

## ДОКЛАД

Есиева Руслана Асланбековича – главы администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район Республики Северная Осетия – Алания «О достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципального района за 2022 год и их планируемых значениях на 3-летний период 2023-2025 годов»



*[Handwritten signature]*

Дата « 04 » 2022г.

**I. Показатели эффективности деятельности органов местного самоуправления  
муниципального образования Пригородный район РСО-Алания**

№ пп	Показатели	Единица измерения	Отчетная информация				План			Примечание
			2019 г.	2020г.	2021 г.	2022г.	2023г.	2024 г.	2025 г.	
<b>Экономическое развитие</b>										
1.	Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения	единиц	193,3	121,7	153,4	<b>184,1</b>	186,6	200,9	210,0	
2.	Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций	процентов	18,9	25,5	34,9	<b>35,1</b>	35,8	36,1	36,4	
3.	Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя	Рублей	800,7	7910,1	41615,0	<b>27781,3</b>	28100	29200	30300	По данным Северо- Кавказстат по РСО-Алания
4.	Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района)	процентов	6,69	6,74	7,01	<b>7,13</b>	7,48	7,92	8,15	
5.	Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе	процентов	92,3	86,0	80,4	<b>92,5</b>	100	100	100	по данным Минсельхоза РСО-Алания
6.	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих		62,9	62,0	59,7	<b>55,0</b>	52,0	49,0	46,0	

№ пп	Показатели	Единица измерения	Отчетная информация				План			Примечание
			2019 г.	2020г.	2021 г.	2022г.	2023г.	2024 г.	2025 г.	
	нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	процентов								
7.	Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа (муниципального района), в общей численности населения городского округа (муниципального района)	процентов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
8.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников:									По данным Северо-Кавказстат по РСО-Алания
	крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций	рублей	27353,0	29133,6	31727,4	35096,7	37006,9	39967,4	41164,0	
	муниципальных дошкольных образовательных учреждений	рублей	16728,9	16872,7	19907,7	22590,3	24288,0	24288,0	24288,0	
	муниципальных общеобразовательных учреждений	рублей	21489,8	23535,0	25870,7	29185,0	32169,0	32169,0	32169,0	
	учителей муниципальных общеобразовательных учреждений	рублей	23545,0	26520,0	29190,0	32640,0	35311,0	35311,0	35311,0	По данным Управления образования АМС МО Пригородный район
	муниципальных учреждений культуры и искусства	рублей	20368,7	18581,5	23443,2	23630,4	24000,0	24000,0	24000,0	По данным Северо-Кавказстат по РСО-Алания



№ пп	Показатели	Единица измерения	Отчетная информация				План			Примечание
			2019 г.	2020г.	2021 г.	2022г.	2023г.	2024 г.	2025 г.	
	муниципальных учреждений физической культуры и спорта	рублей	16482,5	14439,2	15808,5	17940,6	19140,2	21654,0	21654,0	По данным Северо- Кавказстат по РСО-Алания
<b>Дошкольное образование</b>										
9.	Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях, в общей численности детей в возрасте 1-6 лет	процентов	40,0	43,8	43,8	50,0	50,6	51,1	52,3	По данным Северо- Кавказстат по РСО-Алания
10.	Доля детей в возрасте 1-6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1-6 лет	процентов	2,1	8,7	9,1	10,4	10,2	9,2	9,2	
11.	Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений	процентов	34,8	36,0	72,0	66,7	50	50	50	По данным Северо- Кавказстат по РСО-Алания
12.	Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных	процентов	4,0	0,0	0,7	2,24	0,0	0,0	0,0	

№ пп	Показатели	Единица измерения	Отчетная информация				План			Примечание
			2019 г.	2020г.	2021 г.	2022г.	2023г.	2024 г.	2025 г.	
	общеобразовательных учреждений									
<b>Общее и дополнительное образование</b>										
13.	Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений	процентов	93,1	93,1	93,1	93,3	93,3	93,3	93,3	
14.	Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений	процентов	93,0	93,1	93,1	63,3	50,0	33,3	33,3	По данным Управления образования АМС МО Пригородный район
15.	Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях	процентов	87,0	87,5	88,3	89,4	90,0	91,5	93,0	
16.	Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных	процентов	5,5	8,5	8,6	8,57	3,2	3,2	3,2	

№ пп	Показатели	Единица измерения	Отчетная информация				План			Примечание
			2019 г.	2020г.	2021 г.	2022г.	2023г.	2024 г.	2025 г.	
	учреждениях									
17.	Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных Учреждениях	тыс. рублей	54,3	57,8	65,4	72,0	77,7	78,2	78,6	
18.	Доля детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы	процентов	73,6	45,8	50,4	69,5	70,1	70,3	71,2	
<b>Культура</b>										
19.	Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности:									
	клубами и учреждениями клубного типа	процентов	42,6	42,4	42,4	45,4	48,5	48,5	48,5	
	библиотеками	процентов	43,2	43,2	48,5	48,6	48,6	48,6	48,6	
	парками культуры и отдыха	процентов	100,0	100,0	100,1	100,0	100,0	100,0	100,0	
20.	Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры	процентов	50,0	42,9	35,7	26,6	18,7	12,5	12,5	
21.	Доля объектов культурного	процентов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	



№ пп	Показатели	Единица измерения	Отчетная информация				План			Примечание
			2019 г.	2020г.	2021 г.	2022г.	2023г.	2024 г.	2025 г.	
	наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности									
<b>Физическая культура и спорт</b>										
22.	Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	процентов	26,6	23,4	26,6	26,8	27,5	27,7	27,9	
23.	Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся	процентов	85,1	89,3	87,8	87,9	91,2	92,8	100,0	
<b>Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем</b>										
24.	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, - всего	кв. метров	22,7	22,9	23,2	23,0	23,4	23,9	24,5	По данным Северо-Кавказстат по РСО-Алания
	в том числе введенная в действие за один год	кв. метров	0,18	0,26	0,56	0,66	0,76	0,86	0,91	
25.	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения – всего	гектаров	7,3	7,32	8,5	9,0	9,1	9,1	9,1	
	в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного	гектаров	6,6	7,0	8,3	8,7	8,9	8,9	8,9	

№ пп	Показатели	Единица измерения	Отчетная информация				План			Примечание
			2019 г.	2020г.	2021 г.	2022г.	2023г.	2024 г.	2025 г.	
	строительства									
26.	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию:									
	объектов жилищного строительства - в течение 3 лет	кв. метров	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	иных объектов капитального строительства – в течение 5 лет	кв. метров	2500,0	2300,0	2200,0	2000	1800	1200	900	
<b>Жилищно-коммунальное хозяйство</b>										
27.	Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами	процентов	56,0	56,0	56,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
28.	Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке		87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	



№ пп	Показатели	Единица измерения	Отчетная информация				План			Примечание
			2019 г.	2020г.	2021 г.	2022г.	2023г.	2024 г.	2025 г.	
	сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа (муниципального района)	процентов								
29.	Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
30.	Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях	процентов	27,2	14,8	15,6	6,78	7,38	8,08	8,45	

№ пп	Показатели	Единица измерения	Отчетная информация				План			Примечание
			2019 г.	2020г.	2021 г.	2022г.	2023г.	2024 г.	2025 г.	
Организация муниципального управления										
31.	Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)	процентов	43,2	38,6	36,5	40,7	41,9	46,0	47,1	по данным Минфина РСО-Алания
32.	Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости)	процентов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
33.	Объем не завершеного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа (муниципального района)	тыс. рублей	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
34.	Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда)	процентов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

№ пп	Показатели	Единица измерения	Отчетная информация				План			Примечание
			2019 г.	2020г.	2021 г.	2022г.	2023г.	2024 г.	2025 г.	
35.	Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования	рублей	935,6	987,4	1127,8	1269,4	1524,5	1524,5	1524,5	
36.	Наличие в городском округе (муниципальном районе) утвержденного генерального плана городского округа (схемы территориального планирования муниципального района)	да/нет	да	да	да	да	да	да	да	
37.	Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления городского округа (муниципального района)	процентов от числа опрошенных	74,0	65,98	67,75					
38.	Среднегодовая численность постоянного населения	тыс. человек	101,970	101,333	100,672	101,644	101,800	102,000	102,100	По данным Северо- Кавказстат по РСО-Алания
<b>Энергосбережение и повышение энергетической эффективности</b>										
39.	Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах:									
	электрическая энергия	кВт/ч на 1 проживающего	915,8	957,3	956,1	843,0	842,0	841,0	840,0	
	тепловая энергия	Гкал на 1 кв. метр общей	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	



№ пп	Показатели	Единица измерения	Отчетная информация				План			Примечание
			2019 г.	2020г.	2021 г.	2022г.	2023г.	2024 г.	2025 г.	
		площади								
	горячая вода	куб. метров на 1 проживающего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	нет горячего водоснабжения
	холодная вода	куб. метров на 1 проживающего	48,1	64,4	63,5	62,5	62,2	62,0	61,8	
	природный газ	куб. метров на 1 проживающего	333,2	412,0	407,3	407,1	406,8	406,6	406,4	
40.	Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями									
	электрическая энергия	кВт/ч на 1 человека населения	50,9	52,0	52,9	52,5	52,2	52,0	51,8	
	тепловая энергия	Гкал на 1 кв. метр общей площади	0,08	0,08	0,08	0,05	0,05	0,05	0,05	
	горячая вода	куб.метров на 1человека населения	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	нет горячего водоснабжения
	холодная вода	куб. метров на 1 человека	1,9	1,9	1,9	1,86	1,84	1,82	1,80	

№ пп	Показатели	Единица измерения	Отчетная информация				План			Примечание
			2019 г.	2020г.	2021 г.	2022г.	2023г.	2024 г.	2025 г.	
		населения								
	природный газ	куб. метров на 1 человека населения	42,4	41,3	40,7	40,2	40,0	39,8	39,6	
41.	Результаты независимой оценки качества условий оказания услуг муниципальными организациями в сферах культуры, охраны здоровья, образования, социального обслуживания и иными организациями, расположенными на территориях соответствующих муниципальных образований и оказывающими услуги в указанных сферах за счет бюджетных ассигнований бюджетов муниципальных образований (по данным официального сайта для размещения информации о государственных и муниципальных учреждениях в информационно-телекоммуникационной									

№ пп	Показатели	Единица измерения	Отчетная информация				План			Примечание
			2019 г.	2020г.	2021 г.	2022г.	2023г.	2024 г.	2025 г.	
	сети "Интернет") (при наличии):									
	в сферы культуры	баллы	99,0	95,5	95,5	-	-	-	-	
	в сфере образования	баллы	0	77,7	-	-	-	-	-	
	в сфере охраны здоровья <sup>1</sup>	баллы	0	0	0	0	0	0	0	
	в сфере социального обслуживания	баллы	0	0	0	0	0	0	0	

1) Результаты независимой оценки качества условий оказания услуг медицинскими организациями муниципальной системы здравоохранения учитываются в случае передачи органами государственной власти субъектов Российской Федерации полномочий в сфере охраны здоровья органам местного самоуправления городских округов и муниципальных районов в соответствии с частью 2 статьи 16 Федерального закона «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»



## **Раздел II. Текстовая часть**

### **Введение**

Доклад главы администрации муниципального образования «О достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципального района за 2022 год и планируемых значениях на 3-х летний период 2023-2025 годов» (далее - Доклад) подготовлен в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов», Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 года №1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» и распоряжением Правительства Республики Северная Осетия – Алания от 11 апреля 2013 года № 99-р «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008г. №607 « Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов».

В качестве исходных данных использовались статистические данные, отчеты отделов и подведомственных структур администрации муниципального образования Пригородный район.

### **I. Экономическое развитие**

На территории муниципального образования Пригородный район по состоянию на 01 января 2023 года осуществляли свою деятельность 1872 субъекта малого и среднего предпринимательства. Из них индивидуальных предпринимателей 1432 (включая глав КФХ -175) и юридических лиц - 440 ед.

Мероприятия, направленные на реализацию основных целей и принципов государственной политики в области развития малого и среднего предпринимательства и государственные антикризисные меры поддержки бизнеса способствовали сохранению и росту числа субъектов малого и среднего предпринимательства.

В 2022 году произошел рост показателя «Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения» по сравнению с 2021 годом на 20% и составил 184,1 единиц.

В прогнозном периоде 2023-2025 годы планируется увеличение показателя на 1,3% -14% соответственно.



Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций в 2022 году составила 35,1%, что выше уровня 2021 года на 0,2 п.п.

В результате проведенной администрацией работой с физическими лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность без государственной регистрации количество зарегистрированных самозанятых граждан по итогам 2022 года выросло в 3,4 раза по сравнению с 2021 годом. Активнее всего регистрация в качестве плательщика налога на профессиональный доход происходит в сфере услуг и на общестроительных работах.

С целью содействия развитию малого и среднего предпринимательства в районе реализуется муниципальная программа «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании Пригородный район Республики Северная Осетия-Алания на 2022-2024 годы».

В рамках программы ежегодно предоставляются места предпринимателям для размещения нестационарных торговых объектов. В 2022 году субъектам малого предпринимательства выдано 23 разрешения на временную торговлю.

В целях исполнения Протокола заседания рабочей группы по вопросу функционирования малых форм хозяйствования на селе в условиях внешнего санкционного давления от 13 мая 2022г №1 и в соответствии с постановлением Правительства РФ от 12.03.2022г. №353 «Об особенностях разрешительной деятельности в РФ в 2022г.» были продлены сроки действия договоров на размещение нестационарных торговых объектов без проведения торгов (5 договоров).

В рамках проведения методической помощи субъектам МСП на официальном сайте администрации муниципального образования Пригородный район в разделе «Имущественная поддержка МСП» в 2022 году размещено 24 публикации. В районной газете «Фидиуаг» опубликовано 25 статей. Проведено 132 консультации.

С целью оказания помощи предпринимателям и самозанятым гражданам, а также физическим лицам, заинтересованным в начале осуществления предпринимательской деятельности в здании администрации организована работа представителя центра «Мой бизнес», созданного в рамках нацпроекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы». Представитель центра оказывает помощь и содействие в разработке бизнес-планов. В 2022 году районным центром «Мой бизнес» было оказано более 720 услуг.

В районе на постоянной основе проводится определенная работа по снижению неформальной занятости. В результате проводимых рейдовых и других мероприятий Межведомственной муниципальной комиссией по снижению



неформальной занятости за 2022 год обследовано 211 объектов хозяйственной деятельности. Выявлено 537 случаев неформально занятых и скрытых трудовых договоров. В результате деятельности комиссии количество работников, с которыми заключены трудовые договоры или узаконена предпринимательская деятельность, составило 504 человека.

В планируемом периоде 2023-2025 годов прогнозируется увеличение доли среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций в 2023 году до 35,8 %, в 2024 году до 36,1 %, в 2025 году до 36,4 %.

Для достижения прогнозируемых показателей 2023-2025 годов администрацией муниципального образования Пригородный район будет продолжена работа по выполнению мероприятий, направленных на развитие малого и среднего предпринимательства, а также снижению уровня неформальной занятости в районе.

### **Инвестиции**

Экономическая стабильность и устойчивое развитие района во многом зависят от объема привлеченных инвестиций. Наряду с мерами государственной поддержки в сфере развития предпринимательской деятельности органами местного самоуправления решаются вопросы устранения административных барьеров, сдерживающих привлечение инвестиций в район. Так администрацией района предоставлен ООО «Тепличный комплекс Алания» в аренду земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения для реализации масштабного инвестиционного проекта «Строительство тепличного комплекса ООО «ТК Алания» по производству плодоовощной продукции защищенного грунта, общей площадью 76,52га без проведения торгов.

Органами местного самоуправления проводится работа по определению инвестиционных площадок на территории района, которые предлагаются потенциальным инвесторам для реализации проектов. За 2022 год определено 10 площадок.

По предварительным данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Северо-Кавказскому федеральному округу, сформированным на основе показателей формы № П-2 наблюдается снижение объема инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя.

Так, объем инвестиций на 1 жителя без учета бюджетных средств в 2022г. составил 27781,3 руб. (в 2021 году — 41615,0 руб.) или 66,7 % к уровню 2021 года.



В свою очередь значительный рост в 2021г. (на 33887,5 руб. больше, чем в 2020 году) был достигнут за счет реализации крупных инвестиционных проектов.

Одним из источников финансирования инвестиций в основной капитал являются привлеченные средства. Основными инвесторами, использующими для развития собственные средства, в районе являются предприятия сельского хозяйства:

ООО «Казачий хутор» «Закладка яблоневого сада интенсивного типа на площади 1 156 га» (общая стоимость проекта – 11'824,0 млн. рублей (в т. ч. заемные средства – 5'400 млн. рублей, сроки реализации проекта - 2016-2024 годы)

В рамках реализации проекта заложен яблоневый сад интенсивного типа на площади 1 156 га, построено плодохранилище, рассчитанное на хранение 50 тыс. тонн фруктов, и цех для производству контейнеров для плодохранилища.

Выход предприятия на проектную мощность предполагается в 2029 году. Объем производства при выходе на проектную мощность составит более 50,0 тыс. тонн яблок. Планируется создание 730 рабочих мест.

ООО «Долина спаржи» «Выращивание и переработка спаржи на Северном Кавказе» (общая ст. проекта 500,0 млн. руб., сроки реализации проекта 2021-2030 годы).

Проект предусматривает комплекс инвестиционных мероприятий по созданию инновационного хозяйства по выращиванию спаржи на площади 70 га. На сегодняшний день это крупнейшая плантация спаржи в Российской Федерации, площадь посадки которой составляет 55 га. Запущен цех по переработке, консервированию, хранению и упаковке свежесобранного урожая. По итогам реализации инвестиционного проекта будет создано 19 постоянных и более 100 сезонных рабочих мест. В отчетном году предприятие собрали урожай 150 тонн урожая, это в 1,5 раз больше 2021г.

В планах расширение плантации до 100га, установка новых линий переработки, а также развитие агротуризма. С просьбой поддержать субсидиями производство спаржи к Вице – премьеру Виктору Абрамченко обратился глава РСО-Алания Сергей Меняйло.

ООО «ТК Алания» «Строительство тепличного комплекса в Республике Северная Осетия-Алания» (общая стоимость проекта составляет 14 451,5 млн. рублей (в т. ч. заемные средства – 11 561,2 млн. рублей, сроки реализации проекта - 2022-2024 годы). Разработана финансово-экономическая модель бизнес-плана инвестиционного проекта, с инвестором подписано инвестиционное соглашение о предоставлении земельного участка (60,2 га), заключен договор аренды земельного участка. Выход предприятия на проектную мощность предполагается в 2025 году. Объем производства при выходе на проектную мощность составит более 33,8 тыс. тонн томатов в год. Реализация проекта позволит создать 859 рабочих мест.



ООО «ФАТ-АГРО» «Создание современного высокотехнологичного селекционно-семеноводческого центра для производства оригинального картофеля»

Компанией «Фат-Агро» создан современный высокотехнологичный селекционно-семеноводческий центр для производства оригинального картофеля в селении Гизель. Производственные мощности составляют 1 000 тыс. шт. микрорастений и 5 000 мини-клубней в год.

Перспективный план производства предполагает выход на производство 40 000 тонн элитного семенного картофеля в год (20% от официального объема продаж) в 2025 году. Данного объема достаточно для высадки 14 000 гектаров продовольственного картофеля.

Проект имеет всероссийский масштаб – большую часть элитного картофеля планируется выращивать в северных регионах, ввиду более подходящих агроклиматических условий и ограниченности земельных ресурсов в РСО-Алания. При этом самый высокотехнологичный процесс производства – выращивания оригинального семенного материала планируется производить в Северной Осетии. Также посадки части элитного семенного картофеля планируется размещать в нашем регионе.

Компанией ООО «Агропромышленный комплекс «Станица Архонская» планируется реализовать инвестпроект по созданию многопрофильного агропромышленного комплекса с мукомольной мельницей, цехом по переработке и консервированию сельскохозяйственной продукции, производственным цехом, логистической базой и складским комплексом. Проект презентован на заседании республиканского совета по инвестициям. Общая стоимость проекта оценивается в 2,3 млрд. руб. На реализацию проекта в 2022 году вложено более 300 млн. рублей собственных средств инвестора, предполагается также привлечение кредитных займов. Согласно инвестпроекту, на первом этапе предполагается ввод мукомольной мельницы, цеха по производству сельхозпродукции, логистической базы и складского комплекса (фрукто-овощехранилище) общей емкостью единовременного хранения в 10 тыс. тонн. На втором этапе — цеха по розливу воды, овощных и фруктовых соков, зернохранилища, тепличного комплекса по выращиванию овощных культур.

Инвестпроект ООО «Ла Валли» «Строительство гостиничного комплекса в с. Даргавс Пригородного района РСО-Алания» направлен на развитие внутреннего туризма. Общая стоимость проекта 717 млн. руб. В декабре 2022г. на гостиничный комплекс выдано разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

Учитывая инвестиционную привлекательность района в 2023-2025 годах ожидается увеличение объема инвестиций в расчете на 1 жителя в 2023 году до 28100руб., в 2024 году – 29200 руб. и в 2025г.- 30300 руб.



В 2022 году площадь земельных участков, являющихся объектом налогообложения земельным налогом в отчетном году увеличилось на 118 га., и составила 10112га. Доля площади земельных участков, являющихся объектом налогообложения земельным налогом, в соответствии с действующим законодательством, в общей площади территории Пригородного района составила – 7,13 %, что на 0,12 % выше, чем в 2021 году.

В целях повышения показателя органами местного самоуправления района и сельских поселений на постоянной основе проводится работа по вовлечению в налоговый оборот ранее учтенных объектов недвижимости, расположенных на территории Пригородного района, в рамках реализации Федерального закона от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также намечен ряд мероприятий в рамках осуществления муниципального контроля за целевым использованием земельных участков и проведение работ по определению (уточнению) характеристик объектов недвижимого имущества с целью вовлечения их в налоговый оборот, а также обеспечение взаимодействия с Управлением Росреестра в области полноты охвата использования земельных участков.

В результате проводимой работы в прогнозируемом периоде 2023-2025 годов в среднем по району ожидается повышение показателя с 7,13 % до 8,15 %.

### **Сельское хозяйство**

В 2022 году на территории муниципального образования Пригородный район производством продукции растениеводства и животноводства занимались 295 сельскохозяйственных организаций, из которых 228 – это индивидуальные предприниматели главы крестьянско-фермерских хозяйств, 67 – юридические лица (ООО, АО и СПК).

Наряду с традиционными культурами (пшеница, кукуруза и картофель) в районе успешно возделывается подсолнечник, соя, спаржа, выращиваются грибы, фрукты, овощи и другая сельскохозяйственная продукция.

В отчетном году производство продукции сельского хозяйства по сравнению с 2021 годом увеличилось на 15,2% и составило 1237,0 млн. руб. Производство молока увеличилось на 4,0% и составило 4600 тонн, производство мяса – на 5,0 %, что составило 1596 тонн. Яйца произведено 2066 тысяч штук, это больше показателя прошлого года на 71 %. В четыре раза увеличился валовый сбор по подсолнечнику и сое.

За отчетный период доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе составила 92,5%. В сравнении с показателем 2021 года (80,4%) доля прибыльных предприятий увеличилась на 12,1 п.п.



Существенную помощь на развитие агропромышленного комплекса района оказывают государственные программы по предоставлению грантов и государственная поддержка в виде субсидии. В 2022 году получили государственную поддержку 12 сельхозпроизводителей района на сумму 45,9 млн. руб., из них 5,4 млн. руб. на запуск малька осетровых пород и 3,7 млн. руб. на развитие коневодства.

В прогнозном периоде 2023-2025 годов прогнозируется безубыточная деятельность сельскохозяйственных предприятий района.

Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения в 2022 году составил - 55,0 % , что ниже уровня 2021 года на 4,4 п.п.

В рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в районе отремонтирована дорога по улице Ленина с. Ногир, стоимостью объекта более 21,0 млн. рублей. По муниципальной программе отремонтированы дороги в с.Михайловское по ул.Вокзальная; ст.Архонская по ул.Коминтерна; с.Камбилеевское по ул.Хетагурова, ул.Свердлова; с.Гизель по ул.Кирова; с.Ногир по ул.Лермонтова, ул.Пионерская; с.Майское по ул.Мельничная; с.Ир, с.Кобан произведен ремонт гравийных дорог; с.Октябрьское по ул.Сагеева, ул.Джатиева; с.Донгарон по ул.Степная; с.Н.Саниба по ул.Джимиева; с.В.Саниба по ул.Плиева; с.Комгарон по ул.Кирова.

В прогнозном периоде до 2025 года будут продолжены ремонтные работы автомобильных дорог общего пользования, в результате чего ожидается снижение показателя до 46%.

В рамках программы «Безопасные качественные дороги» планируется провести ремонт дорог в ст.Архонская, с.Сунжа, с.Н.Саниба, с.Гизель, с.Майское, с.Комгарон, с.Ир, с.Тарское, с.Октябрьское, с.В.Саниба, с.Ногир на общую сумму более 70 млн.рублей.

В районе все населенные пункты имеют регулярное транспортное сообщение с административным центром муниципального района и республики.

В целом среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций района в 2022 году по сравнению с 2021 годом увеличилась на 10,6% и составила 35096,2 рублей, что обусловлено индексацией заработной платы, увеличением прожиточного минимума трудоспособного населения, определяющего минимальный размер оплаты труда.

По итогам 2022 года среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников составила:



- муниципальных дошкольных образовательных учреждений 22590,0 руб., что на 2682,0 руб. больше 2021 года (13,4%);
- муниципальных общеобразовательных учреждений – 29185,0 руб., что на 3314,3 руб. больше 2021 года (12,8%);
- учителей муниципальных общеобразовательных учреждений – 32640,0 руб., что на 3450,0 руб. больше 2021 года (11,8%);
- муниципальных учреждений культуры и искусства – 23630,4 руб., что на 994,0 руб. больше 2021 года (4,3%);
- муниципальных учреждений физической культуры и спорта – 17940,6 руб., что на 2132,1 руб. больше 2021 года (13,4%).

Увеличение среднемесячной номинальной начисленной заработной платы за 2022 год было обеспечено повышением оплаты труда отдельных категорий работников муниципальных учреждений образования в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики в муниципальном образовании Пригородный район» и обеспечением выплат ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, а также увеличением минимального размера оплаты труда с 01.01.2022 года до 13890 рублей, с 01.06.2022 до 15279 рублей и рост денежного вознаграждения и ежемесячного денежного поощрения лиц, замещающих муниципальные должности в муниципальном образовании Пригородный район, и должностных окладов, доплат и надбавок компенсационного и стимулирующего характера работникам муниципальных органов, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной гражданской службы и иных категорий работников муниципальных учреждений на 8,23 % за 2022 год.

В 2023 году продолжится реализация Указов Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597, направленная на увеличение заработной платы работникам образовательных учреждений и работникам учреждений культуры, увеличение минимального размера оплаты труда с 15279 до 16242 рублей, а также рост тарифов на оплату коммунальных услуг, услуги связи и другие расходы, предусмотренные в объёмах, обеспечивающих в 2023 году их оплату в полном объёме.

В прогнозируемом периоде на 2023-2025 годы среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников составит:

- муниципальных дошкольных образовательных учреждений - 24288,0 рублей;
- муниципальных общеобразовательных учреждений – 32169,0 рублей;
- учителей муниципальных общеобразовательных учреждений – 35311,0 рублей;



- муниципальных учреждений культуры и искусства – 24000,0 рублей;
- муниципальных учреждений физической культуры и спорта – 17832,0 рублей 2023 год, 2024-2025гг.-20346,0 рублей.

С января 2023 года также произведена индексация денежного содержания муниципальных служащих Республики Северная Осетия – Алания, лиц, замещающих муниципальные должности Республики Северная Осетия – Алания, работников муниципальных органов, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной гражданской службы Республики Северная Осетия – Алания и иных категорий работников муниципальных учреждений и должностных окладов, доплат и надбавок компенсационного и стимулирующего характера работникам муниципальных органов, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной гражданской службы и иных категорий работников муниципальных учреждений на 7,4 % фонда оплаты труда.

## II. Образование.

В 2022 году деятельность Управления образования АМС МО Пригородный район была направлена на укрепление социальной стабильности и повышение эффективности качества образования во всех подведомственных образовательных учреждениях.

Основные показатели эффективности деятельности органов местного самоуправления сохранили положительную тенденцию.

### **Дошкольное образование**

Доступность дошкольного образования – одна из приоритетных задач и значимый показатель социального климата в районе.

Система дошкольного образования района объединяет 28 муниципальных дошкольных образовательных учреждений и 6 групп кратковременного пребывания для детей 5-6 лет, которые функционируют на базе  
5  
общеобразовательных учреждений.

В 2022 году по проекту Государственной программы «Социально-экономическое развитие Республики Северная Осетия-Алания на 2020-2022 годы» в рамках национального проекта «Демография» были построены дошкольные образовательные учреждения в населенных пунктах района: с.Гизель, с.Н.Саниба, с.Новое и с.Чермен на 120 мест каждое (строительство началось в 2021 году). Открытие объектов состоялось в 2022-2023 учебных годах.

Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях, в общей численности детей в возрасте 1-6 лет составила в 2022 году 50%, что на 6,2% больше по сравнению с 2021 годом (в 2021 году – 43,8%).



Численность детей в возрасте от 1 до 6 лет, зарегистрированных в электронной очереди для предоставления места в дошкольных учреждениях в 2022 году составила - 781 ребенок (на 29.10.2022г), что на 9,5 % больше по сравнению с предыдущим годом.

В прогнозном периоде 2023-2025 годов численность детей в возрасте от 1-6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения составит соответственно 770-700 чел., за счет введения в эксплуатацию новых объектов.

В отчетном 2022 году во всех дошкольных образовательных учреждениях проведен текущий косметический ремонт.

В то же время в районе число муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых требуют капитального ремонта, составляет 18 единиц или 66,7 % из общего числа муниципальных дошкольных образовательных учреждений (28 ед.).

В прогнозный период 2023- 2025 годов планируется провести капитальный ремонт в следующих учреждениях: МБДОУ «Детский сад №2 с.Сунжа», МБДОУ «Детский сад №8 с.Гизель», МБДОУ «Детский сад №10 с.Октябрьское», МБДОУ «Детский сад №19 с.Камбилеевское».

### **Общее и дополнительное образование**

Общее количество муниципальных общеобразовательных учреждений в 2022 году увеличилось на 1ед. и составило 30 ед. В 2022 году в рамках национального проекта «Образование» Федерального проекта «Современная школа» построена школа в с. Чермен на 360 мест.

Численность обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях составила в 2022 г. - 10851 учащихся, что на 3% больше, чем в 2021 г. (в 2021г. – 10531 учащихся) и связано с тем, что стало больше учащихся основной школы (учащихся 5-9 классов).

К 2023-2025 годам показатели могут увеличиться за счет того, что выпускники 9 классов пойдут в старшее звено.

Общая численность выпускников 11-х классов муниципальных общеобразовательных учреждений в 2022 году составила 223 выпускника, что на 24,7% меньше, чем в 2021 году (в 2021г.–296 выпускников). Показатель уменьшился за счет того, что многие выпускники 9-х классов не продолжили обучение на средней ступени обучения.

Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений составила 2,24%.



Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений в 2022 г. составляла 93,3%. Этот показатель остался на уровне 2021 года.

Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта составила 63,3 %, что на 29,8 п.п. ниже показателя 2021 года.

В 2022 году количество муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, составило 19 школ.

В 2022 году в рамках реализации государственной программы «Развитие образования» приступили к капитальному ремонту 7 общеобразовательных учреждений района. Из них в 5 школах с наибольшим объемом работ, запланированы работы в два этапа – в 2022 и 2023 годах. Это СОШ №1 с.Камбилеевское, СОШ №1 с.Октябрьское, СОШ №2 с.Ногир, СОШ №2 с.Гизель, СОШ №1 с.Тарское. Ремонтные работы завершены в 2022 году в школе №1 ст. Архонская и СОШ с.Майское).

Кроме того, СОШ с.Сунжа и ООШ с.Сунжа отремонтированы по подпрограмме «Современный облик сельских территорий» государственной программы РСО–Алания «Комплексное развитие сельских территорий».

Завершена реконструкция СОШ №1 с.Ногир (в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» федерального проекта «Жилье»).

В прогнозный период 2023-2025 годов показатель снизится за счет того, что в СОШ с.Дачное, СОШ №2 с.Октябрьское, СОШ №3 с.Чермен, СОШ с.Ир продолжится капитальный ремонт в рамках государственной программы РФ «Развитие образования».

Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях составила 89,4%, что выше уровня 2021 года на 1,1 п.п. В прогнозируемом периоде до 2025 года планируется за счет реализации комплекса мероприятий по укреплению здоровья школьников, улучшению условий по организации питания и медицинского обслуживания, проведения массовых физкультурно-оздоровительных мероприятий и физкульт минуток рост показателя до 93,0%.

Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую смену, в общей численности муниципальных общеобразовательных учреждений в 2022 году составила 8,57%, что на 0,23 п.п. ниже уровня 2021 года (в 2021г-8,8%).



В связи с тем, что начиная с 2023 года планируется завершение в школах ремонтных работ, количество детей занимающихся во вторую смену сократится в 3 раза.

Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2022 году составили 72,0 тыс. рублей, что на 10% больше, чем в 2021 году (65,4 тыс. руб.).

В прогнозный период расходы будут увеличиваться за счет запланированных дополнительных мероприятий по оснащению и ремонту образовательных учреждений и мероприятий по выполнению Указов Президента Российской Федерации.

В Пригородном муниципальном районе действует 4 муниципальных учреждения, где воспитанники обеспечены услугами дополнительного образования.

Доля детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию, в общей численности детей данной возрастной группы увеличилась на 19,1 п.п. и составила 69,5%.

В прогнозный период до 2025 года планируется повышение данного показателя до 71,2% за счет введения новых кружков, увеличения списочного состава в действующих кружках, формирования и реализации индивидуальных запросов обучающихся через программы дополнительного образования, за счет открытия Центров гуманитарного и цифрового профиля «Точка роста», «Шахматные гостиные», кружков робототехники и инженерных навыков.

### **III. Культура**

Вопросы местного значения, относящиеся к сфере культуры реализуются на базе 22 учреждений, в которые входят: Дома культуры, детские музыкальные школы, школы искусств, художественная школа, а также Централизованная библиотечная система.

Для популяризации и развития художественного самодеятельного творчества в Домах культуры района работает 118 клубных формирований, в которых участвует 2086 человек. В районе 10 коллективов имеют звание «Народный».

В отчетном году деятельность муниципальных учреждений культуры проводилась в рамках муниципальной программы «Развитие культурной жизни муниципального образования Пригородный район РСО – Алания» на 2022-2024 годы.

В 2022 году продолжена работа по реализации мероприятий национального проекта «Культура», в рамках которого в районе реализуется 2 региональных



проекта: «Культурная среда», «Творческие люди». Реализация регионального проекта «Цифровая культура» запланирована на 2023 год.

Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности, в соответствии с нормативами обеспеченности населения учреждениями культуры по их видам, составил в 2022 году:

- клубами и учреждениями клубного типа 45,4 %, что на 7 % больше, чем в 2021 году. Рост произошел за счет открытия после капитального ремонта Дома культуры в с.Майское, проведенного в рамках Госпрограммы «Развитие культуры» РСО-Алания 2014-2024 гг.».

На 2023-2025 годы планируется увеличить показатель до 48,5 % за счет открытия в 2023 году Дома культуры в с.Камбилеевское и строительством нового здания Дома культуры в с.Тарское.

-уровень фактической обеспеченности библиотеками в отчетном году составляет 48,6 %. Прогнозный показатель на 2023-2025 гг. останется на прежнем уровне.

Централизованная библиотечная система района выполняет информационную, образовательную, культурно-просветительскую функции и является методическим центром для библиотек-филиалов. В целях реализации программ Республики Северная Осетия-Алания «Развитие культуры Республики Северная Осетия-Алания» на 2014-2024 годы» на укрепление материально-технической базы в ЦБС в отчетном периоде выделено 548,7 тыс.руб. на пополнение книжного фонда библиотечной системы района (500 экземпляров). В Центральную библиотеку района приобретена офисная мебель на сумму 680,0 тыс. руб.

Общее количество библиотечного фонда в 2022 году составило 216 тысяч единиц. В 2023 году показатель планируется увеличить до 216,5 тысяч экземпляров. В целях реализации регионального проекта «Культурная среда» переоснащение Пригородной центральной библиотеки по модельному стандарту запланировано на 2024 год.

Уровень фактической обеспеченности парками культуры и отдыха на протяжении нескольких лет остается стабильным -100%.

В рамках реализации национального проекта «Культура» в отчетном периоде завершены работы по капитальному ремонту 4 учреждений культуры: МБУ ДО «ДМШ с. Октябрьское», МБУ ДО «ДШИ ст.Архонская», Дом культуры в с. Сунжа, Дома культуры в с. Майское.

В результате принятых мер доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры снизилась на 9,1 п. п. и составила 26,6%.



На плановый период 2023-2025 г. в районе продолжится реализация государственных программ, предусматривающих проведение капитального ремонта муниципальных объектов культуры: Дома культуры в с. Ногир, с. Камбилеевское, строительство нового здания Дома культуры в с.Тарское, реконструкция ДМШ с.Ногир, а также ремонт Гизельской сельской библиотеки, что будет способствовать снижению показателя до 12,5%.

В рамках программы «Цифровая культура» в 2023 году запланировано переоснащение зрительного зала Октябрьской детской музыкальной школы в современный виртуальный зал.

#### **IV. Физическая культура и спорт**

Численность населения Пригородного района систематически занимающихся физической культурой и спортом в 2022 году составила 27 327 человек или 101,6% к уровню 2021 года.

В районе количество объектов физической культуры и спорта в 2022 году составляет 139 единиц и к уровню 2021 года возросло на 1 единицу (физкультурно-оздоровительный комплекс открытого типа в с.Сунжа).

За отчетный период проведено более 70 мероприятий, в которых приняло участие свыше 8 000 человек. Проведенные с молодежью мероприятия направлены на дерадикализацию молодежи, недопущения ее участия в экстремистских группировках и пропаганду идей межнациональной и межконфессиональной толерантности, на пропаганду здорового образа жизни, на профилактику асоциальных явлений в подростковой и молодежной среде, на духовно-нравственное воспитание молодежи.

В прогнозируемом периоде в 2023-2025 году планируется строительство и установка 4 единиц объектов спорта, включающих многофункциональные игровые площадки с детским спортивно-оздоровительным комплексом с.Ир, с.Майское, строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с залом 24x15 с универсальной игровой площадкой в селениях Камбилеевское и Чермен, что позволит увеличить долю населения систематически занимающихся физической культурой и спортом до 27,9%.

#### **V. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем.**

Общая площадь жилых помещений, введенных в действие в 2022 году составила 20748 кв.м. или 36,8 % к уровню 2021года.

Значение показателя «Общая площадь жилых помещений,приходящихся в среднем на одного жителя» составило в отчетном году 23,0%, что ниже уровня 2021 года на 0,2 п.п.



При расчете указанного показателя не были учтены объекты индивидуального жилого строительства, поскольку в соответствии со ст. 70 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" до 1 марта 2031 года допускается осуществление государственной регистрации прав на жилой или садовый дом на основании только технического плана и правоустанавливающего документа на земельный участок. При этом уведомление органов местного самоуправления о планируемом строительстве, либо об окончании строительства жилого или садового дома не требуется.

Площадь земельных участков, предоставленных всего для строительства в расчете на 10 тыс. населения в 2022 году составила 9,0 гектаров, что больше периода 2021 года на 0,5 гектаров. Рост показателя связан с увеличением количества предоставленных гражданам земельных участков под ИЖС.

Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учёте в качестве нуждающегося в жилых помещениях в 2022 году составила 6,78 % , к уровню 2021года снижение показателя составило 8,82 п.п.

Снижение показателя по сравнению с предыдущими годами связано с тем, что основная часть вынужденных переселенцев и граждан, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей были обеспечены жильем в период с 2017 по 2022годы. В частности, численность лиц признанных вынужденными переселенцами, состоящих на учете в качестве нуждающихся, которые улучшили свои жилищные условия в 2022году составила 29 человек, это на 122 человека меньше чем в 2021г.

В рамках реализации программ, направленных на выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством, в отчетном году смогли улучшить жилищные условия 77 человек.

1. По Государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»:

- Вынужденные переселенцы – 29 человек (4 семьи);
- Молодые семьи – 37 человек (7 семей);
- Граждане, выехавшие из районов Крайнего Севера – 3 человека (1 семья).

2. По Государственной программе РСО – Алания «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в РСО – Алания» на 2016-2024 годы:

- Молодые специалисты – 2 человека (2 семьи).

3. В рамках мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях в рамках подпрограммы «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня



благоустройства» ГП «Комплексное развитие сельских территорий» - 5 человек (1 семья).

4. В соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995г. №5- ФЗ «О ветеранах» улучшил свои жилищные условия 1 человек, относящиеся к категории «Член семьи погибшего (умершего) инвалида и участника ВОВ».

В прогнозный период доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, составит: в 2023г. – 7,38%; в 2024г. – 8,08%; в 2025г. – 8,45%.

#### **VI. Жилищно-коммунальное хозяйство**

Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами остается неизменным.

В районе число многоквартирных домов в 2022 году составило 132 ед. На территории района функционирует 1 ТСЖ «Фатима», которое осуществляет управление 1 домом в с.Чермен, на основании проведенного конкурса по управлению многоквартирными домами 73 многоквартирных дома переданы во временное управление МУП «Коммунресурсы», остальные многоквартирные дома находятся в непосредственном управлении у жильцов дома.

#### **VII. Организация муниципального управления**

По итогам 2022 года доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования Пригородный район составила 40,7 %, что на 4,2 п.п. выше уровня 2021 года.

В 2022 году в районе проведены мероприятия, направленные на увеличение наполняемости доходной части бюджета налоговыми и неналоговыми доходами. Особое внимание было уделено мерам, направленным на расширение налогооблагаемой базы, увеличению налогового потенциала местного бюджета. Так, в 2022 году в части неналоговых доходов проводились мероприятия, направленные на:

-вовлечение в оборот неиспользуемых (используемых без правоустанавливающих документов) земельных участков, находящихся на территории Пригородного муниципального района. Сумма неналоговых доходов, поступившая в местный бюджет за счет вовлечения в оборот неиспользуемых земельных участков составила - 1,2 млн. рублей;

-снижение задолженности по арендной плате за земельные участки.



Сумма арендной платы за земельные участки, поступившая в местные бюджеты в связи с погашением задолженности прошлых лет, составила -25,2 млн. рублей.

С учетом всех проводимых мероприятий в прогнозируемом периоде 2023-2025 годов по району ожидается повышение показателя до 41,9 %, 46,0 % и 47,1 % соответственно.

Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда).

Значения показателя «Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда)» за 2022 год соответствуют данным годовой бюджетной и бухгалтерской отчетности. По Пригородному муниципальному району значение указанного показателя равно нулю.

Значение показателя на 2023-2025 годы также прогнозируется нулевым.

Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования.

Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования в отчетном 2022 году составили 1269,4 рублей, что на 83,4 рублей больше, чем в 2021 году. Это связано с ростом тарифов на энергоресурсы, коммунальные услуги, услуги связи, интернет – провайдеров, горюче-смазочных материалов и увеличением минимального размера оплаты труда. На 2023 – 2025 годы этот показатель составит 1524,5 рублей.

### **VIII. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности**

На территории Пригородного муниципального района объем электрической энергии, потребляемой в многоквартирных домах в 2022 году составил 6,2 млн. кВт./ч., что на 11,5 % ниже уровня потребления в 2021 году (6,9 млн. кВт./ч).

Удельная величина потребления электрической энергии в расчете на 1 проживающего в многоквартирных домах составила 843,0 кВт.\*ч/чел., что на 11,8% меньше, чем в 2021 году.

Снижение удельных показателей связано с проведением энергоэффективного капитального ремонта, а также с повсеместным использованием светодиодных ламп



как в квартирах, так и в помещениях общего пользования МКД, использованием энергоэффективной бытовой техники.

На территории района объем тепловой энергии, потребляемой в многоквартирных домах в 2022 году составил 10,0 тыс. Гкал и не изменился по сравнению с 2021 годом.

Удельная величина потребления тепловой энергии в расчете на 1 кв. м. в многоквартирных домах составила 0,14 Гкал, что соответствует уровню прошлого года.

Объем потребления холодной воды, отпущенной населению, проживающему в многоквартирных домах, в 2022 году снижен на 1,34 % по сравнению с 2021 годом (461962 куб.м) и составил 455750 куб.м.

Удельная величина потребления холодной воды в расчете на 1 проживающего в многоквартирных домах по району в 2022 году по сравнению с 2021 годом снизилась на 1,0% и составила 62,5куб.м./чел.

Снижение удельных показателей обусловлено ростом числа квартир, оснащенных приборами учета, а также использованием водосберегающего сантехнического оборудования. Также ростом числа МКД, оснащенных общедомовыми приборами учета холодной воды.

Объем потребления природного газа, отпущенного населению, проживающему в многоквартирных домах, в 2022 году составил 2970,2 тыс. куб.метров, что выше на 0,24 % уровня потребления в 2021 году.

Средняя удельная величина потребления природного газа в расчете на одного проживающего в многоквартирных домах в 2022 году снижена на 0,07 %, и составила 407,1 куб.метров по сравнению с 2021годом. Снижение удельных показателей обусловлено ростом числа приборов учета газа в квартирах многоквартирных домов в 2022 году по сравнению с 2021 годом.

Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями.

В 2022 году в районе проводились мероприятия по реализации муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании Пригородный район на 2022-2024 годы», целью которых является переход бюджетной сферы Пригородного района на энергосберегающий путь развития на основе обеспечения рационального использования энергетических ресурсов при их потреблении.

Удельная величина потребления электрической энергии в муниципальных бюджетных учреждениях в расчете на 1 человека населения в 2022 году в среднем составила 52,5 кВт./ч/чел., что ниже показателей 2021 года на 0,4 %.

Средняя удельная величина потребления тепловой энергии в муниципальных бюджетных учреждениях района в расчете на квадратный метр площади в 2022 году составила 0,08 Гкал/кв.м, что соответствует показателям 2021 года.

Удельная величина потребления холодной воды в муниципальных бюджетных учреждениях по району в расчете на 1 человека населения в 2022 году демонстрирует устойчивое снижение и составляет 1,86 куб.метров/чел., что на 0,04 % меньше показателя 2021 года.

В прогнозном периоде будут продолжены мероприятия по реализации муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании Пригородный район на 2023-2025 годы».