

РЕШЕНИЕ

шестого заседания Собрании представителей муниципального образования-Пригородный район Республики Северная Осетия – Алания шестого созыва

27декабря 2016г. № 33

с. Октябрьское

О внесении изменения в решение Собрании представителей муниципального образования-Пригородный район от 07.12.2016г. № 26 « О земельном налоге на территории муниципального образования - Пригородный район РСО – Алания на 2017г.»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РСО-Алания №407 от 16 ноября 2016г. «О порядке заключения специального инвестиционного контракта РСО- Алания», Уставом муниципального образования – Пригородный район РСО-Алания, руководствуясь письмом Председателя Правительства РСО – Алания Т. Тускаева от 16.12.2016г. № 02-22/5160, Собрание представителей МО - Пригородный район Республики Северная Осетия – Алания **решает:**

1. Внести в Положение о земельном налоге на территории МО - Пригородный район РСО-Алания, утверждённое решением Собрании представителей муниципального образования-Пригородный район РСО - Алания от 7 декабря 2016г. №26 «О земельном налоге на территории муниципального образования - Пригородный район РСО – Алания на 2017г.» следующее изменение:

Пункт 5 «Налоговые льготы » дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3. Освобождаются от налогообложения организации, являющиеся стороной специального инвестиционного контракта, заключенного с уполномоченным Правительством Республики Северная Осетия – Алания органом исполнительной власти Республики Северная Осетия – Алания, в отношении земельного участка, используемого в целях реализации инвестиционного проекта (в том числе приобретенного для заключения специального инвестиционного контракта).

Налоговый период, в котором организации освобождаются от уплаты налога на землю, исчисляется с даты заключения специального инвестиционного контракта (но не ранее начала следующего налогового периода) до срока выхода проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, увеличенного на 5 лет, но не более 10 лет.

Налоговая льгота предоставляется при соблюдении в совокупности следующих условий:

- а) предоставление специального инвестиционного контракта в налоговый орган по месту постановки организации на налоговый учет;
- б) ведение отдельного бухгалтерского учета в отношении земельного участка используемого в целях реализации инвестиционного проекта.»

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года.

3. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Фидиуаг» и разместить на официальном сайте АМС МО - Пригородный район.

Глава
муниципального образования -
Пригородный район

А.С. Гаглов

РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в решение Собрания представителей муниципального образования - Пригородный район от 07. 12. 2016г. № 26 « О земельном налоге на территории муниципального образования - Пригородный район РСО – Алания на 2017г.»

Инициатором вносимых изменений выступило Правительство Республики, которое принимает меры гос. поддержки, направленные на повышение инвестиционной привлекательности региона.

Парламентом Республики уже в начале декабря приняты законы, предусматривающие для организаций участников специального инвестиционного контракта освобождение от налога на имущество, которое приобретено для модернизации или создания промышленного производства, для них же установлена и понижающая ставка налога на прибыль.

С этой же целью Правительство обратилось к органам местного самоуправления района рассмотреть возможность установления льгот по местным налогам организациям, расположенным на территории Пригородного района, заключившим специальный инвестиционный контракт с Правительством Республики.

Представительные органы в соответствии с НК правомочны устанавливать дополнительные льготы по местным налогам в связи с этим предлагается :

Пункт 5 «Налоговые льготы» положения о З/Н дополнить подпунктом следующего содержания:

«3. Освобождаются от налогообложения организации, являющиеся стороной специального инвестиционного контракта, заключенного с Правительством Республики Северная Осетия – Алания в отношении земельного участка, используемого в целях реализации инвестиционного проекта

Налоговый период, в котором организации освобождаются от уплаты налога на землю, исчисляется с даты заключения специального инвестиционного контракта до срока выхода проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, увеличенного на 5 лет, но не более 10 лет.

Налоговая льгота предоставляется при соблюдении в совокупности следующих условий:

- а) предоставление специального инвестиционного контракта в налоговый орган по месту постановки организации на налоговый учет;
- б) ведение раздельного бухгалтерского учета в отношении земельного участка используемого в целях реализации инвестиционного проекта.»

