учета), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предусмотренного частью 1 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», которые могут быть предоставлены во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам, а также отчуждены на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6,8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации;

4) пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

Использование имущества, включенного в Перечень, осуществляется только в целях предоставления его во владение и (или) пользование

субъектам малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам. Запрещается продажа муниципального имущества, включенного в Перечень, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6,8 и 9 пункта 2 статьи 39 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом уставной капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее Решение в районной газете «Фидиуаг» и разместить на официальном сайте АМС Пригородного муниципального района в сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

Глава

Пригородного муниципального района

А.С. Гаглоев

Приложение № 2

Утверждено
 решением пятидесятого заседания
 Собрания представителей МО
 Пригородный район РСО - Алания
 шестого созыва от «28» мая 2021г. №311

№№	Наименование имущества	Адрес места нахождения	Сведения о государственной регистрации	Характеристики имущества	Сведения о балансодержателе	Сведения об отнесении движимого имущества к имуществу, не подлежащему отчуждению в соответствии с Федеральным законом N159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22 июля 2008 г.
1.						
2.						