

Узнать перечень необходимых документов в каждой конкретной ситуации с недвижимостью поможет сайт Росреестра

Планируете совершить сделку с объектом недвижимости, но сомневаетесь в необходимых для государственной регистрации и кадастрового учета документах? Кадастровая палата по РСО-Алания рекомендует воспользоваться сервисом "Жизненные ситуации" официального сайта Росреестра (<https://rosreestr.ru>). Так, приобретая квартиру, гараж, земельный участок, оформляя наследство или участвуя в долевом строительстве, каждый заявитель сталкивается с необходимостью сбора документов для государственной регистрации прав или кадастрового учета. Определить самостоятельно, какой именно перечень документов требуется в том или ином случае, довольно сложно. Вам в помощь существует сервис "Жизненные ситуации", найти его на сайте Росреестра и воспользоваться просто. Для этого нужно зайти в любой из разделов официального сайта Росреестра "ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ", "ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ" или "СПЕЦИАЛИСТАМ". После чего в модуле "ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ" найти сервис "Жизненные ситуации". Далее выберите тип объекта, с которым планируете совершить сделку, и операции, которую вы планируете совершить (дарение, купля-продажа, наследование, кадастровый учет и т. д.), а затем ответить на несколько простых вопросов анкеты. После заполнения необходимой формы список требуемых документов появится на экране вместе с максимальным сроком получения услуги и информацией о размере оплаты государственной пошлины. Список можно будет распечатать, либо сохранить. Также с этой страницы можно перейти в раздел "электронные услуги", который предоставит возможности для осуществления дальнейших действий, в том числе и для подачи документов. Сервис несложен в использовании и будет понятен не только профессиональным участникам рынка недвижимости, но и простым гражданам, а также позволит самостоятельно решать различные жизненные ситуации, возникающие с недвижимостью.

ФФГБУ «ФКП Росреестра» по РСО-Алания.