

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества
казны МО-Пригородный район

Организатор аукциона: Администрации местного самоуправления муниципального образования – Пригородный район РСО-Алания .

Решение организатора аукциона: Постановление АМС МО-Пригородный район РСО-Алания № 260 от 14.09.2016г

Предмет торгов: автомобиль марки УАЗ ПАТРИОТ, идентификационный номер ХТТ31630080001255 , год изготовления 2007, модель № двигателя 40900W73161850, шасси № 31630080594645, кузов № 31630080001255, цвет амулет металлик.

Место расположения объекта торгов: Россия, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с. Октябрьское , ул. П. Тедеева,129.

Аукцион является открытым по составу участников, с закрытой формой подачи предложений о цене. Предложения о цене подаются участниками в запечатанных конвертах.

Начальная цена предложения- 139324 (сто тридцать девять тысяч триста двадцать четыре) рубля. (Согласно независимой оценки рыночной стоимости автотранспортного средства № 03/16/PCO-63 от 29.08.2016г.).

Начало приёма заявок – 20.09.2016г с 10 час 00 мин. до 13час 00 мин, с 14.00 час.00 мин до 17.00 час.00 мин по московскому времени (рабочие дни), в здании АМС МО-Пригородный район 3 этаж кабинет № 307 по адресу: Россия, РСО-Алания, муниципальное образование- Пригородный район, с. Октябрьское, ул. П. Тедеева,129.

Окончание приема – 19.10.2016г в 17час.00мин в здании АМС МО - Пригородный район 3 этаж, кабинет № 307, по адресу: Россия, РСО-Алания, муниципальное образование - Пригородный район, с. Октябрьское, ул. П. Тедеева,129.

Дата признания претендентов участниками аукциона-20.10.2016г в 10 час 00 мин. в здании администрации местного самоуправления муниципального образования - Пригородный район, каб 130 по адресу: Россия, РСО-Алания, муниципальное образование - Пригородный район, с. Октябрьское, ул. П. Тедеева,129.

Дата проведения аукциона- 21.10.2016г в 10час 00 мин

Место проведения аукциона – Россия, РСО-Алания, муниципальное образование- Пригородный район, с. Октябрьское, ул. П. Тедеева.129 , здание администрации местного самоуправления муниципального образования- Пригородный район, каб 130 по адресу: Россия, РСО-Алания, муниципальное образование- Пригородный район, с. Октябрьское, ул. П. Тедеева,129.

Дата подведения итогов аукциона-21.10.2013г в 10.час.30 мин. московскому времени в здании АМС МО-Пригородный район, каб № 130

по адресу: Россия, РСО-Алания. муниципальное образование- Пригородный район, с. Октябрьское. ул. П. Тедеева,129.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

При закрытой форме подачи предложений о цене государственного или муниципального имущества они подаются в день подведения итогов аукциона. По желанию претендента запечатанный конверт с предложением о цене указанного имущества может быть подан при подаче заявки.

Порядок определения победителя: Победителем признается участник аукциона предложивший наиболее высокую цену. При равенстве двух и более предложений о цене победителем признается участник, чья заявка была подана раньше других.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Для участия в аукционе претендент представляет в отдел земельных и имущественных отношений АМС МО-Пригородный район заявку по утвержденной форме, платежный документ с отметкой банка о внесении задатка в размере **20 (двадцати) процентов от начальной цены предложения.**

Сумма задатка вносится на расчетный счет АМС МО- Пригородный район № 40302810990333000005 ОГРН 1021500003337, ИНН 1512004507, КПП 151201001, БИК 049033001 ГРКЦ НБ РФ по РСО-Алания.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

-заверенные копии учредительных документов;

-документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

-физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в

установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам прилагается их опись. Заявка и опись составляются в двух экземплярах.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку, а в случае проведения аукциона при закрытой форме подачи предложений о цене государственного или муниципального имущества только одно предложение о цене имущества, продаваемого на аукционе.

Суммы задатков возвращаются участниками аукциона, за исключением его победителя, в течении пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

Передача государственного или муниципального имущества и

оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Адрес организатора аукциона: Россия, РСО-Алания, муниципальное образование -Пригородный район, с. Октябрьское, ул. П. Тедеева,129. тел.-8(86738) 2- 27- 02. Адрес электронной почты AMSU 2006 @ YANDEX.RU.

Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе: prigams.ru. Вся документация предоставляется бесплатно.

За дополнительной информацией обращаться в отдел земельных и имущественных отношений администрации местного самоуправления МО – Пригородный район, каб № 307 или по телефону: 8 (86738) 2-27-02.

Главе администрации местного самоуправления муниципального образования -Пригородный район

Есиеву Р.А.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

« ____ » _____ 2016

Паспорт _____

Именуемый в дальнейшем «Претендент», действующий на основании ГК РФ, принимая решение об участии в аукционе по продаже имущества: _____

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Глашатай» от _____
2. В случае признания победителем конкурса заключить договор купли-продажи в срок не позднее 5 дней после утверждения Протокола об итогах проведения аукциона и уплатить продавцу стоимость имущества, установленную по результатам конкурса в сроки, определяемые договором купли-продажи

Адрес и реквизиты

претендента: _____

Подпись претендента _____

Заявка принята продавцом:

Час. ____ мин _____

« ____ » _____

2016г

за № _____

Подпись уполномоченного лица продавца _____

ДОГОВОР

купли – продажи муниципального имущества муниципального образования- Пригородный район

« ____ » _____ 2016 г.

с. Октябрьское

Администрация местного самоуправления муниципального образования- Пригородный район, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы АМС МО- Пригородный район _____ с одной стороны и

_____, в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, в соответствии с ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» № 178-ФЗ, и на основании Итогового протокола заседания комиссии по проведению аукциона с закрытой формой подачи предложения о цене по продаже _____, расположенных по адресу: _____, находящегося в собственности муниципального образования - Пригородный район от _____. заключили настоящий Договор (далее по тексту – «настоящий договор», «Договор») о нижеследующем.

Статья 1. Предмет договора.

1.1. Предметом купли-продажи по настоящему договору является муниципальное имущество казны МО – Пригородный район в составе _____, расположенного по адресу: _____, Пригородный район, _____ и являющимся объектом муниципальной собственности МО – Пригородный район(далее по тексту «Имущество»).

1.2. Настоящий договор считается заключённым и вступает в силу с момента подписания его сторонами как единого документа.

1.3. Продавец гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора указанное в п. 1.1. Имущество никому другому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

Статья 2. Оплата имущества.

2.1. Установленная Итоговым протоколом заседания комиссии по проведению аукциона с закрытой формой подачи предложения о цене по продаже по продаже _____ расположенных по адресу: _____ цена Имущества составляет _____ рублей. Задаток в размере _____ засчитывается в счет оплаты за Имущество.

2.2. Сумму, указанную в п. 2.1. _____ рублей Покупатель обязан уплатить за Имущество и она должна быть внесена на счёт УФК по РСО - Алания (Финансовое управление АМС МО Пригородный район) ИНН-1512004497,КПП-151201001,ОКТМО-90640465,р/с-40101810100000010005,РКЦ НБ г. Владикавказ КБК-902114052050000410 в течение 10 (десять) дней с даты заключения настоящего Договора.

2.3. Моментом оплаты считается день зачисления на счёт УФК по РСО-Алания (Финансовое управления АМС МО-Пригородный район) денежных средств, указанных в настоящей статье.

Статья 3. Права и обязанности сторон.

3.1. Продавец обязан:

3.1.1. Предоставить необходимые документы для заключения настоящего Договора и нести полную ответственность за их достоверность.

3.1.2. Подписать передаточный акт после исполнения Покупателем условий настоящего Договора купли – продажи и передать Покупателю в его собственность Имущество.

3.1.3. Предоставить Покупателю все необходимые документы для регистрации права собственности на Имущество.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. Оплатить стоимость приобретаемого Имущества в полном объёме в порядке и сроки, установленные в статье 2 настоящего Договора.

Статья 4. Переход права собственности.

4.1. Продавец в течение тридцати дней с момента документального подтверждения исполнения Покупателем действий, предусмотренных пунктом 2.3. настоящего Договора,

обеспечивает предоставление необходимых документов для регистрации Покупателем в органе, осуществляющем регистрацию прав на Имущество.

4.2. Расходы, связанные с регистрацией права собственности несёт в полном объёме Покупатель.

Статья 5. Ответственность Сторон.

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору, Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков внесения денежных средств в счёт оплаты Имущества в порядке, предусмотренном в п. 2.3. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню за каждый день просрочки в размере одной трёхсотой процентной ставки рефинансирования Центрального Банка РФ, действующей на дату выполнения денежных обязательств.

Статья 6. Заключительные положения.

6.1. Сроки, указанные в настоящем Договоре, исчисляются периодом времени, указанным в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. В указанный срок не включаются выходные, праздничные дни, а также дни, которые в установленном порядке публично объявлены нерабочими днями.

6.2. Договор может быть расторгнут по взаимному согласию сторон в течение срока его действия. Расторжение Договора оформляется письменным соглашением сторон.

6.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему Договору, стороны будут пытаться разрешить путём переговоров. Иначе споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим Законодательством.

6.4. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах для Продавца и Покупателя.

Статья 7. Реквизиты сторон.

Продавец:
УФК по РСО - Алания
(Финансовое управление
администрации местного
самоуправления МО-
Пригородный район)
р/с 40101810100000010005
ИНН/КПП 1512004497/151201001
БИК 049033764
ОКАТО 90240000000
КБК 90211402032050000410

Покупатель:

Акт приема-передачи

муниципального имущества муниципального образования- Пригородный район

Администрация местного самоуправления муниципального образования - Пригородный район, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице главы АМС МО - Пригородный район _____ с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, договорились о нижеследующем:

- Продавец передает, а покупатель принимает _____, согласно
техническому паспорту, общей полезной площадью _____ расположенное по адресу:
РСО-Алания, Пригородный район, _____.
Стороны претензий к Имуществу не имеют.

Сдал: _____

Принял: _____