

**Администрация местного самоуправления муниципального образования**

**Пригородный район**

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

**АКТ**

**проверки соблюдения земельного законодательства**

" 19 " сентября 2018 г.

№ 1

Время проверки 10 час 00 мин.

Место составления акта: ЗМЗМС Пригородный район с/пос. Сельское, ул. П.Теряева 129, каб. 315

Инспектором по использованию и охране земель гидротехнической специализации района земельных и муниципальных территорий Теряева Э.И.

На основании распоряжения: « 12 » сентября 2018 г. № 637

в присутствии понятых:

1. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., адрес места жительства, телефон)

2. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., адрес места жительства, телефон)

и в присутствии свидетелей: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., адрес места жительства, телефон)

с участием: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. специалиста, эксперта)

в присутствии: Бекоева А.Р.  
(должность, наименование юридического лица,

Ф.И.О. законного представителя юридического лица, Ф.И.О. физического лица)  
провел проверку соблюдения земельного законодательства РФ на земельном  
участке, расположенном по адресу: РЛС-Алария, Пригородный район, Бостанское  
Владикавказской нефтегаз. площадь 3984 кв.м, с/к.Н 45/08-002/204-50  
используемого Бекоева Александром Романовичем

(наименование юридического лица, руководитель, ИНН, юридический адрес  
расчетный счет: 9016197627, БИК 04 08 20162, ОГРН России по РЛС-Алария  
банковские реквизиты, телефоны; Ф.И.О. должностного  
лица: Арденский район, с. Шидуринское, пер. Станция 7  
лица или гражданина, ИНН, паспортные данные  
тел. 89298630808  
адрес места жительства, телефон)

Перед началом проверки участвующим лицам разъяснены их права, ответственность, а также порядок проведения проверки соблюдения земельного законодательства.

Понятым, кроме того, до начала проверки разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст. 25.7 КоАП РФ

Понятые:

1. \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

2. \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

Специалисту (эксперту) разъяснены права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 25.8, 25.9, 25.14 КоАП РФ

(подпись)

(Ф.И.О.)

Представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю или его представителю, физическому лицу и иным участникам проверки разъяснены права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 25.1, 25.4, 25.5 КоАП РФ

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Проверкой установлено: на основании договора аренды земельного участка АИМ МС-Пригородный № 1/1119 от 13.03.2013 г. и соглашения об отводе проли сформированной по договору аренды земельного участка (контракт от 06.03.2018 г. Бекоев А.Р. представителю барачной зем. участка на территории земельного участка с/х назначения с/х № 15.04.05.02.02.04.50 площадью 0,3884 га, находящийся по адресу: РСБ-Асанши, Пригородный район, Восточное Владикавказской межрайонной лесничества сельскохозяйственной деятельности.

В ходе проверки на земельном участке обнаружены не зарегистрированные цистерны, их крышки, вырыт котлован глубиной 1 м и засыпан щебнем, насаждение дерева, стелющаяся балдастия, шириной 5 м, длиной 35 м. Тем самым земельный участок подвергся порче. Территорию участка оскверняют автомобильными стоками. По результатам контрольных замеров площадь земельного участка составляет площадь, содержащихся в ЕГРН Росреестра.

Согласно ст.ст. 7, 10, 13, 42 ЗК РФ при образовании земельных участков образуются участки собственности с их свободной рыночной и арендной стоимостью. Той или иной категорией земель и разрешенными использованиями не как с/х, так и с/х назначения с/х назначения с/х назначения, с/х назначения, с/х назначения, с/х назначения и иные негативные воздействия.

Проверка, проведенная АИМ Бекоев А.Р. устанавливает земельный участок не соответствует требованиям предписания и в соответствии со статьями 8.1, 8.2 Кодекса Российской Федерации.

В данных действиях усматривается признаки административного правонарушения, предусмотренного ст.ст. 8.6, 8.8 «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях».

Объяснения лица (физического, представителя юридического, индивидуального предпринимателя) по результатам проведенной проверки соблюдения земельного законодательства):

с текстом акта ознакомлен

Объяснения и замечания по содержанию акта прилагаются

Копию акта получил

От участников проверки поступили (не поступили) заявления:

(подпись)

(подпись)

(подпись)

В ходе проверки производились: сбор фотографий  
К акту прилагается: сбор фотографий

С актом ознакомлены:  
Понятые:

1. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

2. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Специалист (эксперт) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Иные участники проверки \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Подпись инспектора, составившего акт  
\_\_\_\_\_ (подпись) Тегеев З.М. (Ф.И.О.)