

РОСРЕЕСТР МОЖЕТ ПРЕДОСТАВИТЬ КОПИЮ ПРАВОУСТАНАВЛИВАЮЩЕГО ДОКУМЕНТА

Кадастровая палата по РСО-Алания информирует, каждый собственник недвижимого имущества имеет определенный пакет документов, подтверждающих его права (правоустанавливающие документы). Нередки случаи, когда такие документы могут быть утеряны, испорчены либо утрачены. В данной ситуации не нужно паниковать. Для восстановления документов собственнику необходимо обратиться в орган регистрации прав с заявлением о предоставлении копии необходимого документа посредством личного обращения в орган регистрации прав, через многофункциональный центр, посредством почтового отправления либо посредством электронного обращения. В случае личного обращения при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность. Если запрос представлен почтовым отправлением, подлинность подписи должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке. Если запрос о предоставлении копии документа представлен в электронной форме, он должен быть заверен усиленной квалифицированной электронной подписью. При поступлении запроса орган регистрации прав обязан предоставить копию документа в срок не более трех рабочих дней, при условии, что в реестровое дело помещен подлинник запрашиваемого документа. Следует учитывать, что за предоставление копии документа взимается плата в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 10.05.2016 № 291 "Об установлении размеров платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости". Обращаем внимание на то, что при направлении запроса о предоставлении копии документа в электронном виде плата взимается в меньшем размере.

ФФГБУ «ФКП Росреестра» по РСО-Алания.