

**Доклад**  
**об осуществлении муниципального земельного контроля на**  
**территории муниципального образования Пригородный район РСО-**  
**Алания за 2022 год**

**1. Общие сведения о виде государственного контроля (надзора), виде муниципального контроля (далее - вид контроля), включая сведения:**

**а) о нормативно-правовом регулировании вида контроля:**

муниципальный земельный контроль за использованием земель на территории муниципального образования Пригородный район РСО-Алания осуществляется в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Федеральным законом от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.1995 № 195;
- Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Пригородный район Республики Северная Осетия – Алания, утвержденным Решением четвертого заседания Собрания представителей муниципального образования пригородный район Республики Северная Осетия – Алания седьмого созыва от 28 декабря 2021 № 32 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Пригородный район Республики Северная Осетия – Алания»

**б) о предмете вида контроля:**

предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность;

**в) об объектах вида контроля и организации их учета:**

объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах муниципального образования Пригородный район РСО-Алания;

В 2022 году ключевые показатели не применялись.

## **2. Сведения об организации вида контроля, включая сведения:**

### **а) о системе оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям:**

В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Пригородный район Республики Северная Осетия – Алания, утвержденным Решением четвертого заседания Собрания представителей муниципального образования пригородный район Республики Северная Осетия – Алания седьмого созыва от 28 декабря 2021 № 32 система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального земельного контроля не применяется.

### **б) о контрольных (надзорных) органах, осуществляющих вид контроля, их финансовом, материальном и кадровом обеспечении:**

контрольным органом, осуществляющим муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования Пригородный район, является администрация местного самоуправления муниципального образования Пригородный район. Непосредственное исполнение муниципальными контрольными функциями осуществляет отдел земельных отношений Управления земельных и имущественных отношений (далее - отдел) в количестве 3-х человек (начальник отдела, 2 главных специалиста).

Функции, порядок деятельности должностных лиц администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район, уполномоченных на осуществления муниципального земельного контроля, их полномочия устанавливаются муниципальным правовым актом, принимаемым Собранием представителей муниципального образования Пригородный район.

Финансовое обеспечение исполнения функции по осуществлению муниципального земельного контроля производится за счет средств бюджета администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район. Плата за исполнение муниципальной функции не взимается;

### **г) о межведомственном взаимодействии при осуществлении вида контроля:**

Администрация местного самоуправления муниципального образования Пригородный район в рамках межведомственного взаимодействия при проведении мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля осуществляет взаимодействие с Министерством внутренних дел России в Пригородном районе РСО-Алания, Федеральной службой

государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания (Росреестр), управлением Россельхознадзора по РСО-Алания (Россельхознадзор), Федеральной налоговой службой России по РСО-Алания (ФНС России по РСО-Алания);

**д) об организации досудебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц:**

досудебное обжалование решений, действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля осуществляется в соответствии с главой 9 Закона № 248-ФЗ.

**3. Сведения о профилактике рисков причинения вреда (ущерба), включая сведения:**

**а) о программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) и системе профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) (далее - профилактические мероприятия):**

программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Пригородный район на 2021 год в администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район не утверждалась. Данная программа утверждена постановлением администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район от 28.12.2021 № 494 на 2022 год;

**б) о проведении информирования и иных видов профилактических мероприятий:**

в соответствии с требованиями статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного (надзора) и муниципального контроля» на официальных сайтах органов муниципального контроля в сети «Интернет» для каждого вида муниципального контроля размещаются перечни нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов.

По муниципальному земельному контролю перечень сформирован и размещен на официальном сайте администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район в сети «Интернет».

Тексты нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю размещены на официальном сайте администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район в сети «Интернет».

**в) о применении независимой оценки соблюдения обязательных требований:**

не применяется

**4. Сведения о контрольных (надзорных) мероприятиях и специальных режимах государственного контроля (надзора), включая сведения:**

**а) о системе контрольных (надзорных) мероприятий, основаниях их проведения, о контрольных (надзорных) действиях;**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации разработано положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Пригородный район, утвержденного Решением четвертого заседания Собрании представителей муниципального образования пригодный район Республики Северная Осетия-Алания седьмого созыва от 28 декабря 2021 № 32 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Пригородный район Республики Северная Осетия – Алания», которое вступает в законную силу после дня его официального опубликования 01.01.2022, в связи с чем контрольные мероприятия и действия, предусмотренные данным положением в 2021 году не осуществлялись;

**б) о проведении контрольных (надзорных) мероприятий и действий;**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации разработано положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Пригородный район, утвержденного Решением четвертого заседания Собрании представителей муниципального образования пригодный район Республики Северная Осетия-Алания седьмого созыва от 28 декабря 2021 № 32 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Пригородный район Республики Северная Осетия – Алания», которое вступает в законную силу после дня его официального опубликования 01.01.2022, в связи с чем контрольные мероприятия и действия, предусмотренные данным положением в 2021 году не осуществлялись;

**в) об осуществлении специальных режимов государственного контроля (надзора).**

Государственный контроль (надзор) в рамках муниципального земельного контроля не осуществляется.

## **5. Сведения о результатах проведения профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий, осуществления специальных режимов государственного контроля (надзора):**

### **а) о результатах контрольных (надзорных) мероприятий;**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации разработано положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Пригородный район, утвержденного Решением четвертого заседания Собрании представителей муниципального образования пригодный район Республики Северная Осетия-Алания седьмого созыва от 28 декабря 2021 № 32 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Пригородный район Республики Северная Осетия – Алания», которое вступает в законную силу после дня его официального опубликования 01.01.2022, в связи с чем контрольные мероприятия и действия, предусмотренные данным положением в 2021 году не осуществлялись;

в 2021 году в целях осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Пригородный район проведено проверок, рейдовых осмотров земельных участков – 17. Направлено материалов о нарушениях, выявленных в ходе проведения мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля, всего-8, в том числе: в Управление Росреестра по РСО-Алания и в Управление Россельхознадзор по РСО-Алания.

В результате чего вынесено ими 8 постановлений о назначении административного наказания.

### **б) о решениях контрольных (надзорных) органов;**

В ходе проведения мероприятий по муниципальному земельному контролю должностными лицами органа муниципального земельного контроля выдано 8 предписаний об устранении выявленных нарушений обязательных требований с указанием сроков их устранения.

### **в) об исполнении решений контрольных (надзорных) органов;**

В ходе проведения внеплановых выездных проверок исполнения лицами ранее выданных предписаний устранении нарушения, 6 предписаний исполнено.

### **г) о результатах досудебного и судебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц:**

досудебное обжалование решений контрольных органов, действий (бездействия) их должностных лиц не применяется, случаи судебного обжалования данных решений и действий отсутствуют.

**6. Сведения о достижении ключевых показателей, в том числе о влиянии профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий на достижение ключевых показателей.**

Ключевые показатели и их целевые значения, индикативные показатели указаны в приложении 5 Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Пригородный район и вступает в силу с 01.03.2022.

В 2021 году не применялись

**7. Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля.**

Мерой повышения эффективности муниципального земельного контроля может быть внесение соответствующих изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в части наделения должностных лиц, осуществляющих муниципальный земельный контроль, правами на составление протоколов об административных правонарушениях по ст. 7.1 и ст. 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.