



Республика Цæгат Ирыстон - Аланийы
Горæтгарон районы бынæттон
хиуынаффæйады муниципалон равзæрды администраци
У Ы Н А Ф Ф Æ

Администрация местного самоуправления
муниципального образования Пригородный район
Республики Северная Осетия – Алания

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 18 » 08 2020 г

с. Октябрьское

№ 553

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", рассмотрев представленные документы и ходатайство об установлении публичного сервитута от 09.07.2020г., поступившее от ООО «Газпром Газораспределение Владикавказ», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на земельных участках с кадастровыми номерами 15:08:0020101:1062, 15:08:0020101:2028, 15:08:0020101:2029, 15:08:0020101:16, 15:08:0020101:38, 15:08:0020101:1766, 15:08:0020101:2162, 15:08:0020101:156, 15:08:0020101:1073, 15:08:0020101:1074, 15:08:0020101:1077, 15:08:0020101:1076, 15:08:0020101:142, 15:08:0020101:185, 15:08:0020101:230, 15:08:0020101:138, 15:08:0020101:2793, а также на землях неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 15:08:0020101, расположенных по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с правой стороны автодороги «Назрань-Кантышево и объездная с. Майское», площадью 48510 кв.м.

Проект планировки и межевания территории, утверждены постановлением администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район от 18.05.2018г. №310.

2. В целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Линейное сооружение газопровод высокого давления протяженностью 63940 метр погонный. Литер: А, состоящее из межпоселковых газопроводов

и газораспределительных пунктов под литерами с «А1» до «А37» на территории Назрановского района РИ». Инв. №12011 (Реконструкция на участке от КШ-400 в районе 2037 км СКЖД до КШ-400п, в районе ФАД М-29 «Кавказ»). Код стройки 12011-1-2», на основании ходатайства, поступившего от ООО «Газпром Газораспределение Владикавказ», установить сроком на 10 лет публичный сервитут на земельный участок, в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схеме расположения границ публичного сервитута.

Ограничения в использовании земельных участков определяются согласно Постановления Правительства РФ от 8 сентября 2017 г. N 1083 "Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах".

Срок, в течение которого использование земельных участков будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 6,67 месяцев.

3. ООО «Газпром Газораспределение Владикавказ» в установленном законом порядке обеспечить заключение с правообладателями земельных участков, указанных в п.1, соглашение об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за сервитут.

4. АМС МО Пригородный район в течение пяти рабочих дней:

4.1 разместить данное решение об установлении публичного сервитута в районной газете «Фидиуæг» и на официальном сайте администрации в сети «Интернет» www.prigams.ru;

4.2 направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ сервитута на кадастровом плане территории в орган регистрации прав;

4.3 направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

5. Считать публичный сервитут установленным с момента внесения сведений о нем в государственный кадастр недвижимости.

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район Джиева В.З.

Глава администрации



Р.А.Есиев

Извещение
о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с п. 3 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация местного самоуправления муниципального образования Пригородный район информирует, что в связи с обращением ООО «Газпром Газораспределение Владикавказ» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса РФ, а именно: размещение линейного объекта системы газоснабжения «Линейное сооружение газопровод высокого давления протяженностью 63940 метр погонный. Литер: А, состоящее из межпоселковых газопроводов и газораспределительных пунктов под литерами с «А1» до «А37» на территории Назрановского района РИ». Инв. №12011 (Реконструкция на участке от КШ-400 в районе 2037 км СКЖД до КШ-400п, в районе ФАД М-29 «Кавказ»). Код стройки 12011-1-2».

Публичный сервитут испрашивается в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 15:08:0020101:1062, 15:08:0020101:2028, 15:08:0020101:2029, 15:08:0020101:16, 15:08:0020101:38, 15:08:0020101:1766, 15:08:0020101:2162, 15:08:0020101:156, 15:08:0020101:1073, 15:08:0020101:1074, 15:08:0020101:1077, 15:08:0020101:1076, 15:08:0020101:142, 15:08:0020101:185, 15:08:0020101:230, 15:08:0020101:138, 15:08:0020101:2793, а также земель неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 15:08:0020101, расположенных по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с правой стороны автодороги «Назрань-Кантышево и объездная с. Майское». Площадь планируемого сервитута – 48510 кв.м.

Описание местоположения границ публичного сервитута представлено в графическом описании.

Размещение линейного объекта системы газоснабжения предусмотрено проектом планировки и межевания территории, утвержденным постановлением администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район от 18.05.2018г. №310, опубликованным на официальном сайте администрации в сети «Интернет» www.prigams.ru.

В случае установления публичного сервитута правообладатели земельных участков и обладатель публичного сервитута заключают соглашение в письменной форме.

Заинтересованные лица в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута, прилагаемыми к нему и документами и описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу:

РСО-Алания, Пригородный район, с. Октябрьское, ул. П.Тедеева, 129, кабинет 313. Телефон: 8(86738)21580. Время приема заинтересованных лиц: пн – пт с 9-00 до 16-30, перерыв с 13-00 до 14-00.

Правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения могут подать заявление об учете их прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено в районной газете «Фидиуæг» и на официальном сайте администрации в сети «Интернет» www.prigams.ru.