



Республикæ Цæгат Ирыстон - Аланийы
Горæтгæрон район бынаеттон
хиуынаффæйады муниципалон равзæрды администраци
У Ы Н А Ф Ф Æ

Администрация местного самоуправления
муниципального образования Пригородный район
Республики Северная Осетия – Алания
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «29» декабря 2018 г.

с. Октябрьское

№ 956

Об утверждении муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельских поселениях муниципального образования Пригородный район, в том числе молодых семей и молодых специалистов на 2019 год» и плановый период 2020 год

В целях реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2013 года № 598 «Государственная программа Республики Северная Осетия-Алания "Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия" на 2014-2020 годы", руководствуясь Положением о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, утвержденном постановлением Правительства Республики Северная Осетия – Алания от 8 мая 2014 г. №159 **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить муниципальную целевую программу «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельских поселениях муниципального образования Пригородный район, в том числе молодых семей и молодых специалистов на 2019 год» и плановый период 2020 год (прилагается).

2. Отделу информационно – аналитической работы администрации (Т. Р. Валиеву) разместить настоящее постановление на официальном сайте АМС МО Пригородный район.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации В. З. Джиеова.

Глава администрации

Р. А. Есиев

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации местного самоуправления
муниципального образования Пригородный район
от 29 декабря 2018 № 956

Об утверждении муниципальной целевой программы
«Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в
сельских поселениях муниципального образования
Пригородный район, в том числе молодых семей и молодых
специалистов на 2019 год» и плановый период 2020 год.

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА

**«Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в
сельских поселениях муниципального образования
Пригородный район, в том числе молодых семей и молодых
специалистов на 2019 год» и на плановый период 2020 год**

Паспорт
 муниципальной целевой программы
 «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельских поселениях муниципального образования Пригородный район РСО - Алания, в том числе молодых семей и молодых специалистов на 2019 год» и
 плановый период 2020 год
 (далее – Программа)

Наименование Подпрограммы	«Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельских поселениях муниципального образования Пригородный район РСО - Алания, в том числе молодых семей и молодых специалистов на 2019 год» и плановый 2020 год
Основание для разработки программы	Постановление Правительства РФ от 15 июля 2013 г. № 598 «О федеральной целевой программе "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года» «Государственная программа Республики Северная Осетия-Алания "Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия" на 2014-2020 годы"
Заказчик Подпрограммы	Администрация местного самоуправления муниципального образования Пригородный район
Разработчик Подпрограммы	Администрация местного самоуправления муниципального образования Пригородный район
Исполнители Подпрограммы	Администрация местного самоуправления муниципального образования Пригородный район, финансово-кредитные учреждения и другие организации, привлекаемые для реализации Подпрограммы в установленном действующем законодательством порядке
Цель Подпрограммы	Укрепление и качественное улучшение условий жизнедеятельности в сельских поселениях МО Пригородный район
Основные задачи Подпрограммы	Удовлетворение потребностей сельского населения в благоустроенном жилье, в том числе молодых семей и молодых специалистов
Важнейшие целевые индикаторы и показатели Подпрограммы	- площадь жилья для граждан, проживающих в сельских поселениях МО Пригородный район, в том числе молодых семей и молодых специалистов; - ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в поселениях МО Пригородный район, в том числе молодых семей и молодых специалистов.
Срок реализации Подпрограммы	2019 год 2020 год
Участники (исполнители) основных мероприятий Программы	Отдел по жилищным вопросам АМС МО Пригородный район
Объемы и источники финансирования	средства местного бюджета за 2019 г. – 500 000 тыс. рублей (прогноз);

Подпрограммы	средства местного бюджета за 2020 г. – 500 000 тыс. рублей средства республиканского бюджета; средства федерального бюджета
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	Улучшение жилищных условий: за 2019 г. – 11 семей, в том числе: - граждане, проживающие в сельских поселениях МО Пригородный район - 2; - молодые семьи - 9. за 2020 г. – 18 семей, в том числе: - граждане, проживающие в сельских поселениях МО Пригородный район - 3; - молодые семьи - 15.

I. Характеристика проблемы и обоснование необходимости её решения

Развитие Российской Федерации на современном этапе характеризуется увеличением внимания со стороны государства к развитию сельских территорий.

Решение задачи по повышению уровня и качества жизни населения, устойчивому развитию сельских территорий, предусмотренной Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 г. № 1662-р, а также задачи по продовольственному обеспечению населения страны, предусмотренной Доктриной продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 30 января 2010 г. № 120, требует пересмотра места и роли сельских территорий в осуществлении стратегических социально-экономических преобразований в стране, в том числе принятия мер по созданию предпосылок для устойчивого развития сельских территорий путем:

повышение уровня комфортности условий жизнедеятельности;

повышения доступности улучшения жилищных условий для сельского населения;

повышения престижности сельскохозяйственного труда и формирования в обществе позитивного отношения к сельскому образу жизни;

улучшения демографической ситуации;

развития в сельской местности местного самоуправления и институтов гражданского общества.

Одной из основных причин сложившейся в течение нескольких десятилетий неблагоприятной ситуации в комплексном развитии села является крайне низкий уровень комфортности проживания в сельской местности.

Материальное положение преобладающей части сельского населения

не позволяет использовать систему ипотечного кредитования жилищного строительства. Уровень благоустройства сельского жилищного фонда ниже городского уровня.

Не могут быть признаны удовлетворительными и темпы обеспечения жильем граждан, молодых семей и молодых специалистов, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Учитывая объективные особенности развития сельских территорий и имеющийся значительный разрыв в уровне и качестве жизни на селе по сравнению с городскими территориями, достижение прогресса в изменении сложившейся ситуации возможно только на условиях использования программно-целевого метода, в том числе с привлечением средств государственной поддержки на федеральном уровне.

За период реализации Программы с 2009 по 2018 годы в администрации Пригородного района улучшили жилищные условия 49 семей, проживающих в сельской местности, в том числе 41 молодая семья и молодые специалисты.

Вместе с тем, несмотря на положительный эффект от реализации Программы периода 2009-2018 годы, в списках участников Программы остаются еще 44 сельские семьи, в том числе молодые семьи и молодые специалисты, желающие улучшить жилищные условия в целях дальнейшего проживания и работы в селе.

В связи с этим дальнейшее использование программно-целевого метода обеспечит достижение целевых индикаторов и показателей устойчивого развития сельских территорий, в том числе доступности улучшения жилищных условий для сельского населения.

II. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Программа разработана в целях создания комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности, в том числе путем улучшения жилищных условий сельских семей, повышения престижности проживания в сельской местности.

Основной задачей Программы является удовлетворение потребностей сельского населения в благоустроенном жилье, в том числе молодых семей и молодых специалистов.

Сроки реализации Программы – 2020 год.

III. МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ

Программа содержит мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов.

В состав мероприятий программы входят:

1) признание граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации;

2) включение граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий;

3) определение ежегодно объема средств из бюджета Пригородного района, необходимых для реализации мероприятий Программы;

Реализация мероприятий Программы позволит улучшить жилищные условия 11 сельских семей, в том числе молодых семей и молодых специалистов, а также повысить престижность проживания в сельской местности и обеспечит привлечение и закрепление в сельской местности молодых специалистов.

IV. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Источниками финансирования программы являются:

1) средства федерального и республиканского бюджетов;

2) средства местного бюджета в соответствии с условиями софинансирования;

Общий объем финансирования Программы на 2019 год составит – 500,0 тыс. рублей, что позволит улучшить жилищные условия 11 сельским семьям.

V. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Заказчиком и разработчиком Программы является Администрация местного самоуправления муниципального образования Пригородный район.

Администрация:

1) осуществляет нормативно-правовое обеспечение реализации Программы;

2) ежегодно определяет объем средств, выделяемых из районного бюджета, на реализацию мероприятий Программы;

3) осуществляет действия по принятию граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в целях дальнейшего участия в Программе;

4) принимает решение о включении (исключении) граждан в предварительный список участников мероприятий Программы – получателей социальных выплат;

5) формирует предварительные списки участников мероприятий Программы - получателей социальных выплат;

6) обеспечивает координацию взаимодействия с Министерством сельского хозяйства и продовольствия РСО – Алания в рамках соглашения, заключенного с ним о предоставлении субсидий за счет средств федерального, республиканского бюджетов на софинансирование Программы;

7) обеспечивает своевременную подготовку и реализацию мероприятий Программы, обеспечивает эффективность использования средств, выделенных на реализацию Программы;

8) организует для граждан информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач программы.

Социальные выплаты участникам мероприятий Программы предоставляются в соответствии с Положением о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающих в сельских поселениях муниципального образования Пригородный район, в том числе молодых семей и молодых специалистов на 2019 год.

VII. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В результате реализации Программы предусматривается повышение уровня комфортности проживания в сельской местности путем решения жилищной проблемы граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов.

Оценка эффективности реализации мероприятий Программы будет осуществляться на основе следующих индикаторов:

- 1) количества граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, улучшивших жилищные условия;
- 2) размер площади построенного (приобретенного) жилья для граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов.

Оценка эффективности реализации Программы производится путем сравнения фактически достигнутых значений целевых индикаторов и показателей за соответствующий год с утвержденными на год значениями целевых индикаторов и показателей.