



Республика Цæгат Ирыстон - Аланийы
Горæтгарон районы бынæттон
хиуынафæйады муниципалон равзæрды администраци
У Ы Н А Ф Ф Æ

Администрация местного самоуправления
муниципального образования Пригородный район
Республики Северная Осетия – Алания

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «24» 02. 2021 г.

с. Октябрьское

№ 62

**О внесении изменений в административный регламент,
утвержденный постановлением главы администрации
местного самоуправления муниципального образования
Пригородный район от 29.12.2018 №962**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 №1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль», Законом Российской Федерации от 21.02.1992 г. №2395-1 «О недрах», **п о с т а н о в л я ю :**

1.Пункт 1.5.2. административного регламента о предоставлении муниципальной услуги «Муниципальный земельный контроль» дополнить подпунктом «7.1», и изложить в следующей редакции:

«7.1) знакомить руководителя, иное должностное лицо или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя с документами и (или) информацией, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия».

2.Пункт 1.6.1. административного регламента о предоставлении муниципальной услуги «Муниципальный земельный контроль» дополнить подпунктами «2.1, 2.2», и изложить в следующей редакции:

«2.1) знакомиться с документами и (или) информацией, полученными органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля в

рамках межведомственного информационного взаимодействия от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация;

2.2) представлять документы и (или) информацию, запрашиваемые в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля по собственной инициативе».

3. Подпункт 6 пункта 1.6.3 административного регламента о предоставлении муниципальной услуги «Муниципальный земельный контроль», изложить в следующей редакции:

«б) юридические лица, индивидуальные предприниматели вправе вести журнал учета проверок по **типовой форме**, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации».

4. Подпункт 3.2.7 пункта 3.2 административного регламента о предоставлении муниципальной услуги «Муниципальный земельный контроль», изложить в следующей редакции:

«3.2.7. О проведении плановой проверки юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля не позднее чем за три рабочих дня до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля о начале проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении и (или) посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты юридического лица, индивидуального предпринимателя, если такой адрес содержится соответственно в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей либо ранее был представлен юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля, или иным доступным способом.

Способом фиксации надлежащего уведомления субъекта проверки о ее проведении является документ, подтверждающий отправку копии распоряжения о проведении проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении. Под иным доступным способом следует понимать такое уведомление, которое может впоследствии быть подтверждено в рамках проверки действий должностных лиц со стороны органов прокуратуры или суда».

5. Пункт 1.4 административного регламента о предоставлении муниципальной услуги «Муниципальный земельный контроль», изложить в следующей редакции:

«Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных федеральными законами, законами Республики

Северная Осетия - Алания, муниципальными правовыми актами, в отношении расположенных в границах муниципального образования Пригородный район - объектов земельных отношений по:

- соблюдению требований земельного законодательства по использованию земель в соответствии с разрешенным использованием;
- соблюдению установленного законом порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов, а также документов, разрешающих вести хозяйственную деятельность;
- оформлению, переоформлению правоустанавливающих документов на землю; возврату земель, предоставленных во временное пользование;
- соблюдению порядка переуступки права пользования землей;
- своевременному выполнению обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, или их рекультивации после завершения разработки месторождений полезных ископаемых (включая общераспространенные полезные ископаемые), строительных, лесозаготовительных, изыскательских и иных работ, ведущихся с нарушением почвенного слоя, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных и собственных надобностей;
- использованию земельных участков по целевому назначению; обеспечению своевременного и качественного выполнения обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от водной эрозии, заболачивания, подтопления, переуплотнения, захламления, загрязнения и по предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель и вызывающих их деградацию;
- выполнению требований по предотвращению уничтожения, самовольного снятия и перемещения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и употребления;
- устранению нарушений в области земельных отношений;
- контролю за использованием и охрану недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых».

6.Отделу электронно-информационного обеспечения и защиты информации (Валиев Т.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район.

7.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.