

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА « ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ И КОММУНАЛЬНЫМИ УСЛУГАМИ ГРАЖДАН В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ – ПРИГОРОДНЫЙ РАЙОН» на 2015-2017 годы

Цель Программы:

- повышение эффективности, качества жилищно-коммунального обслуживания, надежность работы инженерных систем жизнеобеспечения
- комфортность и безопасность условий проживания.
- ликвидация аварийного жилищного фонда в Пригородном районе
- реализация прав граждан на безопасные и благоприятные условия проживания
- улучшение жилищных условий 4 семей

ПОДПРОГРАММА 1 "МОДЕРНИЗАЦИЯ И РЕФОРМИРОВАНИЕ СИСТЕМЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»

Основными целями Подпрограммы являются:

- повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению,
- повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов;
- строительство, реконструкция, проведение капитального и текущего ремонта объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры и благоустройства;
- реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда
- поэтапная ликвидация многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащих сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации

Организационное и финансовое обеспечение выполнения обязательств администрации местного самоуправления по обеспечению жилищных прав собственников жилых помещений и граждан, выселяемых из занимаемых по договору социального найма жилых помещений, находящихся в подлежащем сносу многоквартирном доме, путем переселения граждан из аварийного многоквартирного дома;

Формирование адресного подхода к решению проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Информация об исполнении мероприятий по реализации подпрограммы1 «Модернизация и реформирование системы жилищно-коммунального хозяйства»

	Мероприятия	Объем финансирования	
		План	факт
1	Подпрограмма «Модернизация и реформирование системы жилищно-коммунального хозяйства», в том числе:	24 000	20 850
	Финансово-экономическое оздоровление МУП «Коммунаресурсы» Пригородного района	14 260	11 395

	в том числе:		
	- модернизация коммунальной инфраструктуры	2 500	1 715
	- приобретение спецтехники	2 100	2 100
	- погашение кредиторской задолженности	9 660	7 580
	Благоустройство и текущее содержание районного центра	9 740	9 455
2	Капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры	5 605	2 809,5
3	Капитальный ремонт и содержание объектов благоустройства	3 000	911,7
	ИТОГО	42 605	24 391,1

ПОДПРОГРАММА 2 «СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ В ПРИГОРОДНОМ РАЙОНЕ НА 2015 ГОД»

Муниципальная целевая подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в Пригородном районе» является реализацией программных мероприятий жилищной политики на территории муниципального образования – Пригородный район. Большинство молодых семей в районе не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Высокая стоимость жилья, отсутствие доступного ипотечного кредитования сдерживает решение жилищной проблемы молодых семей и негативно влияет на демографические процессы. Однако молодежь имеет перспективы роста заработной платы по мере повышения своей квалификации. Помощь со стороны районной администрации в решении жилищного вопроса будет являться для данной категории населения стимулом дальнейшего профессионального роста. Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения и повлияет на улучшение демографической ситуации.

Перечень программных мероприятий Подпрограммы по обеспечению жильем молодых семей в 2015 году

Наименование мероприятия	Объем финансирования, тыс.р.	
	план	факт
Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома	1 000,0	0