

## **Кадастровая палата оказывает консультационные услуги**

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по РСО-Алания информирует о том, что в целях повышения качества и доступности государственных услуг Росреестра специалистами филиала осуществляется оказание платных услуг по подготовке проектов договоров в простой письменной форме.

Реализация услуг по составлению договоров имущественных сделок на базе Федеральной кадастровой палаты Росреестра предоставляет возможность получения консультаций и составление договоров для регистрации специалистами, непосредственно работающими в учетно-регистрационной сфере, что обеспечивает высокое качество оказываемых услуг.

Кадастровая палата по РСО-Алания предоставляет услуги по подготовке договоров на виды сделок, не требующих нотариального удостоверения и заключаемых между физическими лицами, между физическими и юридическими лицами, а также между юридическими лицами, в частности: договоры купли-продажи недвижимого имущества; договоры дарения недвижимого имущества; договоры аренды недвижимости.

С целью оказания услуги заявителю необходимо:

- обратиться в любой офис филиала;
- предоставить сотруднику Кадастровой палаты документы, необходимые для составления договора имущественной сделки;
- оплатить стоимость услуги;

В соответствии с тарифами на оказание услуг в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по РСО-Алания, стоимость :

- Консультационные услуги по подготовке проектов договоров в простой письменной форме между физическими лицами (в том числе НДС), за 1 договор – 270 рублей;
- Консультационные услуги по подготовке проектов договоров в простой письменной форме между физическими лицами и юридическим лицом (в том числе НДС), за 1 договор – 300 рублей;
- Консультационные услуги по подготовке проектов договоров в простой письменной форме между юридическими лицами или между физическими лицами и несколькими юридическими лицами (в том числе НДС), за 1 договор – 400 рублей;
- Консультационные услуги по составу пакета документов для составления договоров в простой письменной форме без составления такого договора (в том числе НДС), за 1 договор – 220 рублей;
- Консультационные услуги, связанные с оборотом объектов недвижимости, требующие предварительной проработки, за 1 консультацию – 450 рублей;
- Консультационные услуги, связанные с оборотом объектов недвижимости, требующие предварительной проработки, с подготовкой письменной резолюции по результатам консультации, за 1 консультацию – 650 рублей.

Кадастровая палата Северной Осетии-Алании (филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Северная Осетия-Алания) информирует о предоставлении услуги Удостоверяющего центра по созданию, выдаче, аннулированию (отзыву) сертификатов ключей проверки электронных подписей.

При помощи сертификата электронной подписи, полученного в Кадастровой палате, гражданин может без утомительных регистраций

авторизоваться и получить услуги на портале Росреестра, сайте Госуслуг и так далее.

Кадастровая палата также выдает электронные сертификаты подписи кадастрового инженера, которые позволяют формировать документы как результат кадастровых работ.

Для получения услуг Удостоверяющего центра заявителю необходимо зарегистрироваться на сайте [uc.kadastr.ru](http://uc.kadastr.ru). Затем в личном кабинете сайта заполнить требуемые формы заявлений, загрузить сканированные образы документов (паспорт, СНИЛС, ИНН). После – дождаться подтверждения корректности заполненных форм и автоматически сформировать закрытый ключ электронной подписи\*, распечатать сформированные документы (заявление о присоединении к Регламенту Удостоверяющего центра, заявление о создании сертификата, согласие на обработку персональных данных) и подписать их собственноручно.

Стандартная электронная подпись гражданина стоит 700 рублей и действительна 1 год и 3 месяца. Оплата производится в соответствии с реквизитами, указанными на сайте. Получить подробную информацию о порядке получения услуги можно по телефону филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по РСО-Алания 8-(8672)-641304, 642380

*Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по РСО-Алания*