



Республика Дагестан - Аланийы
Горæтгароны муниципалон районы бынагтон
хиуынаффæйады администраци
У Ы Н А Ф Ф Æ

Администрация местного самоуправления
Пригородного муниципального района
Республики Северная Осетия – Алания
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 21 » 03 2024 г. с. Октябрьское

№ 105

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельных участков**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Правилами землепользования и застройки Гизельского сельского поселения, протоколом публичных слушаний и заключения по результатам публичных слушаний от 15.03.2024г., учитывая обращение Дарчиева В.Ф., постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «автомобильные мойки» для земельных участков с кадастровыми номерами 15:08:0030101:645, 15:08:0030101:646, расположенных по адресу: Пригородный район, с. Гизель, ул. Набережная, находящихся в зоне застройки индивидуальными усадебными жилыми домами (Ж-1).

2. Настоящее постановление разместить в районной газете «Фидиуаг», на официальном сайте администрации в сети «Интернет» www.prigams.ru.

Глава администрации



Р.А.Есиев

Заключение
по результатам публичных слушаний
по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельных участков»

с. Октябрьское

15.03.2024г.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Собрании представителей Пригородного муниципального района от 09.02.2024г. №186 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Пригородном муниципальном районе РСО-Алания», Уставом Пригородного муниципального района, Правилами землепользования и застройки Гизельского сельского поселения, постановлением АМС Пригородного муниципального района №80 от 26.02.2024г. «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования» были назначены публичные слушания на 15.03.2024 г.

Извещение и проект решения размещены на официальном сайте администрации в сети «Интернет» www.prigams.ru, на платформе обратной связи «Госуслуги».

Публичные слушания проводит АМС Пригородного МР по инициативе заинтересованного лица - Дарчиева В.Ф., в лице действующего по доверенности Бурнацева М.С.

15.03.2024 г. в 15-00 ч. мск в здании администрации местного самоуправления Пригородного муниципального района, расположенном по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Октябрьское, ул. П.Тедеева, 129, состоялись публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «автомобильные мойки» для земельных участков с кадастровыми номерами 15:08:0030101:645, 15:08:0030101:646, расположенных по адресу: Пригородный район, Гизель, ул. Набережная.

В публичных слушаниях жители Пригородного района, с. Гизель участия не приняли.

Каких-либо предложений и замечаний, касающихся предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, в том числе от правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которым запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, ни в устной, ни в письменной форме в администрацию местного самоуправления Пригородного муниципального района не поступало.

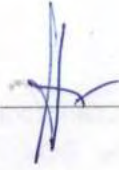
Вывод:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «автомобильные мойки» для земельных участков с кадастровыми номерами 15:08:0030101:645, 15:08:0030101:646, расположенных по адресу: Пригородный район, Гизель, ул. Набережная, признать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе АМС Пригородного муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «автомобильные мойки» для земельных участков с кадастровыми номерами 15:08:0030101:645,

15:08:0030101:646, расположенных по адресу: Пригородный район, Гизель, ул. Набережная, в соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ.

Начальник управления земельных
и имущественных отношений



Л.Р.Шавлохова